



Duplex met 3 slaapkamers, groot zonneterras en uitzonderlijk open zicht

Piers de Raveschootlaan 127, 8300 Knokke-Heist

| | |
|--------------------|-----------|
| Referentie | Philyves |
| Prijs | € 698.000 |
| Slaapkamers | 3 |
| Badkamers | 1 |

Omschrijving

Dit prachtig gerenoveerde duplexappartement geniet van een uitstekende ligging vlak bij het centrum en de zee, met een uitzonderlijk open zicht over de villa's van het Zoute.

Op de benedenverdieping bevindt zich een lichtrijke leefruimte die naadloos aansluit op een volledig uitgeruste keuken. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot een magnifiek zonneterras aan de voorzijde, waar u in alle rust kan genieten van het open uitzicht. Verder vindt u op deze verdieping een aparte slaapkamer met plaats voor een dubbel bed, een vestiaire en een gastentoilet.

De bovenverdieping omvat een ruime masterbedroom met ingemaakte kasten, een vernieuwde badkamer met inloopdouche, lavabo en toilet. Daarnaast is er nog een derde slaapkamer en een praktische bergruimte. Het appartement is bovendien technisch volledig in orde: de elektriciteit is conform gekeurd, er is een airco/warmtepomp aanwezig voor extra comfort en de nieuwe gascondensatieketel zorgt voor energiezuinige verwarming.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!
Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

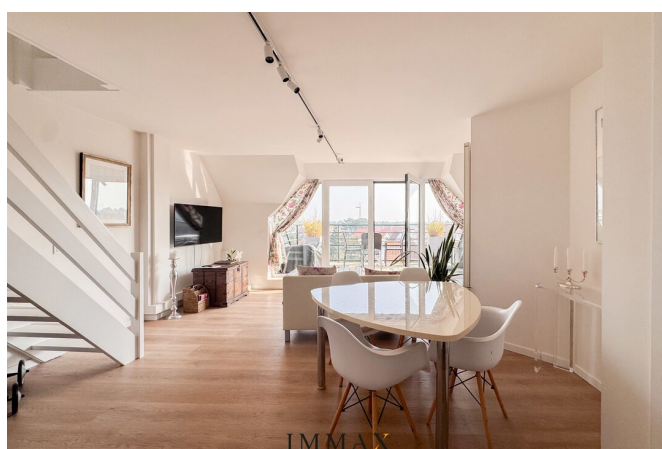
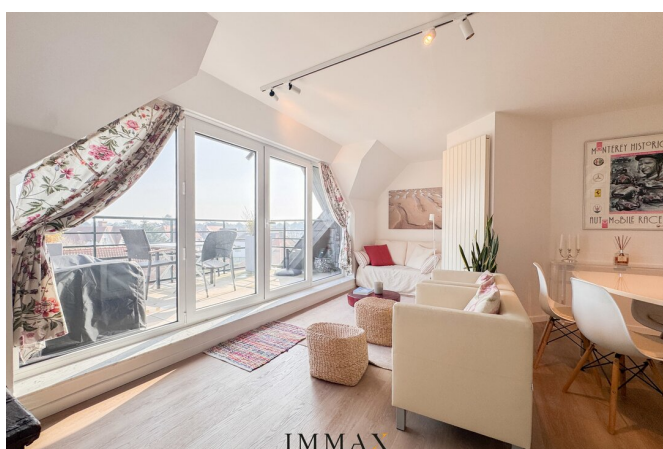
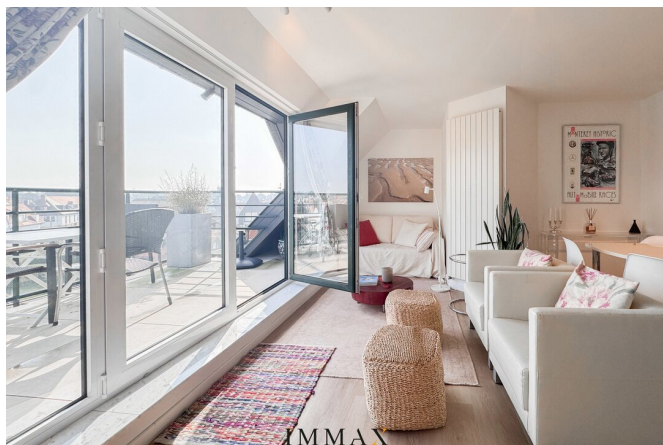
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

| | |
|-------------------|-------------|
| Referentie | Philyves |
| Type | Appartement |
| Bouwjaar | 2000 |

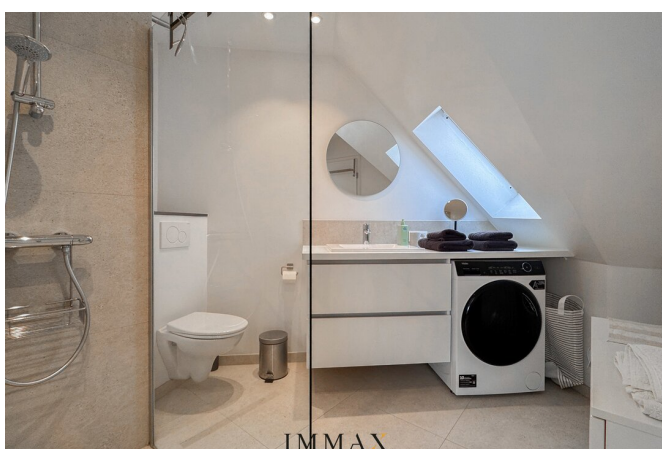
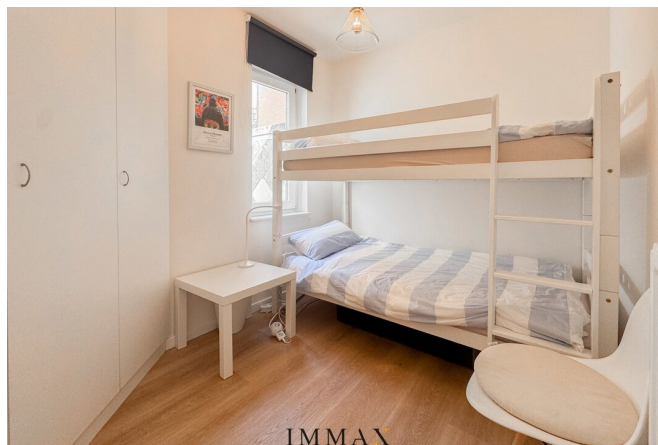
Meldingsplicht

| | |
|---|--|
| EPC | B |
| EPC waarde | 158 |
| EPC certificaatnummer | 20200102-0002232997-RES-1 |
| Stedenbouwkundige bestemming | Onbekend |
| Stedenbouwkundige vergunning | Onbekend |
| Verkavelingsvergunning | Onbekend |
| Dagvaarding | Onbekend |
| Rechterlijke beslissing | Onbekend |
| Voorkooprecht | Onbekend |
| Maatregelen in het maatregelenregister | Onbekend |
| G-score | B |
| P-score | B |
| O-peil | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N