



Lichtrijk appartement met binnenkoer in karaktervol gebouw

Langerei 101 0.1, 8000 Brugge

Referentie

Langerei 101 bus 01

Prijs

€ 1.075

Woonoppervlakte

85m²

Slaapkamers

2

Badkamers

1

Omschrijving

Op een uiterst idyllische en rustige ligging aan de schilderachtige Langerei bevindt zich dit volledig vernieuwde en instapklare appartement. De unieke combinatie van wonen aan het water en de nabijheid van het historische centrum van Brugge maakt deze locatie bijzonder aantrekkelijk.

Het appartement werd recent grondig gerenoveerd en volledig geschilderd, waarbij aandacht werd besteed aan licht, comfort en een hedendaagse afwerking. De ruime leefruimte baadt in het natuurlijke licht en sluit naadloos aan op de open, uitgeruste keuken.

Verder beschikt het appartement over een slaapkamer met ingemaakte, een stijlvolle badkamer en een tweede, kleine kamer. Daarnaast is er een privaat kelder en toegang tot een aangename, heel ruime binnenkoer.

Het gebouw voorziet in een gemeenschappelijke fietsenberging.

Een bijkomend groot voordeel is het ontbreken van syndicuskosten, wat zorgt voor lage maandelijkse lasten.

Voor verdere informatie of een vrijblijvend bezoek contacteer Immax Brugge op 050 62 44 14 of via brugge@immax.be

Gegevens

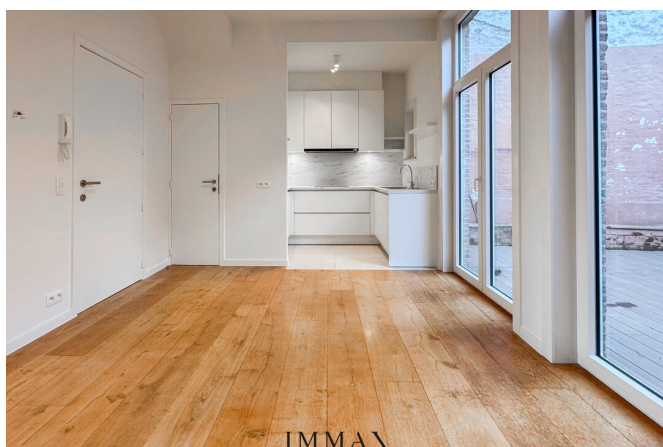
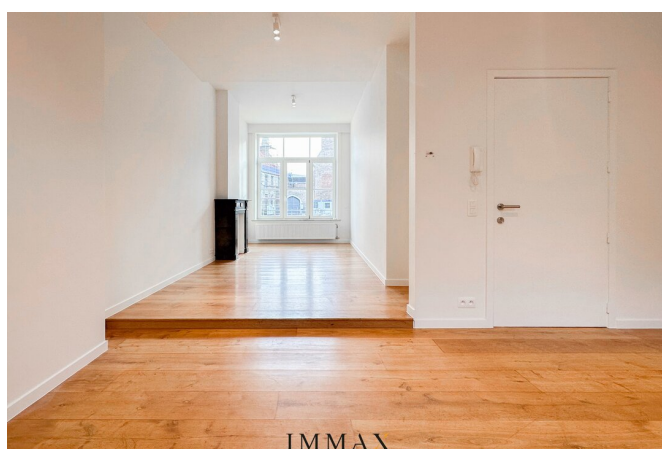
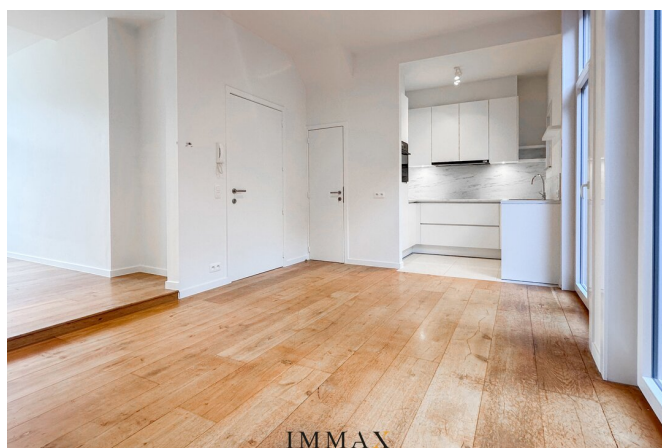
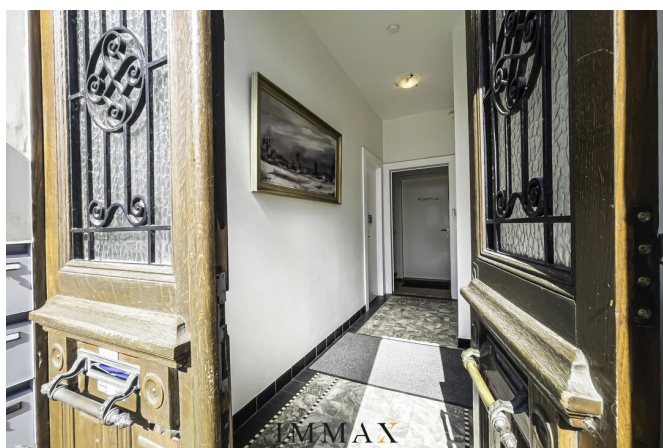
Referentie	Langerei 101 bus 01
Type	Appartement
Woonoppervlakte	85m ²
Vrij op	Onmiddellijk

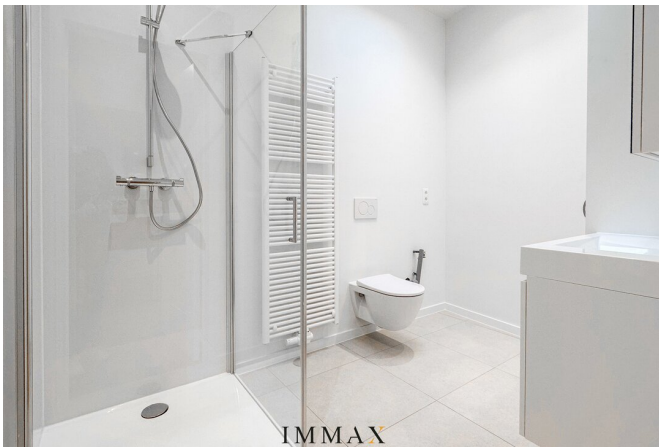
Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	286
EPC certificaatnummer	0003701335
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
------------------	---





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jana Crul

Office Manager Brugge
Verkoop - Verhuur Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N