



Ruime kantoorruimte met vlotte bereikbaarheid en parking

Sluisstraat 3, 8000 Brugge

Referentie	Sluisstraat 3
Prijs	€ 1.250
Grond oppervlakte	150m ²
Woonoppervlakte	150m ²
Garages	2

Omschrijving

Vlot bereikbare kantoorruimte van 150 m² in recent gebouw (2021).

Het kantoor is gelegen op de 1ste verdieping van het gebouw en werd volledig afgewerkt.

Het kantoor is voorzien van een vergaderruimte of aparte bureau, open kantoorruimte met plaats voor 10 bureaus, kitchenette voorzien van alle comfort. Er zijn twee toiletten ter beschikking en een bijkomende berging. In de ondergrondse garage is er een aparte afgesloten berging alsook 2 autostaanplaatsen toegewezen aan het kantoor.

Huurprijs: 1.250 EUR per maand excl. btw

Provisie: 100 EUR per maand excl. btw (aandeel in de onroerende voorheffingen en de gemeenschappelijke kosten)

Onmiddellijk beschikbaar.

Gegevens

Referentie	Sluisstraat 3
Type	Kantoor
Totale oppervlakte	150m ²
Woonoppervlakte	150m ²
Bouwjaar	2020
Vrij op	Onmiddellijk

Meldingsplicht

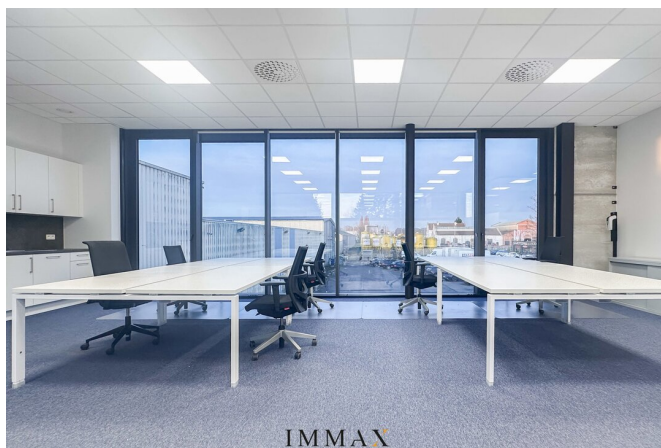
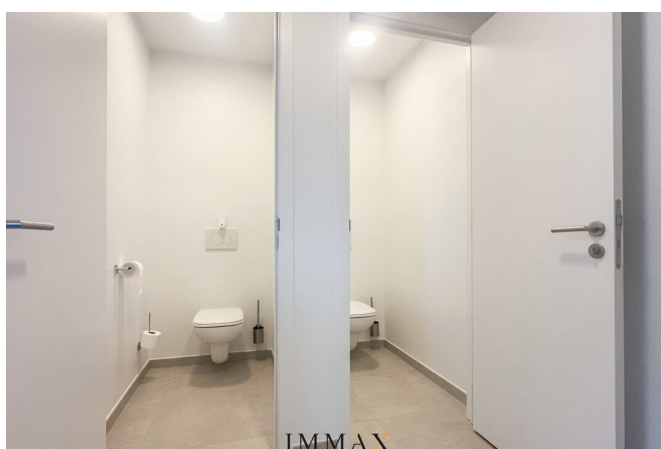
EPC	A
EPC waarde	41.68
EPC certificaatnummer	2019030400/EP16647
Stedenbouwkundige bestemming	Gebied met economische activiteiten
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Nee
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	2
Garages	2
Staanplaatsen	1

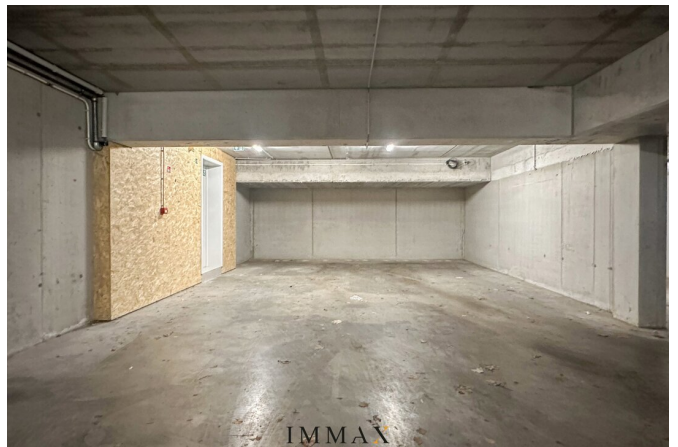
IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

UW EIGENDOM VERHUREN
OF VERKOPEN?

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jana Crul

Office Manager Brugge
Verkoop - Verhuur Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14 - 0498 10 98 98
- E. jana@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N