



Modern nieuwbouwappartement in hartje Moerkerke

Middelburgsesteenweg 19G 3, 8340 Damme

Referentie	YUKI APP 1.2
Prijs	€ 875
Totale oppervlakte	97m ²
Woonoppervlakte	78m ²
Terrasoppervlakte	19m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

De voormalige politiesite werd succesvol herontwikkeld tot een hedendaags en kwalitatief nieuwbouwproject, centraal gelegen in de dorpskern van Moerkerke, ten oosten van Damme. Bij de realisatie werd bijzondere aandacht besteed aan duurzame materialen en energiezuinigheid, volledig conform de huidige normen en wooncomforteisen.

Dankzij de gunstige ligging geniet u van een vlotte bereikbaarheid. Met de wagen bereikt u in een mum van tijd zowel de N49 als de A11. Voor wie liever de fiets neemt, biedt de idyllische omgeving langs de Damse Vaart een prachtige en ontspannende fietsverbinding.

Het appartement werd functioneel en doordacht ingedeeld. U komt binnen via de inkomhal met gastentoilet. Verder beschikt het appartement over twee slaapkamers en een ruime badkamer uitgerust met een inloepdouche, ligbad en lavabo. Een praktische berging als wasplaats. De lichtrijke leefruimte met open keuken vormt het hart van het appartement en sluit aan op het ruime zuidwest gerichte terras aan de achterzijde van het gebouw — een ideale plek om in alle rust te genieten.

Bovendien is een autostaanplaats inbegrepen in de huurprijs.

Huurprijs: € 875 per maand

Syndickost: € 50 per maand

Voor meer informatie of een vrijblijvend bezoek, contacteer Immax Brugge op 050 62 44 14 of mail naar jana@immax.be

Gegevens

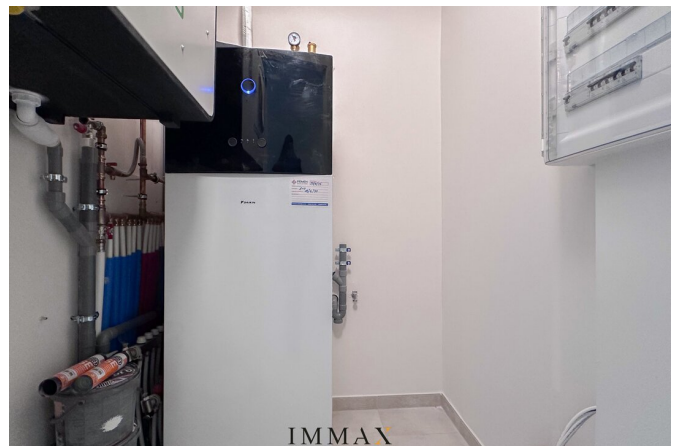
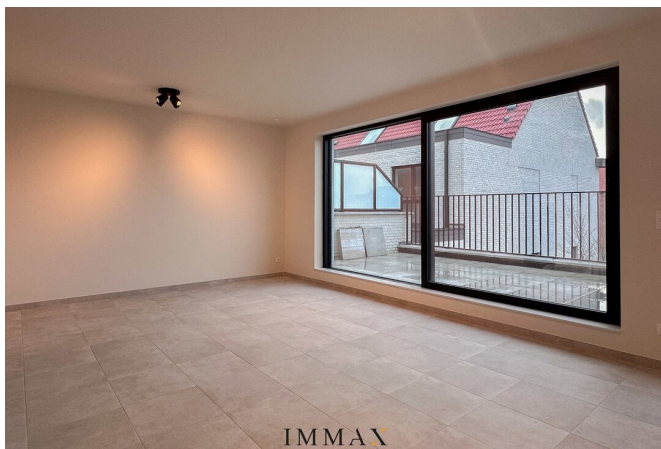
Referentie	YUKI I APP 1.2
Type	Appartement
Totale oppervlakte	97m ²
Woonoppervlakte	78m ²
Terrasoppervlakte	19m ²
Bouwjaar	2024
Vrij op	Onmiddellijk
Lift aanwezig	Ja

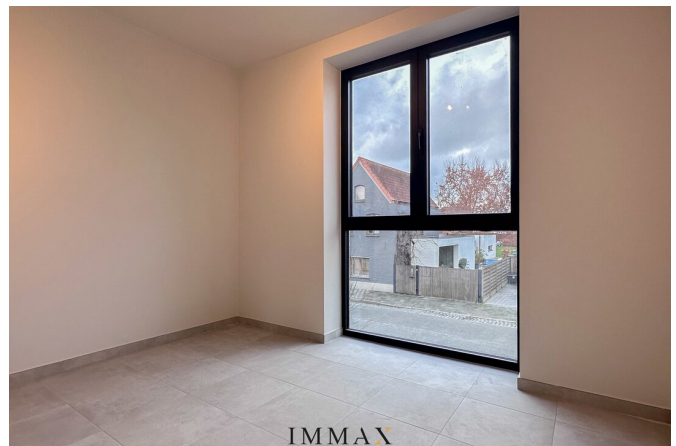
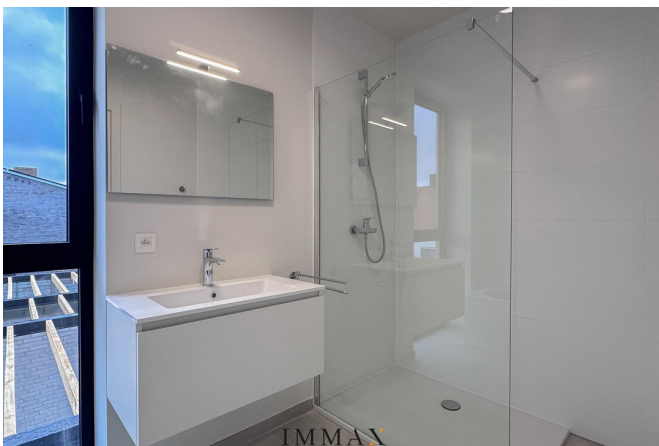
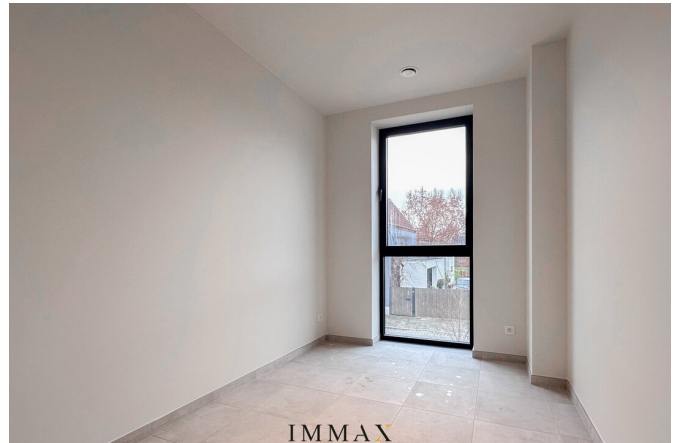
Meldingsplicht

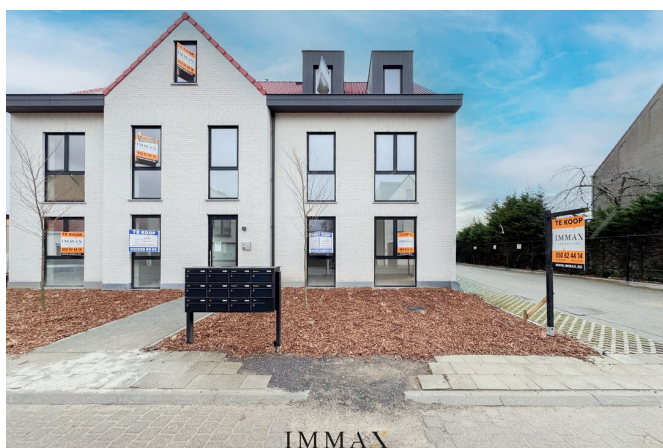
EPC	A
EPC certificaatnummer	Nog te bepalen
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
Staanplaatsen	1







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jana Crul

Office Manager Brugge
Verkoop - Verhuur Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N