



Uniek nieuwbouwappartement met 2 SLK en zicht op het Driehoeksplein in het Zoute

Zandstraat 22, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Napoli
Prijs	€ 1.195.000
Totale oppervlakte	68m ²
Woonoppervlakte	64m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Prachtig en lichtrijk appartement op een gegeerde ligging in het Zoute.

In een recente residentie aan het Driehoeksplein bevindt zich dit smaakvol afgewerkte appartement op de vierde verdieping. De zuidgerichte oriëntatie zorgt voor een aangename lichtinval, terwijl de ligging vlak bij de zeedijk garant staat voor een unieke combinatie van luxe en levendigheid. De indeling omvat een inkomhal met vestiaire en apart gastentoilet. De ruime leefruimte baadt in het licht en sluit aan op een zonnig terras. De open keuken is modern ingericht en voorzien van alle nodige comfort, met aansluitend een gezellige eetplaats met zicht op het plein. Verder is er een praktische bergruimte. Daarnaast zijn er twee volwaardige slaapkamers, beide voorzien van ingebouwde kasten. De badkamer is hedendaags afgewerkt en beschikt over een douche en wastafel. Een ideaal appartement voor wie op zoek is naar luxe op een toplocatie aan zee.

EPC in opmaak/aanvraag

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

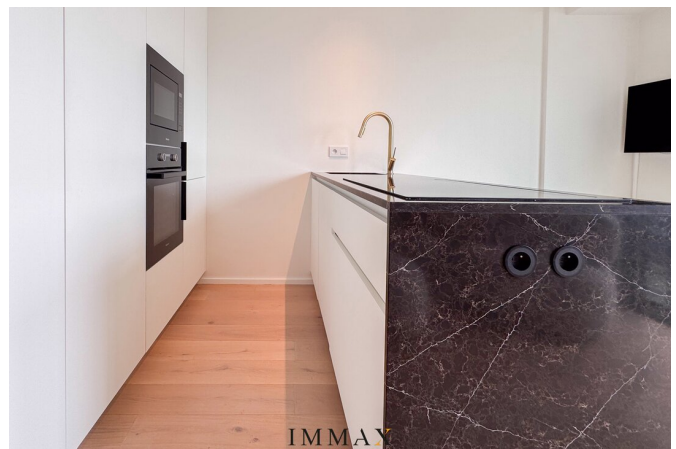
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Napoli
Type	Appartement
Totale oppervlakte	68m ²
Woonoppervlakte	64m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Bouwjaar	2023

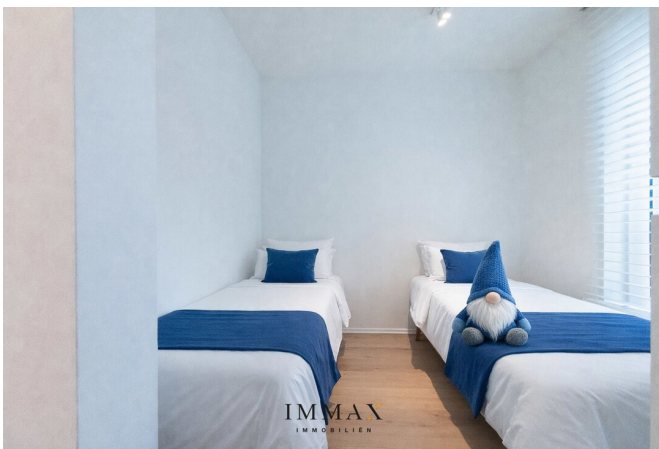
Meldingsplicht

EPC	A
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



IMMAX

IMMOBILIËN

A photograph of the IMMAX real estate office storefront. The building is white with large windows displaying property listings. The IMMAX logo and 'IMMOBILIËN' are visible above the entrance.

IMMAX
IMMOBILIËN
KNOCKE - BRUGGE

IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX

IT KOOP
IT KOOP
IT KOOP
IT KOOP

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N