



Gerenoveerde studio met ruim terras (+-13 m²) op wandelafstand van de zee

Paul Parmentierlaan 153, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Silverway
Prijs	€ 310.000
Totale oppervlakte	43m ²
Woonoppervlakte	30m ²
Terrasoppervlakte	13m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Deze prachtig gerenoveerde studio is ideaal gelegen in het centrum van Knokke, op wandelafstand van winkels, restaurants en het strand.

De studio werd recent volledig vernieuwd met oog voor detail en kwalitatieve materialen. De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op het ruime terras (+-13 m²), een absolute troef in deze centrale ligging.

De moderne open keuken is volledig uitgerust en praktisch ingericht. De badkamer werd hedendaags afgewerkt en beschikt over een comfortabele inloopdouche. Dankzij de slimme indeling wordt de ruimte optimaal benut. Een privatieve kelderberging is inbegrepen.

Mogelijkheid tot aankoop/huren van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!
stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

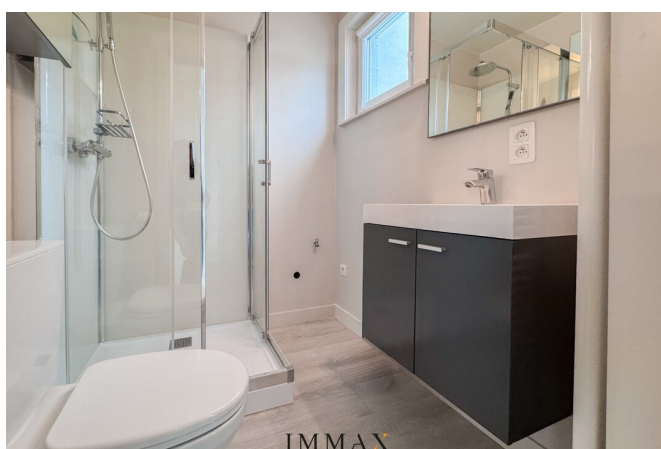
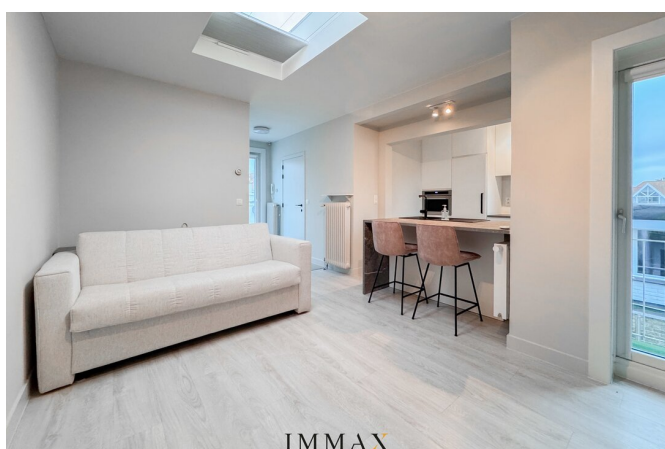
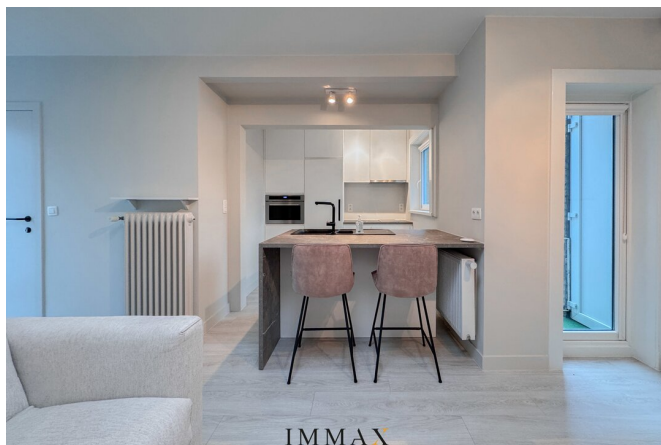
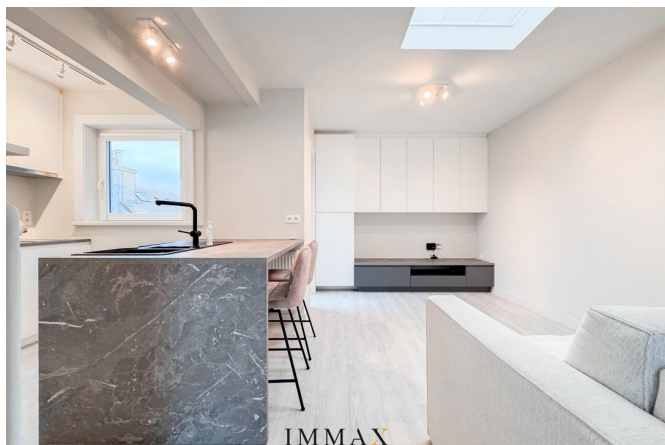
Referentie	Silverway
Type	Appartement
Totale oppervlakte	43m ²
Woonoppervlakte	30m ²
Terrasoppervlakte	13m ²
Renovatiejaar	2023
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	D
EPC waarde	375
EPC certificaatnummer	20230712-0002040531-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstroomingsgevoelig gebied

IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N