



Gerenuveerd gelijkvloers appartement met 2-SLK vlakbij de Lippenslaan en het centrum

Paul Parmentierlaan 24, 8300 Knokke-Heist

Referentie	7225501
Prijs	€ 399.000
Totale oppervlakte	71m ²
Woonoppervlakte	65m ²
Terrasoppervlakte	6m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Dit gerenoveerd gelijkvloers appartement is gelegen nabij het centrum en de Lippenslaan van Knokke.

Om van dit appartement uw thuis te maken, is nog koste, nog moeite gespaard gebleven.

U komt binnen in de moderne open keuken die perfect aansluit met de lichtrijke woonkamer (voorzien van een ventilatie systeem C), en een thermostaat van NEST, wat u de mogelijkheid biedt om vanop afstand uw verwarming te regelen. Elke ruimte in dit unieke appartement is voorzien van op maat gemaakte kasten. Vervolgens is dit volledig vernieuwd appartement voorzien van 2 slaapkamers met alle comfort (Dressing), een douchekamer met inloofdouche (volledig uit MORTEX) en een leuk terras achteraan, om verder na te genieten!

Er is een kelderberging inbegrepen.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

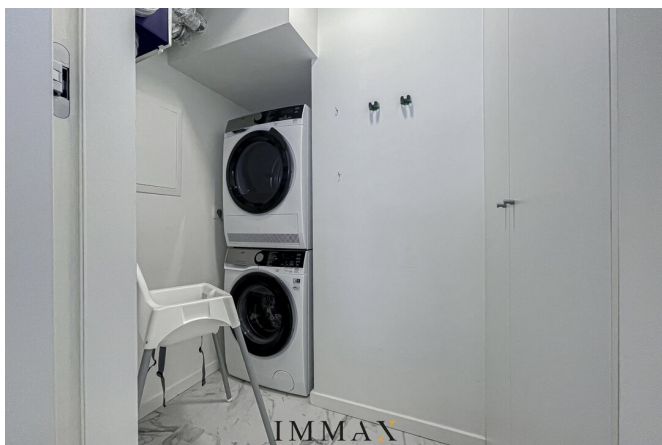
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via: knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	7225501
Type	Appartement
Totale oppervlakte	71m ²
Woonoppervlakte	65m ²
Terrasoppervlakte	6m ²
Renovatiejaar	2020
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	D
EPC waarde	358
EPC certificaatnummer	20200325-0002262944-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N