IMMAX
IMMOBILIËN

Prachtig duplex-appartement met 2 slaapkamers gelegen te Duinenwater nabij de Put van Decloedt

Gilbert Decockstraat 12, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Promenade
Prijs	€ 665.000
Totale oppervlakte	100m²
Woonoppervlakte	96m²
Terrasoppervlakte	4m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

Dit unieke duplex-appartement is ideaal gelegen in het gegeerde Duinenwater, vlakbij de Put van Decloedt. Op de benedenverdieping bevindt zich een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, gevolgd door een ruime en lichtrijke woonkamer die uitgeeft op een aangenaam terras aan de voorzijde. De volledig modern ingerichte keuken is voorzien van alle comfort en beschikt over een praktische berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast. De bovenverdieping omvat twee slaapkamers en een stijlvolle badkamer.

Mogelijkheid tot het huren van een garagebox in het gebouw.
Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Bij verdere interesse, aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Promenade
Type	Appartement
Totale oppervlakte	100m^2
Woonoppervlakte	96m^2
Terrasoppervlakte	4m^2
Bouwjaar	2020
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	67
EPC certificaatnummer	31043-G-DBA_2017049465/EP16647/A001/D01/SD091
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN

IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE · BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be

IMMAX
IMMOBILIËN

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie

Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN