



## Ruim en luxueus gerenoveerd 3SLK- appartement op de Zeedijk in Heist

Zeedijk-Heist 180, 8300 Knokke-Heist

**Referentie**

Big Ben

**Prijs**

Prijs op aanvraag

**Totale oppervlakte**

121m<sup>2</sup>

**Woonoppervlakte**

108m<sup>2</sup>

**Terrasoppervlakte**

13m<sup>2</sup>

**Slaapkamers**

3

**Badkamers**

2

## Omschrijving

Op een toplocatie in Knokke-Heist bevindt zich dit ruim en lichtrijk gerenoveerd appartement op de 8ste verdieping van een rustig gebouw met slechts één appartement per verdieping.

Dankzij de gevelbreedte van meer dan 7 meter geniet u van een panoramisch frontaal zeezicht. De leefruimte met open, luxueuze keuken (met kookeiland en wijnkoelkast) geeft uit op het terras vooraan, ideaal om in alle rust van het uitzicht te genieten.

Achteraan bevinden zich twee volwaardige slaapkamers met meubels en toegang tot het zonnige terras. De master bedroom beschikt over een ensuite badkamer met ligbad, dubbele wastafel en toilet. Daarnaast is er een derde slaapkamer met ingebouwde stapelbedden en een tweede douchekamer.

Kelderberging inbegrepen en fietsenberging aanwezig.  
Stedenbouwkundige inlichtingen en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via [knokke@immax.be](mailto:knokke@immax.be).

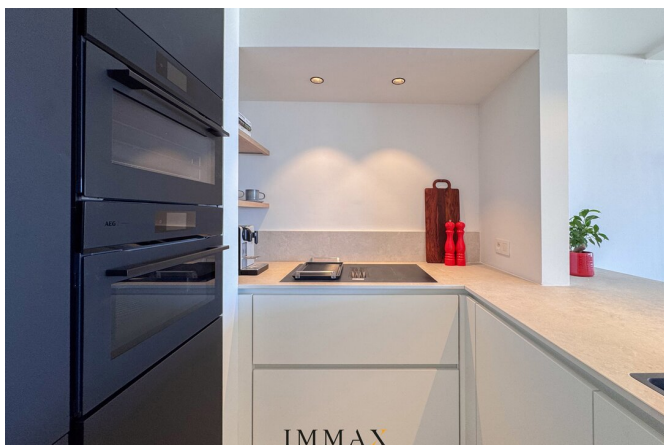
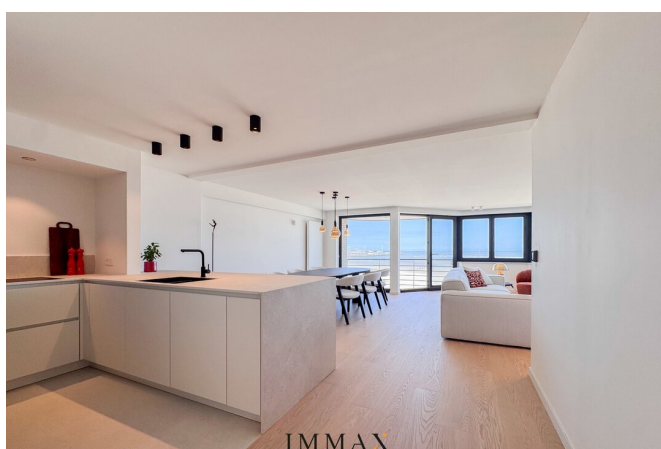
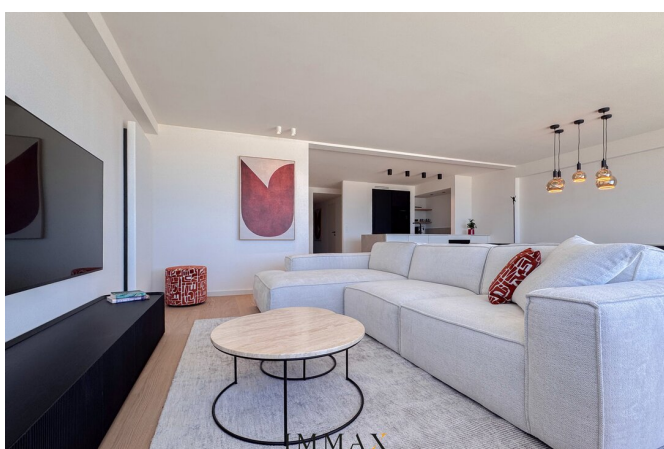
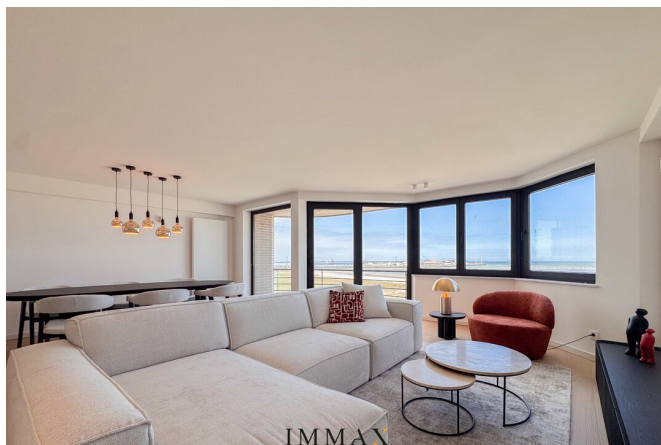
## Gegevens

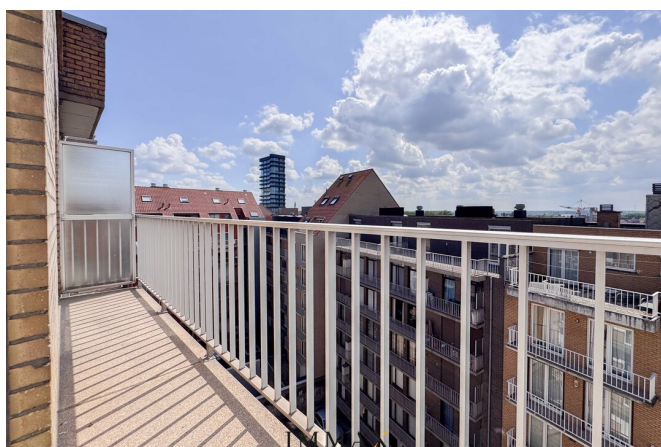
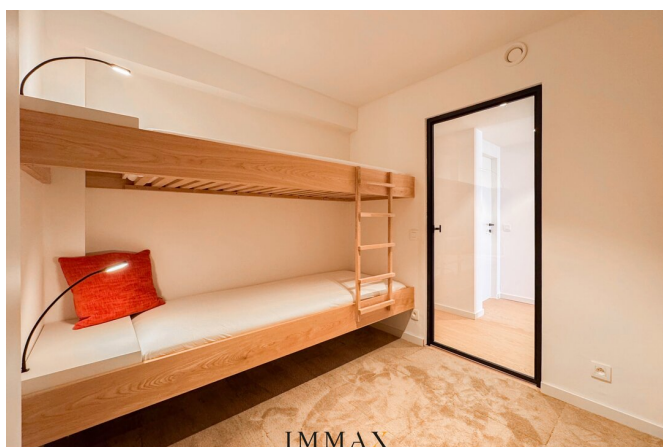
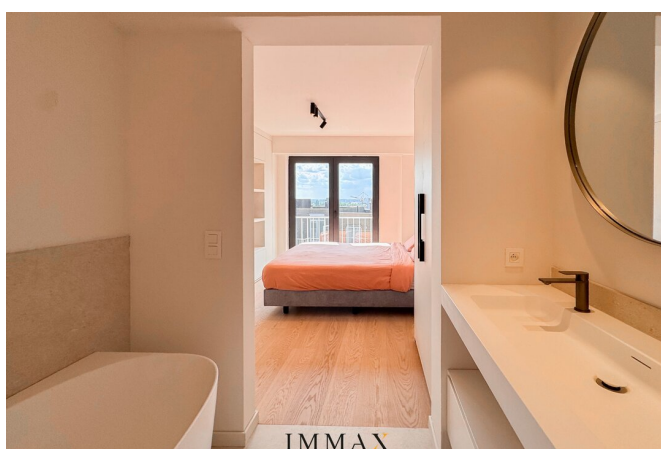
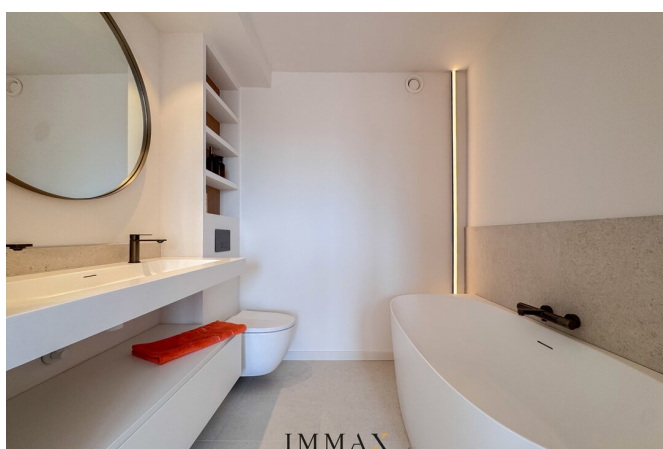
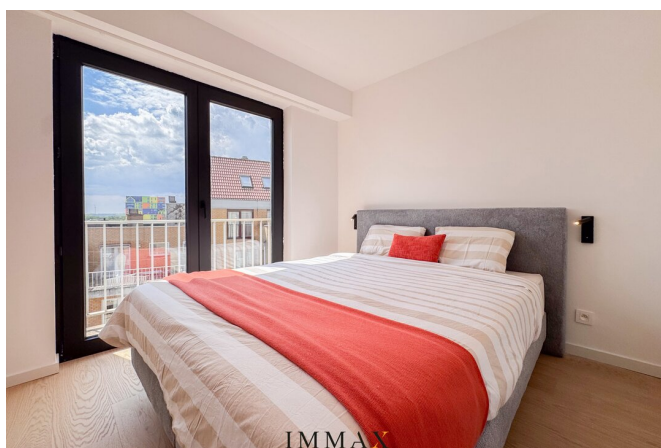
<b>Referentie</b>	Big Ben
<b>Type</b>	Appartement
<b>Totale oppervlakte</b>	121m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlakte</b>	108m <sup>2</sup>
<b>Terrasoppervlakte</b>	13m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar</b>	1996
<b>Renovatiejaar</b>	2026
<b>Lift aanwezig</b>	Ja

## Meldingsplicht

<b>EPC</b>	B
<b>EPC waarde</b>	104
<b>EPC certificaatnummer</b>	20241218-0003483679-RES-1
<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Onbekend
<b>Stedenbouwkundige vergunning</b>	Onbekend
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Onbekend
<b>Dagvaarding</b>	Onbekend
<b>Rechterlijke beslissing</b>	Onbekend
<b>Voorkooprecht</b>	Onbekend
<b>Maatregelen in het maatregelenregister</b>	Onbekend
<b>G-score</b>	A
<b>P-score</b>	A
<b>O-peil</b>	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied









## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



### Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP  
VERHUUR KNOKKE

**BIV STAGIAIR - BIV 518.676**

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. [maxim@immax.be](mailto:maxim@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N