



Gerenuveerd 2SLK-appartement in het hartje van Knokke

Van Bunnanlaan 1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Copacabana
Prijs	€ 575.000
Totale oppervlakte	74m ²
Woonoppervlakte	72m ²
Terrasoppervlakte	2m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	2

Omschrijving

In de prestigieuze Van Bunnanlaan te Knokke bevindt zich dit volledig gerenoveerde tweeslaapkamerappartement op de vierde verdieping van een verzorgde residentie. Dankzij de centrale ligging op wandelafstand van de Kustlaan, Lippenslaan en Dumortierlaan geniet u van alles wat de badstad te bieden heeft.

Het appartement beschikt over een inkomhal met gastentoilet, een lichtrijke leefruimte met open, volledig uitgeruste keuken en twee slaapkamers, elk met een eigen doucheruimte. De master bedroom geeft bovendien uit op het terras. Een privatieve kelderberging is inbegrepen.

Optioneel kunnen twee staanplaatsen in de residentie worden aangekocht.

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet en maak een afspraak. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

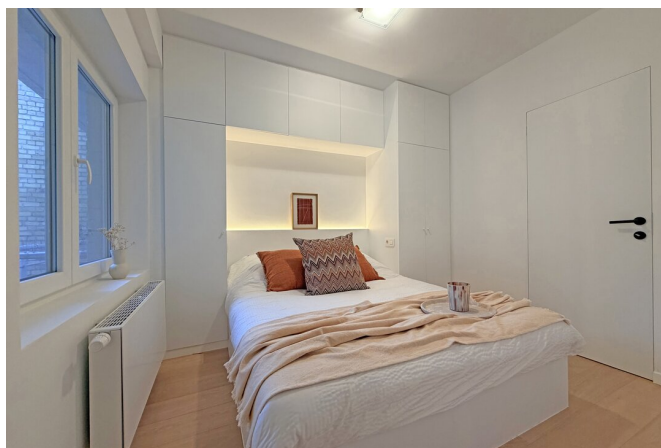
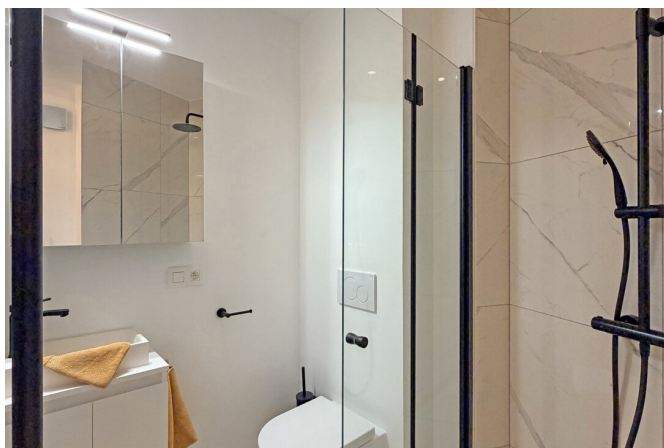
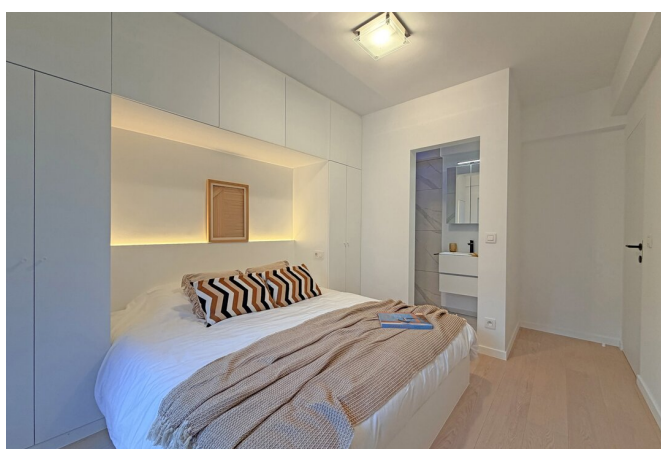
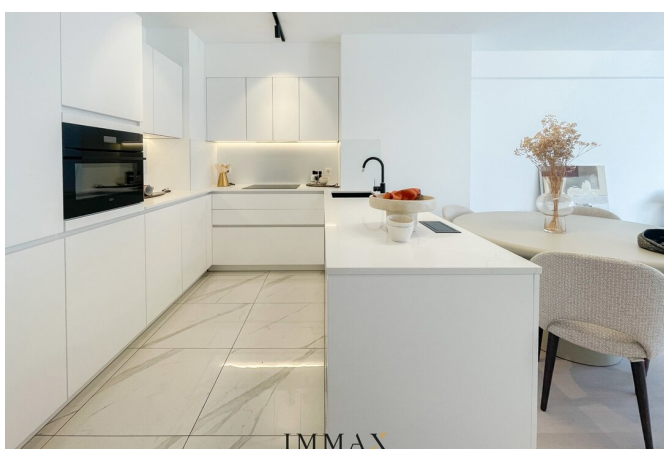
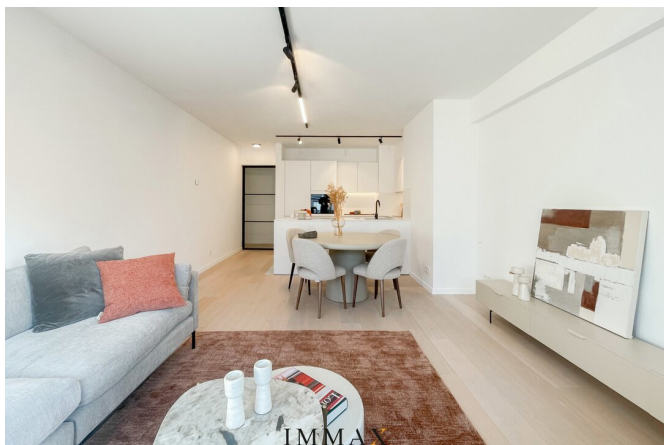
Referentie	Copacabana
Type	Appartement
Totale oppervlakte	74m ²
Woonoppervlakte	72m ²
Terrasoppervlakte	2m ²
Renovatiejaar	2024
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	254
EPC certificaatnummer	20210906-0002458184--RES-3
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages 2



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N