



Uniek gelijkvloers appartement met extra benedenverdieping, terras en tuin

Koningslaan 125, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Chagall
Prijs	€ 945.000
Totale oppervlakte	163m ²
Woonoppervlakte	127m ²
Terrasoppervlakte	36m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	2

Omschrijving

Dit instapklare recent appartement gelegen vlakbij het Rubensplein combineert ruimte, licht en veelzijdigheid op een unieke manier. U komt binnen in een lichtrijke open leefruimte met een moderne, volledig uitgeruste keuken. Aansluitend heeft u directe toegang tot een ruim terras en via een trap tot de privaatieve tuin, waar u in alle rust en privacy kan genieten.

Op het gelijkvloers bevindt zich bovendien een comfortabele slaapkamer met ensuite badkamer.

De benedenverdieping, bereikbaar via een vaste trap, biedt twee ruime polyvalente ruimtes en een aparte badkamer. Verder is er nog een handige extra wasruimte met plaats voor wasmachine en droogkast.

Maatregelenregister in aanvraag.

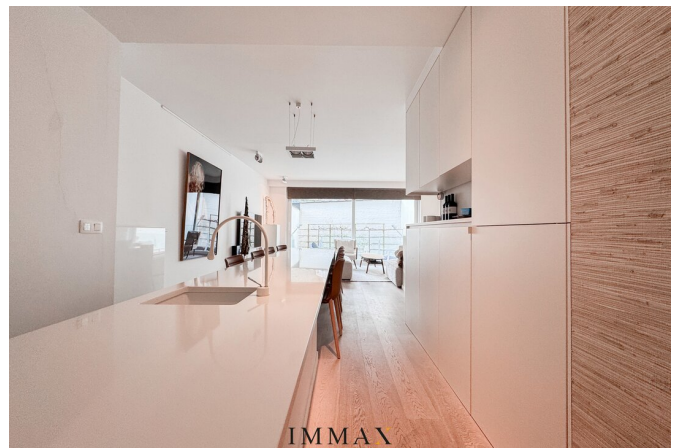
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Chagall
Type	Appartement
Totale oppervlakte	163m ²
Woonoppervlakte	127m ²
Terrasoppervlakte	36m ²
Bouwjaar	2014
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	103
EPC certificaatnummer	20260331-0003836997-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ě N