



Charmante bel-etage woning met 3 ruime slaapkamers

Benedictijnenstraat 61, 8310 Brugge

Referentie	Benedictijnenstraat 61
Prijs	€ 399.000
Grond oppervlakte	207m ²
Woonoppervlakte	194m ²
Terrasoppervlakte	50m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

**** OPEN HOUSE: ZATERDAG 9/05 VAN 10U - 12U ****

De woning bevindt zich in een rustige en gegeerde woonstraat in het groene Assebroek. Deze ligging combineert het beste van twee werelden: een vlotte bereikbaarheid en tegelijk de nabijheid van winkels, scholen en ontspanningsmogelijkheden. Ideaal voor wie comfortabel en centraal wil wonen in een aangename buurt.

Deze woning omvat volgende indeling:

Souterrain/gelijkvloers: ruime inpandige garage met geautomatiseerde poort en toegang tot de tuin - wasplaats - kelder met berging.

Bel-etage: inkomhal met toilet en vestiaire - lichte leefruimte met eetkamer - volledig uitgeruste keuken aanpalend aan eetkamer met zicht op de tuin - terras met toegang tot de tuin.

1ste verdieping: nachthal - 2 ruime slaapkamers met bureauruimte - 1 kleinere slaapkamer/dressing - badkamer voorzien van dubbele lavabo en inloopdouche.

2e verdieping: ruime en lichte slaapkamer met ensuite bad.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Céline op 0476/60 60 23 of mail naar celine@immax.be

***** Deze eigendom wordt u aangeboden onder de verkoopmethode « richtprijs ». Deze vermelde richtprijs houdt bijgevolg géén aanbod in maar is een uitnodiging om tot een prijsvoorstel over te gaan. U kan steeds boven of onder deze prijs een voorstel doen die door de eigenaar al dan niet kan aanvaard worden. Voor bijkomende informatie over deze verkoopmethode kan u ons steeds contacteren. *****

Gegevens

Referentie	Benedictijnenstraat 61
Type	Huis
Totale oppervlakte	207m ²
Woonoppervlakte	194m ²
Terrasoppervlakte	50m ²
Tuinoppervlakte	70m ²
Bouwjaar	1958
Vrij op	Vanaf akte

Meldingsplicht

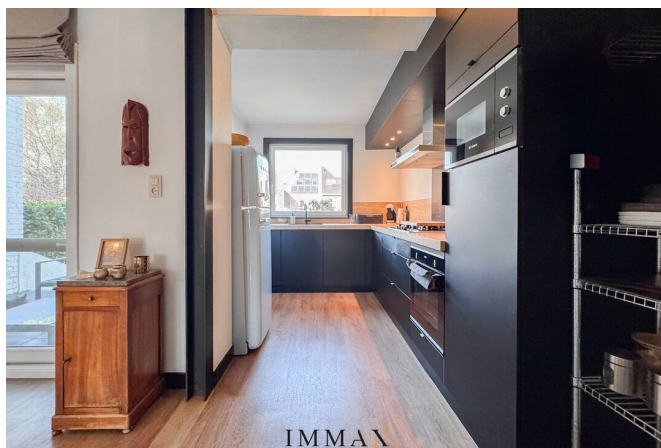
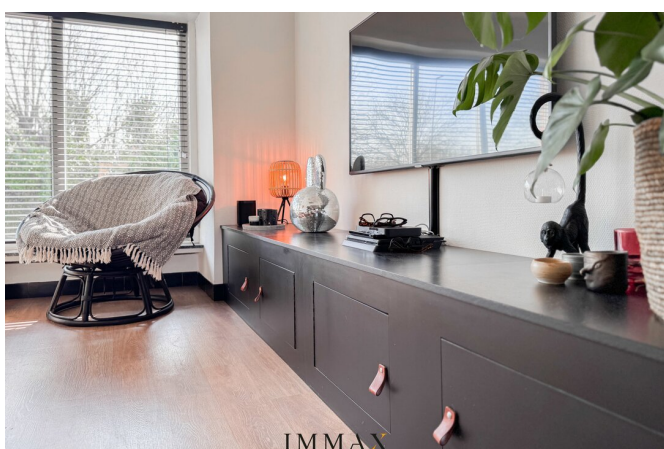
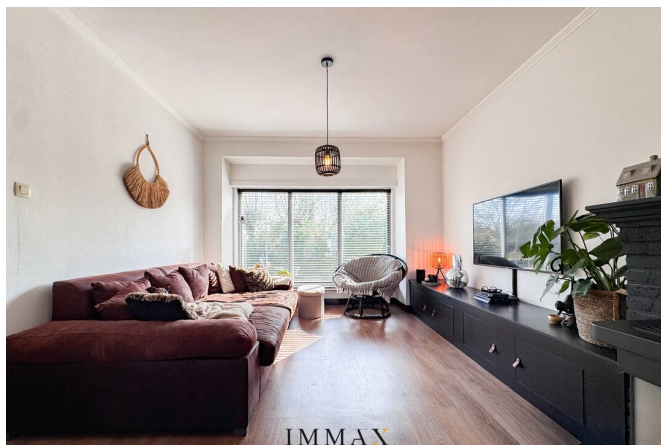
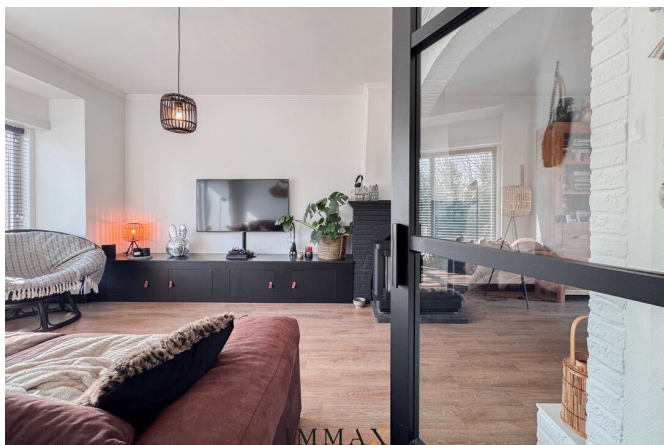
EPC	D
EPC waarde	382
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score	A
P-score	B
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

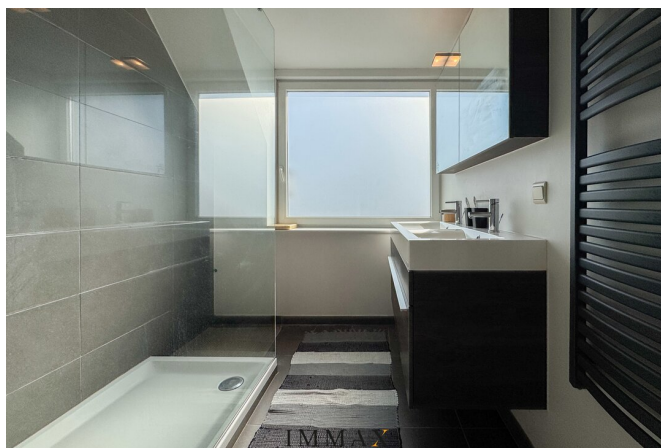
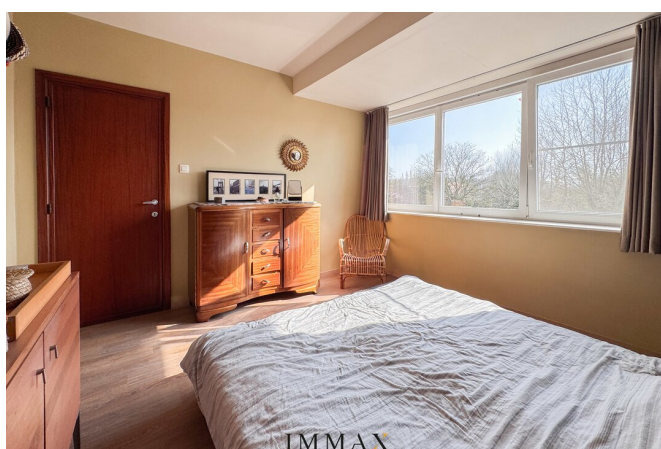
Indeling

Toiletten	1
Garages	1
Staanplaatsen	1

IMMAX

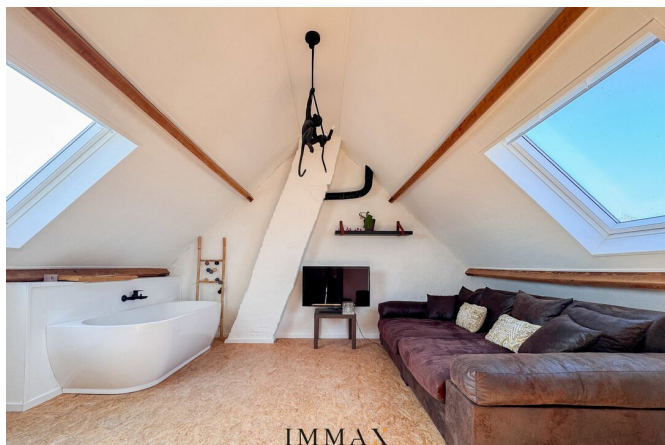
IMMOBILIËN





IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Céline Van Hamme

Inkoop - Verkoop Brugge

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N