IMMAX
IMMOBILIËN



Res. De Gendarmerie | Penthouse - B5

Vaartstraat 1, 8000 Brugge

Referentie	De Gendarmerie - B5
Prijs	€ 709.564
Totale oppervlakte	238.38m^2
Woonoppervlakte	153m^2
Terrasoppervlakte	85.38m^2
Slaapkamers	3
Badkamers	1

Omschrijving

Residentie Gendarmerie bestaat uit twee delen. In beide gebouwen is er keuze uit diverse appartementen. In het nieuwbouwgedeelte wordt een moderne look beoogd.
Volume B is een volledig nieuwbouw

Penthouse gelegen op de 3de verdieping heeft volgende indeling:
Inkomhal met gastentoilet, aparte (was)berging, leefruimte met open keuken, technische berging, ruime slaapkalmer, badkamer en nog 2 extra slaapkamers.
Het appartement is rond om rond omgeven door terras, hierdoor heeft u een prachtig ruim terras met een fantastische oriëntatie.

U heeft de mogelijkheid om een privatieve berging en/of staanplaats in de ondergrondse garage bij te kopen.
Het moderne nieuwbouwproject in combinatie met de klassevolle renovatie bezorgd de omgeving rond de Sint-Pieterskaai en de Vaarstraat de unieke uitstraling die ze verdient.

Gegevens

Referentie	De Gendarmerie - B5
Type	Appartement
Totale oppervlakte	238.38m^2
Woonoppervlakte	153m^2
Terrasoppervlakte	85.38m^2
Bouwjaar	2024
Vrij op	Bij oplevering
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	10
EPC certificaatnummer	Nog te bepalen
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	2
Staanplaatsen	1












IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Céline Van Hamme

Inkoop - Verkoop Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 – 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN