



Lichtrijk appartement in karaktervol gebouw

Langerei 101 1, 8000 Brugge

Referentie	Langerei 101 bus 1
Prijs	€ 770
Totale oppervlakte	50m ²
Woonoppervlakte	50m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Op een uiterst idyllische en rustige ligging aan de schilderachtige Langerei bevindt zich dit volledig vernieuwde en instapklare appartement. De unieke combinatie van wonen aan het water en de nabijheid van het historische centrum van Brugge maakt deze locatie bijzonder aantrekkelijk.

De ruime leefruimte baadt in het natuurlijke licht en sluit naadloos aan op de open, uitgeruste keuken. Verder beschikt het appartement over een slaapkamer met ingemaakte kast en een gezellige badkamer voorzien van aansluiting voor de wasmachine.

Het gebouw voorziet in een gemeenschappelijke fietsenberging.

Een bijkomend groot voordeel is het ontbreken van syndicuskosten, wat zorgt voor lage maandelijkse lasten.

Beschikbaar vanaf 01/07/2026

Huurprijs: € 770 per maand

Voor verdere informatie of een vrijblijvend bezoek contacteer Immax Brugge op 050 62 44 14 of via brugge@immax.be

Gegevens

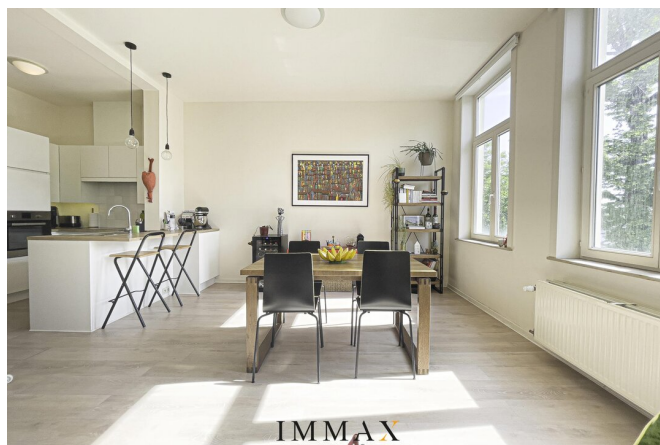
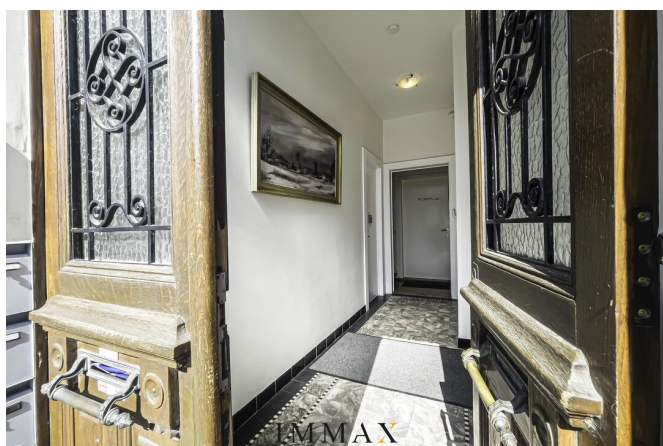
Referentie	Langerei 101 bus 1
Type	Appartement
Totale oppervlakte	50m ²
Woonoppervlakte	50m ²
Vrij op	Mits inachtneming huurders

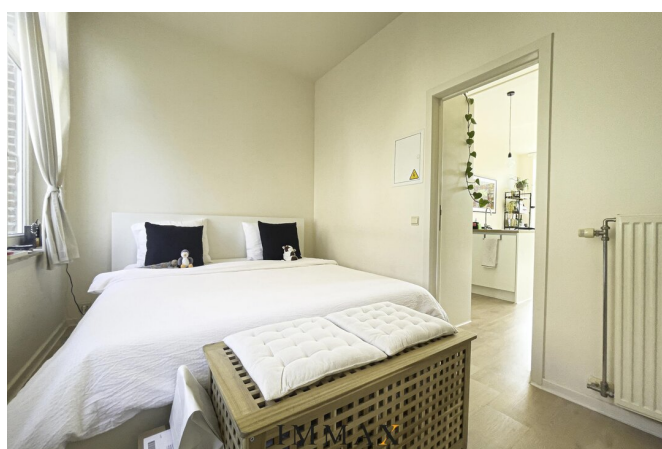
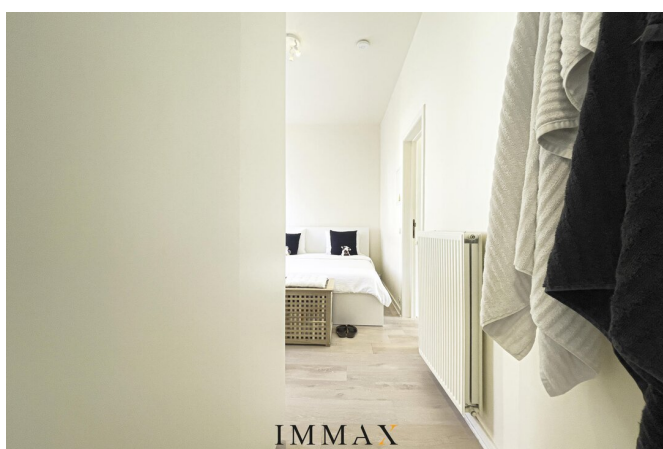
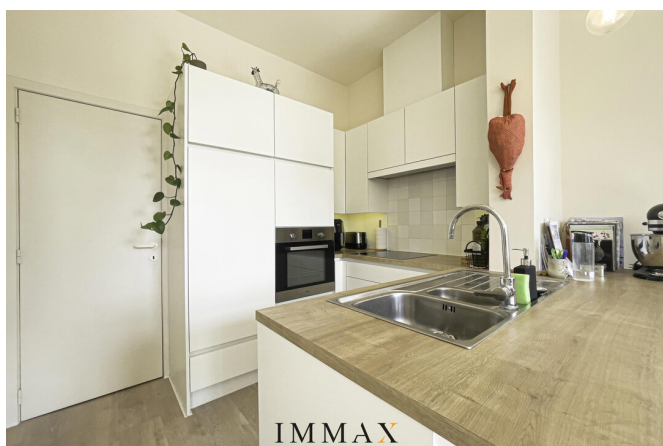
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	200
EPC certificaatnummer	0003829992
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten 1







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jana Crul

Office Manager Brugge
Verkoop - Verhuur Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N