



Ruime loods in Torhout op een steenworp van de E403!

Filips van Kleefstraat 1, 8820 Torhout

Referentie	Loods 8
Prijs	€ 705
Grond oppervlakte	192.97m ²
Woonoppervlakte	192.97m ²

Omschrijving

Ruime en praktische loods in Torhout op een steenworp van de E403!

De loods omvat:

- nieuw geïsoleerd dak;
- drijfkracht - verlichting, elektriciteit: 3 fase + Neuter op 400V beveiligd op 40A
- water voorziening;
- wc-unit en uitgietbak;
- geautomatiseerde sectionale poort (hoogte: 4,3m en breedte: 4m) met geïntegreerde deur;
- camerabewaking aanwezig;
- parkeerplaatsen op de site.

Huurprijs: 705 EUR/maand excl. BTW

Algemene kosten: 60 EUR/maand excl. BTW

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Afmetingen:

- diepte: 9,69m
- breedte: 20m
- hoogte onder nok: 8,25m
- hoogte onder spanten: 4m tot 4,70m

Gegevens

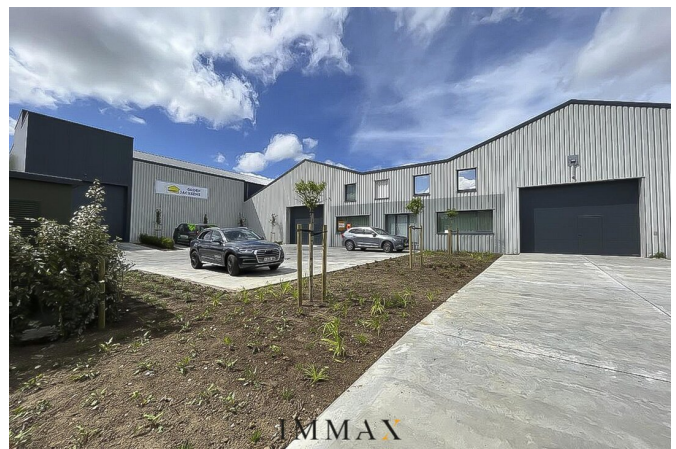
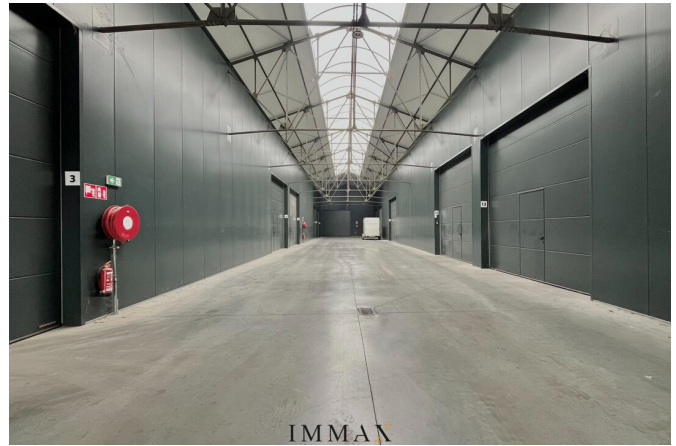
Referentie	Loods 8
Type	Commercieel
Totale oppervlakte	192.97m ²
Woonoppervlakte	192.97m ²
Bouwjaar	2022
Vrij op	Mits inachtneming huurders

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	30
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
Staanplaatsen	1



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Marie Vandenberghe

Inkoop - Verkoop Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.268

- T. 050 62 44 14
- E. marie@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N