



Lichtrijk 2SLK-appartement met terras nabij het centrum

Leopoldlaan 28, 8300 Knokke-Heist

Referentie

Noordkaap

Prijs

€ 575.000

Totale oppervlakte

79m²

Woonoppervlakte

75m²

Terrasoppervlakte

4m²

Slaapkamers

2

Badkamers

2

Omschrijving

Dit lichtrijk appartement, gebouwd in 2010, is ideaal gelegen op wandelafstand van het bruisende centrum van Knokke en de populaire Lippenslaan. Het appartement omvat een inkomhal met een apart gastentoilet, een gezellige woonkamer met open, volledig ingerichte keuken en aanpalende berging. Vanuit de leefruimte is er toegang tot het terras. Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers, een badkamer én een aparte douchekamer – ideaal voor comfort en privacy.

Extra troeven:

Privatieve kelderberging inbegrepen

Gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

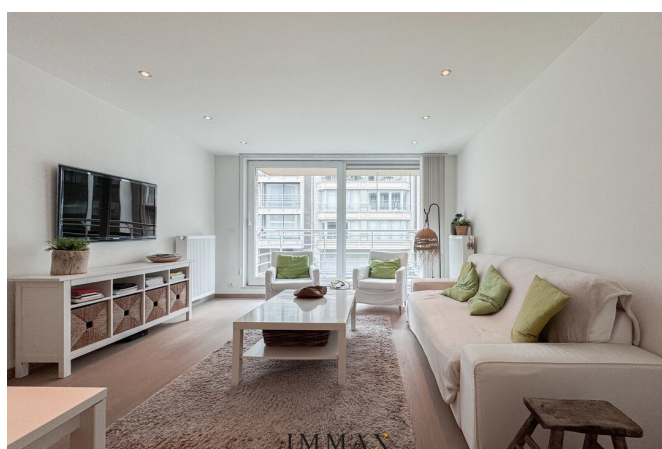
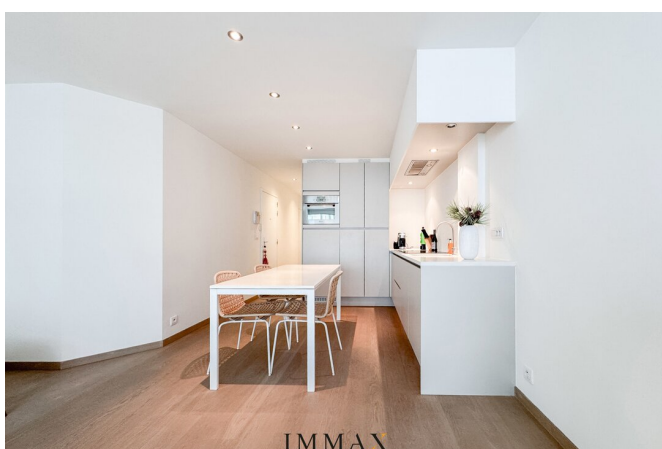
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

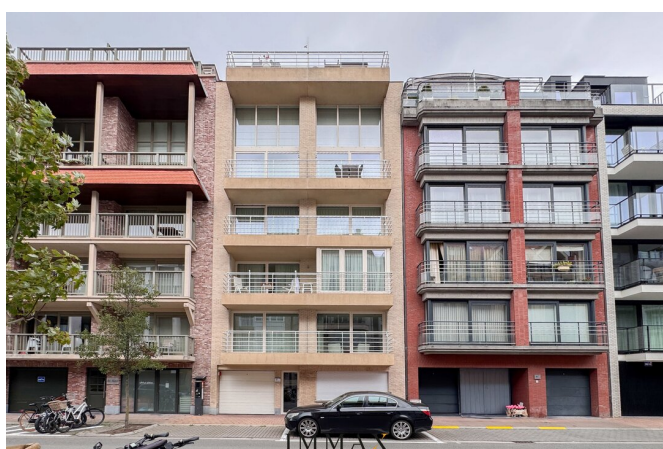
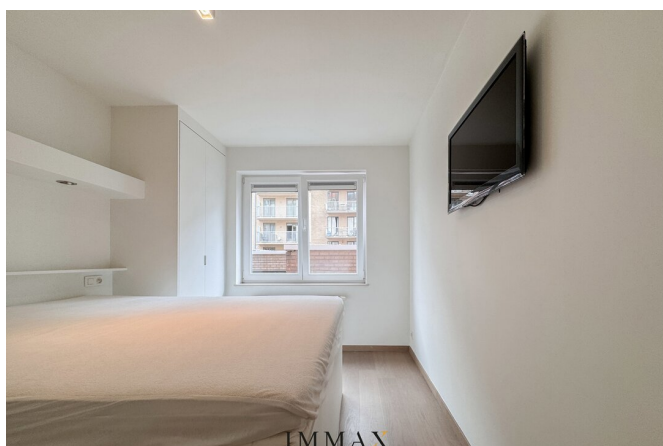
Gegevens

Referentie	Noordkaap
Type	Appartement
Totale oppervlakte	79m ²
Woonoppervlakte	75m ²
Terrasoppervlakte	4m ²

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	53
EPC certificaatnummer	20250512-0003598504-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N