



Prachtig vernieuwd 3SLK-appartement gelegen nabij de Zeedijk, het Van Bunnenplein en de Lippenslaan

Leopoldlaan 126, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Rozemieke
Prijs	Prijs op aanvraag
Totale oppervlakte	86m ²
Woonoppervlakte	82m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Dit stijlvol gerenoveerde appartement is uitstekend gelegen in Knokke, op wandelafstand van de Zeedijk, het Van Bunneplein en het commerciële centrum.

Het appartement beschikt over een inkomhal met vestiaire, een lichte leefruimte met toegang tot het zonnige voorterras en zijdelings zeezicht. De open, moderne keuken sluit naadloos aan en is voorzien van een praktische berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Er zijn drie slaapkamers, waaronder een master bedroom met ensuite douchekamer. Daarnaast is er een aparte douchekamer en twee toiletten. Alle slaapkamers zijn voorzien van een buitenraam.

Private kelderberging en fietsenberging aanwezig in het gebouw.
Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats in dezelfde residentie.

stedenbouwkundig uittreksel in aanvraag

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via Knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Rozemieke
Type	Appartement
Totale oppervlakte	86m ²
Woonoppervlakte	82m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Renovatiejaar	2025
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

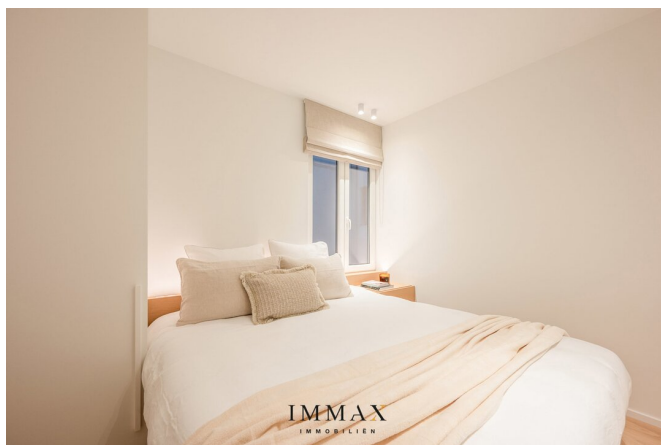
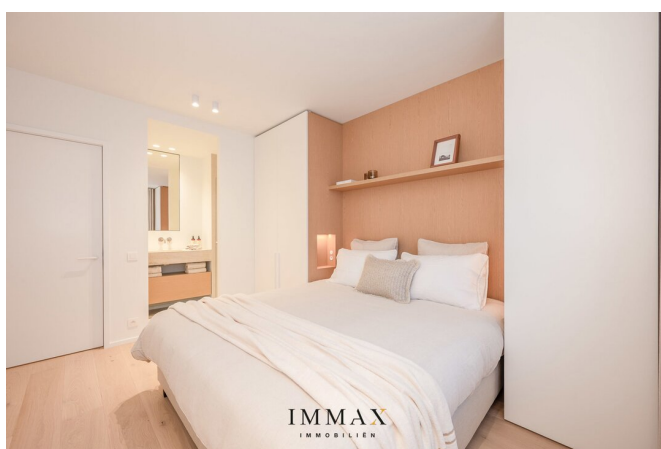
EPC	B
EPC waarde	114
EPC certificaatnummer	20250310-0003547527-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages 1

IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N