



Prachtig en brede penthouse met 3SLK en grote terrassen vlakbij de zee en het centrum

Leopoldlaan , 8300 Knokke-Heist

Referentie	Thornton
Prijs	€ 1.595.000
Totale oppervlakte	172m ²
Woonoppervlakte	122m ²
Terrasoppervlakte	50m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	2

Omschrijving

Deze exclusieve penthouse, met zijn uitzonderlijke breedte en riante terrassen, is ideaal gelegen op een toplocatie vlak bij de zee en de Lippenslaan. Het appartement beslaat een volledige verdieping en verwelkomt u via een inkomhal die uitgaat op een ruime en lichtrijke leefruimte met open keuken. Vanuit deze leefruimte heeft u directe toegang tot het uitzonderlijk grote terras vooraan, waar u in alle rust en privacy kunt genieten. Verder beschikt het appartement over drie volwaardige slaapkamers, elk met toegang tot het terras achteraan. De master bedroom is voorzien van een ensuite badkamer. Daarnaast is er een aparte douchekamer, wat zorgt voor extra comfort. Dit unieke en prachtige appartement werd afgewerkt met oog voor detail en is gelegen op een absolute toplocatie.

Kelderberging inbegrepen en mogelijkheid tot aankoop van een tandem (2) autostaanplaatsen in dezelfde residentie

Stedenbouwkundig uittreksel in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Thornton
Type	Appartement
Totale oppervlakte	172m ²
Woonoppervlakte	122m ²
Terrasoppervlakte	50m ²
Renovatiejaar	2025

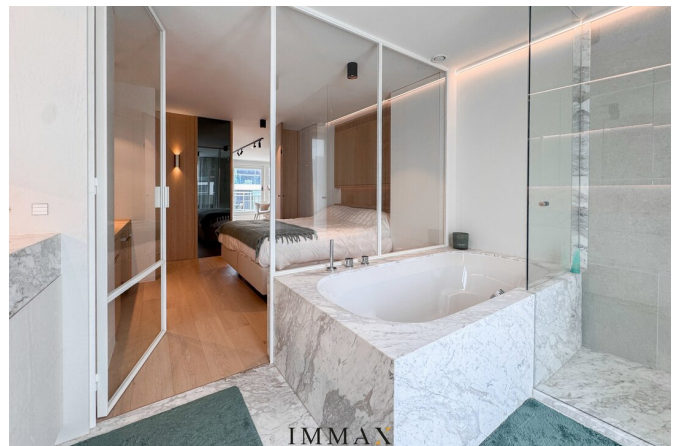
Meldingsplicht

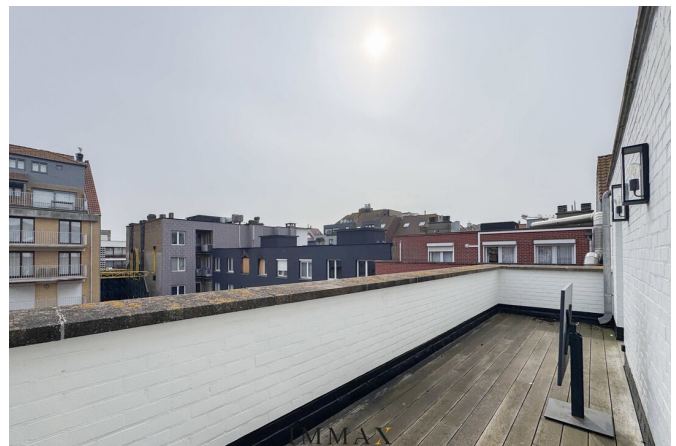
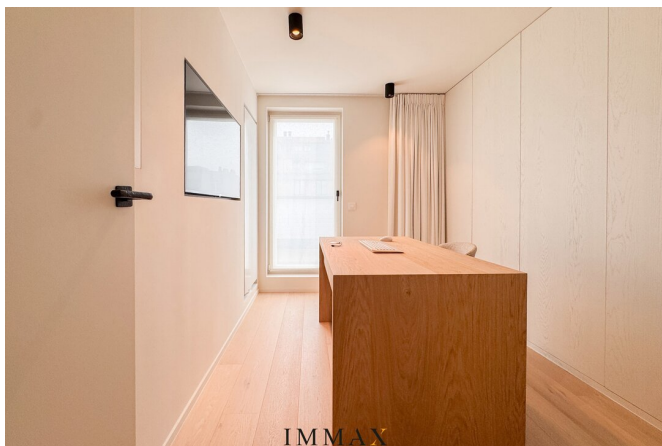
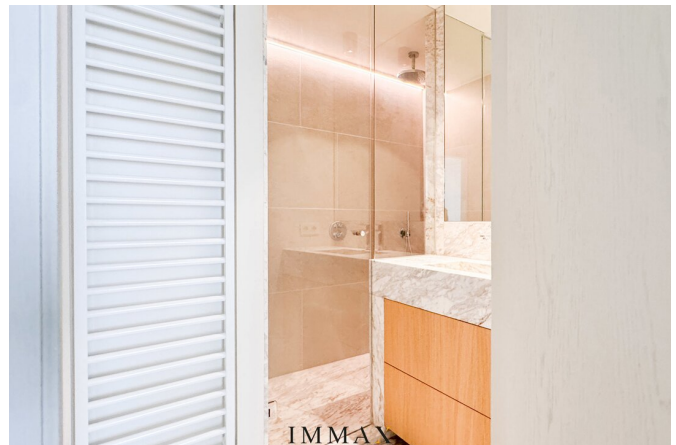
EPC	B
EPC waarde	149
EPC certificaatnummer	20230904-0002584212-RES-3
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages 2









Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N