



Instapklaar nieuwbouw appartement in landelijke omgeving

Middelburgsesteenweg 19, 8340 Damme

Referentie	APP 0.1
Prijs	€ 360.000
Totale oppervlakte	147m ²
Woonoppervlakte	101m ²
Terrasoppervlakte	16m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

** Aankoop 6% btw mogelijk - ook als investering **

Het appartement omvat volgende indeling: inkomhal met gastentoilet en vestiaire - leefruimte met eetruimte en open keuken - berging aanpalend aan de keuken met voorziening voor wasmachine & droogkast - 2 volwaardige slaapkamers - badkamer met bad, douche en enkele lavabo - zongericht terras (16m²) met tuin (30m²).

Mogelijkheid tot het aankopen van een bovengrondse staanplaats of carport met laadpaal.
Fietsenstallingen en afvalberging zijn voorzien en behoren tot de gemene delen.

Met de wagen geniet u van een vlotte verbinding naar de N49 en de A11, waardoor u snel en gemakkelijk uw bestemming bereikt.

Verkiest u de fiets? Dan wacht u een prachtige tocht langs de idyllische Damse Vaart, waar u volop kan genieten van de rust en natuur.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Céline op 0476/60 60 23 of mail naar celine@immax.be

Gegevens

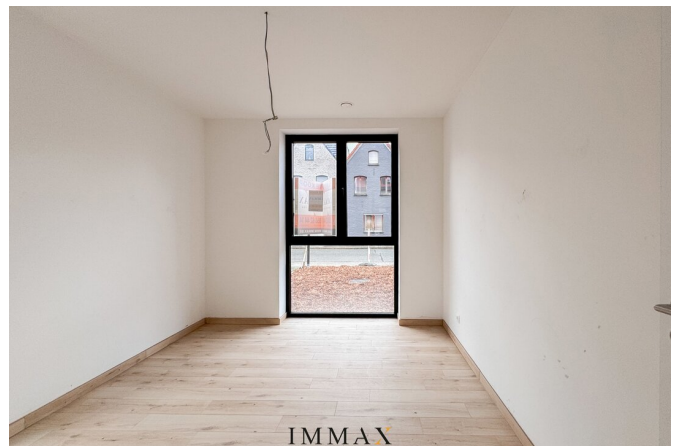
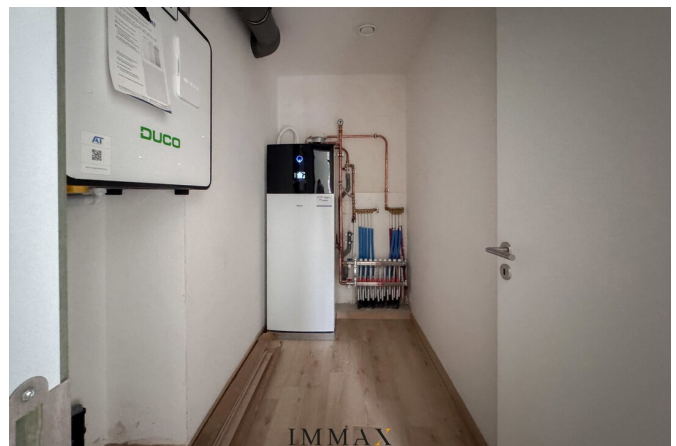
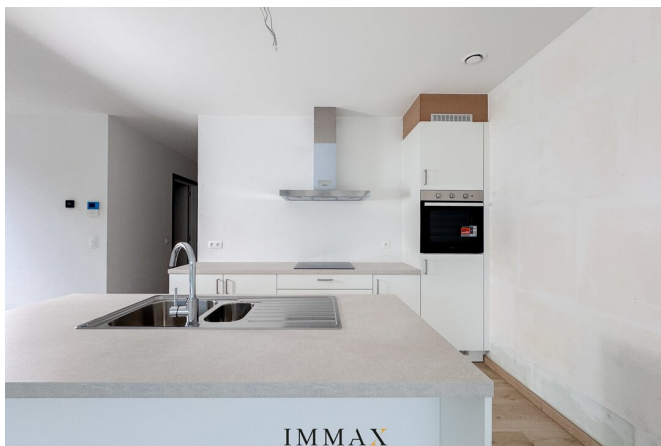
Referentie	APP 0.1
Type	Appartement
Totale oppervlakte	147m ²
Woonoppervlakte	101m ²
Terrasoppervlakte	16m ²
Tuinoppervlakte	30m ²
Bouwjaar	2024
Vrij op	Vanaf akte
Lift aanwezig	Ja

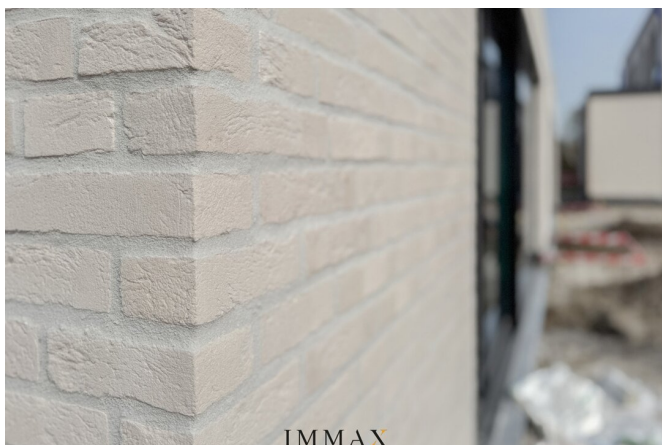
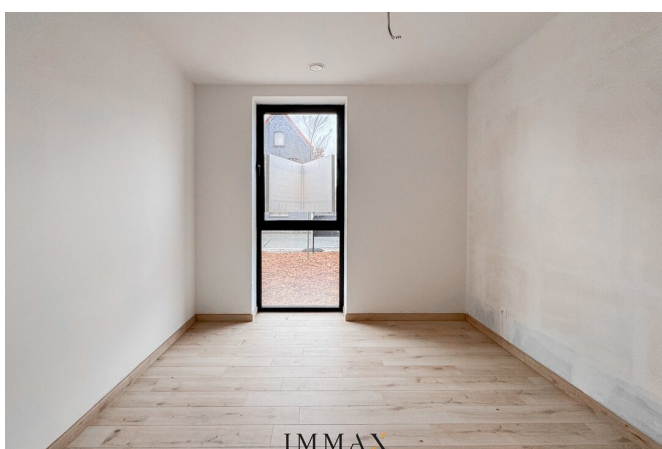
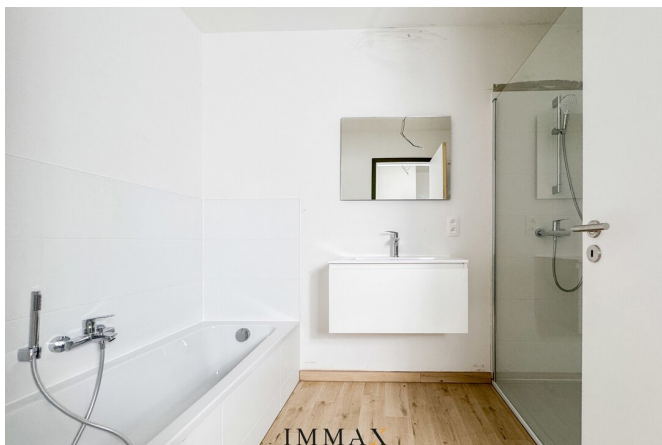
Meldingsplicht

EPC	A
EPC certificaatnummer	Nog te bepalen
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
Staanplaatsen	1





IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Céline Van Hamme

Inkoop - Verkoop Brugge

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N