



Prachtig duplex-appartement met 2 slaapkamers gelegen te Duinenwater nabij de Put van Decloedt

Gilbert Decockstraat 12, 8300 Knokke-Heist

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Referentie | Promenade |
| Prijs | € 665.000 |
| Totale oppervlakte | 100m ² |
| Woonoppervlakte | 96m ² |
| Terrasoppervlakte | 4m ² |
| Slaapkamers | 2 |
| Badkamers | 1 |

Omschrijving

Dit unieke duplex-appartement is ideaal gelegen in het gegeerde Duinenwater, vlakbij de Put van Decloedt. Op de benedenverdieping bevindt zich een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, gevolgd door een ruime en lichtrijke woonkamer die uitgeeft op een aangenaam terras aan de voorzijde. De volledig modern ingerichte keuken is voorzien van alle comfort en beschikt over een praktische berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast. De bovenverdieping omvat twee slaapkamers en een stijlvolle badkamer.

Mogelijkheid tot het huren van een garagebox in het gebouw.
Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Bij verdere interesse, aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Referentie | Promenade |
| Type | Appartement |
| Totale oppervlakte | 100m ² |
| Woonoppervlakte | 96m ² |
| Terrasoppervlakte | 4m ² |
| Bouwjaar | 2020 |
| Lift aanwezig | Ja |

Meldingsplicht

| | |
|---|--|
| EPC | A |
| EPC waarde | 67 |
| EPC certificaatnummer | 31043-G-DBA_2017049465/EP16647/A001/D01/SD091 |
| Stedenbouwkundige bestemming | Onbekend |
| Stedenbouwkundige vergunning | Onbekend |
| Verkavelingsvergunning | Onbekend |
| Dagvaarding | Onbekend |
| Rechterlijke beslissing | Onbekend |
| Voorkooprecht | Onbekend |
| Maatregelen in het maatregelenregister | Onbekend |
| G-score | C |
| P-score | C |
| O-peil | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

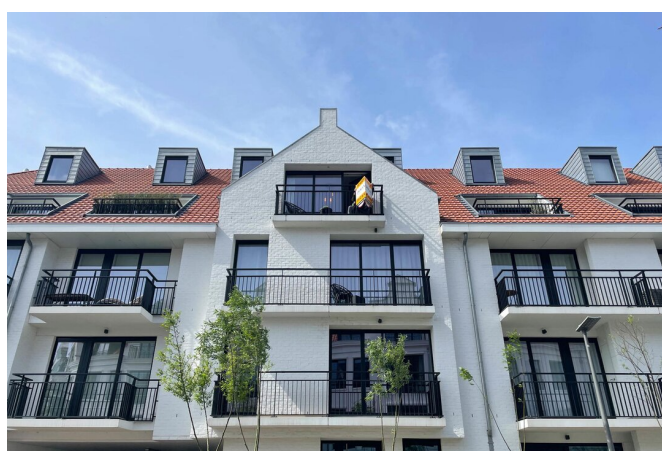
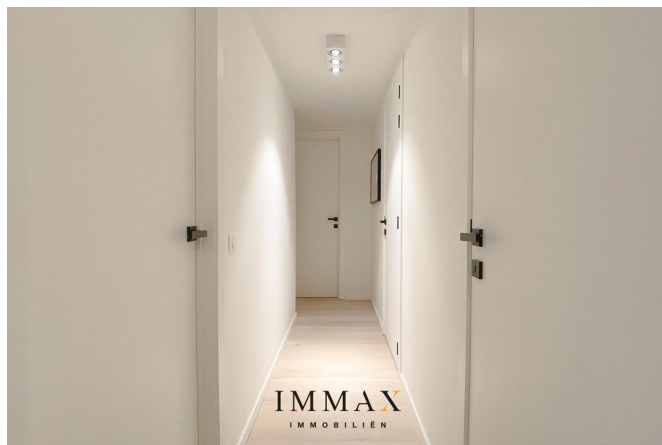
IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N