



Heldentoren I Exclusief duplex-appartement met zicht op zee

Elizabetlaan 416, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Heldentoren
Prijs	€ 1.095.000
Totale oppervlakte	106m ²
Woonoppervlakte	96m ²
Terrasoppervlakte	10m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2

Omschrijving

In de iconische residentie Heldentoren, ontworpen door architectenbureau Neutelings Riedijk Architects, bevindt zich deze exclusieve duplex op de zesde en zevende verdieping. Gelegen aan het Heldenplein in Heist, op een unieke locatie met frontaal uitzicht op de zeedijk en de Noordzee, combineert dit appartement architecturale verfijning met hedendaagse luxe.

De woonst op de zesde verdieping wordt gekenmerkt door grote raampartijen die zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en een panoramisch zicht op zee. De open leefruimte sluit naadloos aan op een terras dat zich uitstrekt over de volledige gevelbreedte. De volledig uitgeruste keuken is stijlvol geïntegreerd in de leefruimte, ideaal voor wie houdt van open wonen. Verder biedt deze verdieping een inkomhal met vestiaire, een gastentoilet en een eerste slaapkamer met ensuite douchekamer.

Op de bovenliggende verdieping bevindt zich een volwaardige slaapkamer met ensuite douchekamer, een ruime berging voorzien van warmtepomp en aansluitingen voor wasmachine en droogkast, evenals een afzonderlijk toilet.

Bij de duplex horen een private kelderberging en fietsenstalling, beide inbegrepen in de vraagprijs. Dankzij zijn unieke ligging, doordachte indeling en hoogwaardige afwerking vormt dit appartement een uitzonderlijke opportuniteit voor wie op zoek is naar een uitzonderlijke woonst aan zee aan de Belgische kust.

stedenbouwkundige inlichtingen in aanvraag

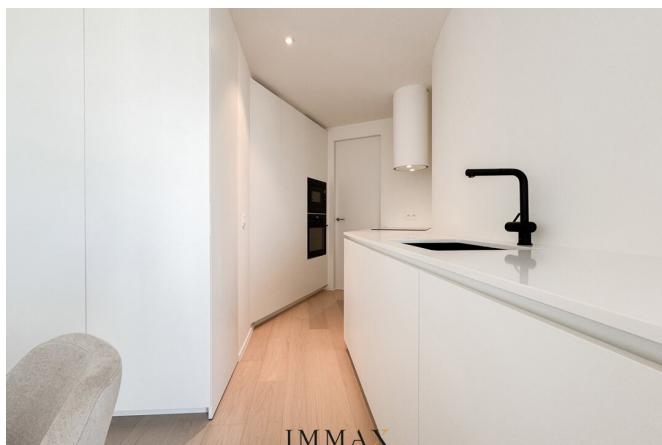
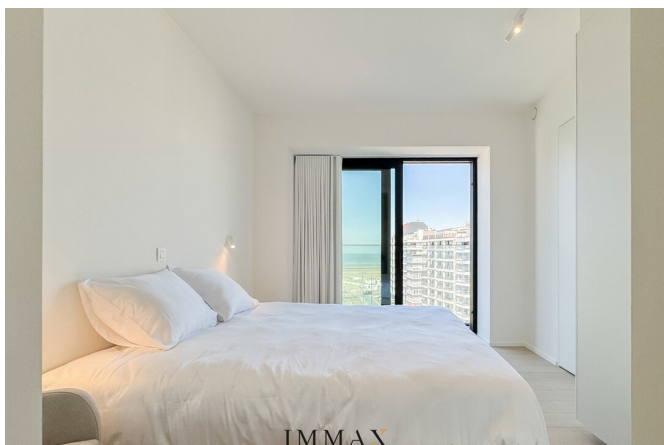
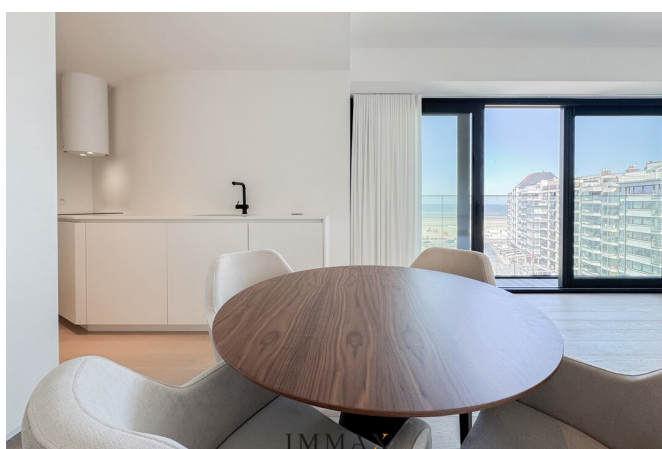
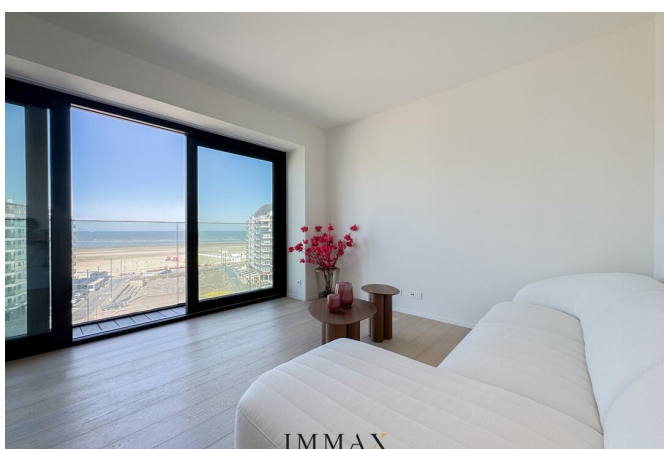
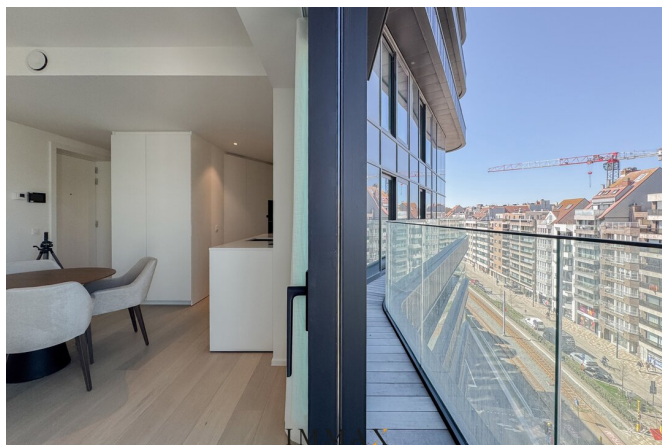
Voor meer informatie kunt u ons contacteren op 050 62 44 14 of via e-mail op knokke@immax.be

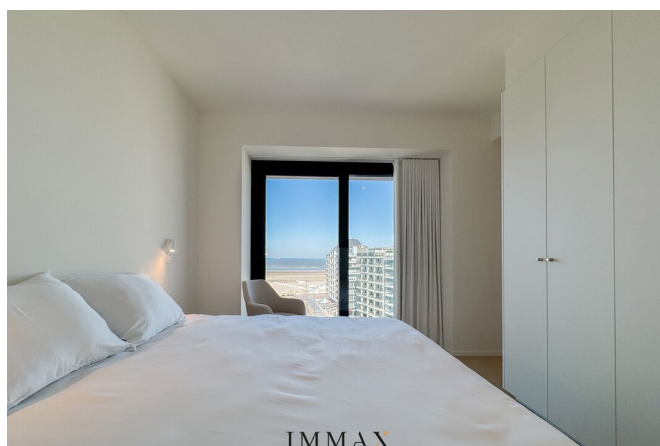
Gegevens

Referentie	Heldentoren
Type	Appartement
Totale oppervlakte	106m ²
Woonoppervlakte	96m ²
Terrasoppervlakte	10m ²
Bouwjaar	2024

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	B
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N