



## Charmante rijwoning in het centrum aan de Molens

Peterseliestraat 3, 8000 Brugge

<b>Referentie</b>	Peterseliestraat 3
<b>Prijs</b>	€ 895
<b>Grond oppervlakte</b>	39m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlakte</b>	75m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers</b>	2
<b>Badkamers</b>	1

## Omschrijving

Deze charmante rijwoning is ideaal gelegen in het centrum van Brugge, vlak bij de molens. Dankzij de vlotte verbinding met de Brugse ring en de centrale, maar rustige ligging vormt deze woning een uitstekende uitvalsbasis.

De woning is praktisch ingedeeld en beschikt op het gelijkvloers over een inkomhal, een gezellige leefruimte met gashaard, een volledig uitgeruste keuken, een koer en een badkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een ruime overloop die perfect kan ingericht worden als bureauimte, evenals een slaapkamer. De tweede verdieping, gelegen onder het dak, herbergt een tweede slaapkamer.

Huurprijs: € 895 per maand

Beschikbaarheid: 1 mei 2026

Voor meer informatie of het inplannen van een vrijblijvend bezoek, kan u contact opnemen via 050 62 44 14 of via [brugge@immax.be](mailto:brugge@immax.be)

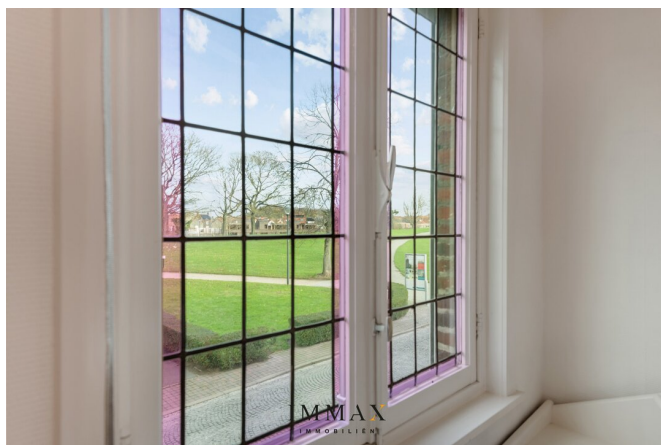
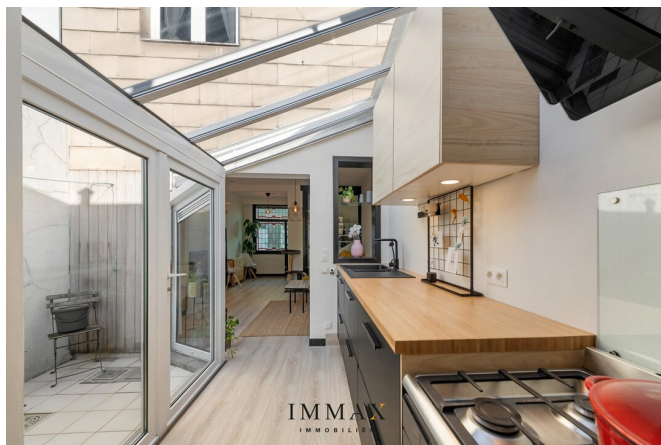
## Gegevens

<b>Referentie</b>	Peterseliestraat 3
<b>Type</b>	Huis
<b>Totale oppervlakte</b>	39m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlakte</b>	75m <sup>2</sup>
<b>Vrij op</b>	In onderling overleg

## Meldingsplicht

<b>EPC</b>	D
<b>EPC waarde</b>	392
<b>EPC certificaatnummer</b>	0003753206
<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Onbekend
<b>Stedenbouwkundige vergunning</b>	Onbekend
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Onbekend
<b>Dagvaarding</b>	Onbekend
<b>Rechterlijke beslissing</b>	Onbekend
<b>Voorkooprecht</b>	Onbekend
<b>G-score</b>	A
<b>P-score</b>	A
<b>O-peil</b>	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied







## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



### Jana Crul

Office Manager Brugge  
Verkoop - Verhuur Brugge

**ERKEND MAKELAAR - BIV 514.178**

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. [jana@immax.be](mailto:jana@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N