



Gezellig gemeubelde studio met ruim terras

Lippenslaan 355, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Galerie Centrale
Prijs	€ 285.000
Totale oppervlakte	33m ²
Woonoppervlakte	29m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

Ontdek deze gerenoveerde en sfeervol ingerichte studio, perfect gelegen in de bruisende Lippenslaan te Knokke. Op wandelafstand van gezellige winkels, charmante restaurants en het strand, biedt deze studio een combinatie van comfort en een uitstekende ligging.

Dankzij de positionering geniet je hier van een oase van rust, ver weg van geluiden van doorgaand verkeer.

Indeling: een uitnodigende inkomhal met apart toilet, een vernieuwde badkamer, een lichtrijke leefruimte met een praktische keuken.

Vanuit de leefruimte stap je zo het zuidgerichte terras op. Een heerlijke plek om te ontspannen in alle sereniteit.

De studio wordt volledig gemeubeld aangeboden, klaar om meteen te bewonen of te verhuren.

Extra: Mogelijkheid tot het huren van een autostaanplaats in het gebouw voor extra gemak.

Voor meer informatie kunt u ons contacteren op 050 62 44 14 of via e-mail op knokke@immax.be

Gegevens

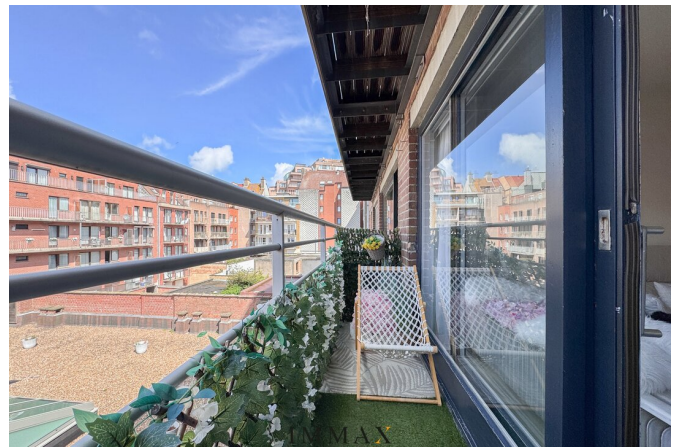
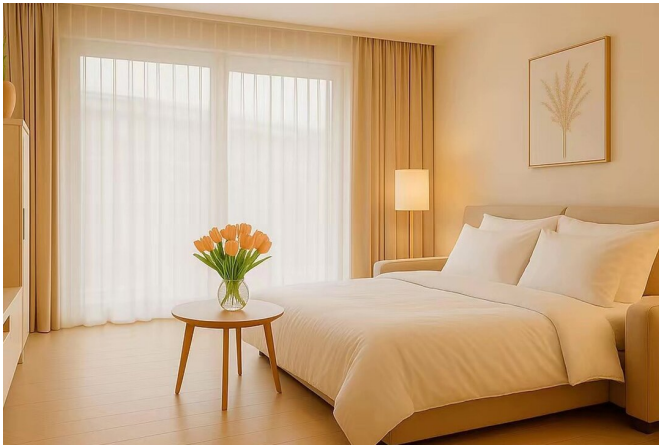
Referentie	Galerie Centrale
Type	Appartement
Totale oppervlakte	33m ²
Woonoppervlakte	29m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Lift aanwezig	Ja

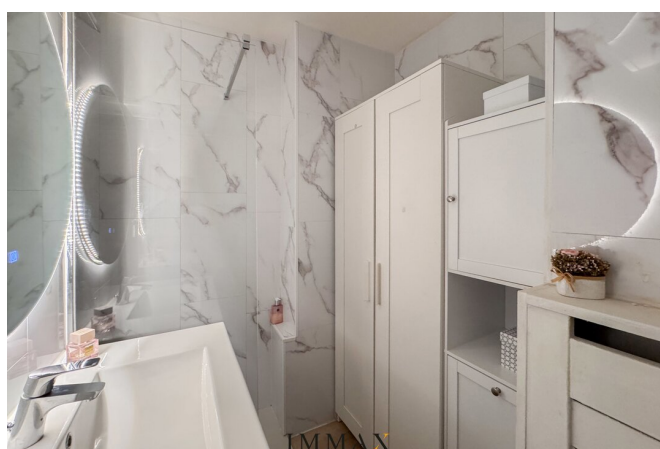
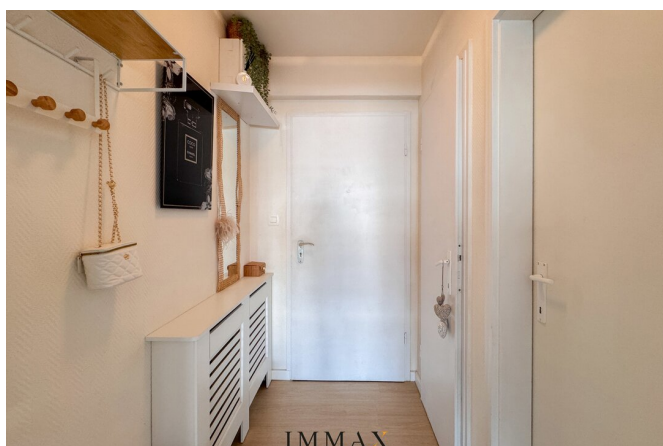
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	158
EPC certificaatnummer	20210608-0002426049-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages 1





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N