



Exclusieve villa met 4 slaapkamers aan het Zegemeer

Lispannenlaan 29, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Lispannenlaan 29
Prijs	€ 2.850.000
Grond oppervlakte	414m ²
Woonoppervlakte	420m ²
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Garages	3

Omschrijving

Op een uitzonderlijke en uiterst gegeerde ligging aan het prachtige Zegemeer bevindt zich deze gerenoveerde en bijzonder ruime koppelvilla. Een unieke opportuniteit om eigenaar te worden van een woning op één van de meest gezochte locaties van Knokke-Heist.

De woning biedt een royale bewoonbare oppervlakte met vier volwaardige slaapkamers en vier badkamers, ideaal voor gezinnen of als luxueuze tweede verblijfplaats aan zee.

Verder beschikt de woning over een grote kelder, een inpandige garage én bijkomende parkeermogelijkheden op de oprit.

De zonnige tuin vormt een oase van rust en privacy, op wandelafstand van het centrum, het strand en alle faciliteiten die Knokke te bieden heeft.

Maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

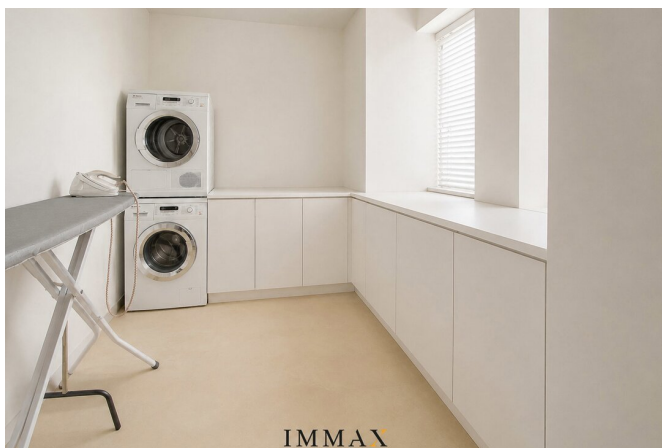
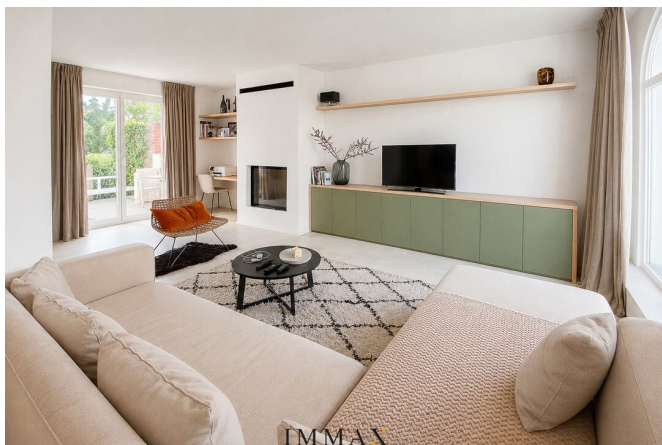
Referentie	Lispannenlaan 29
Type	Huis
Totale oppervlakte	414m ²
Woonoppervlakte	420m ²

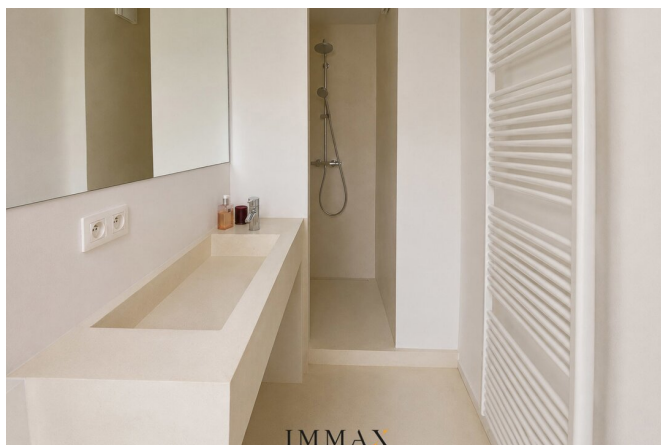
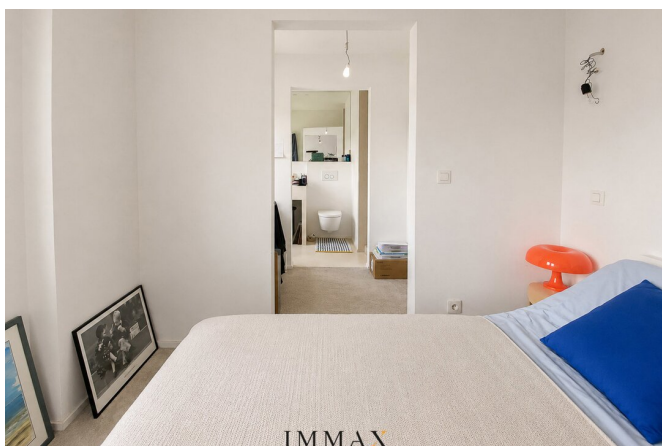
Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	223
EPC certificaatnummer	20260507-0003864873-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Nee
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

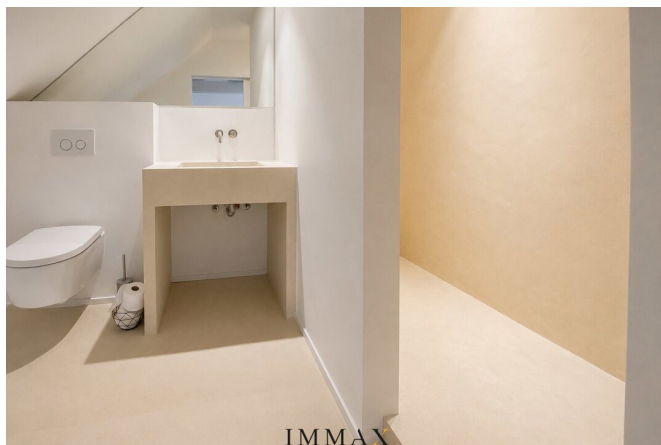
Garages 3







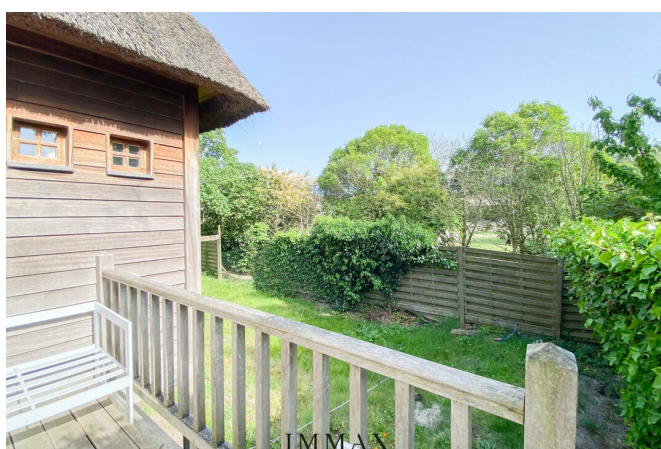
IMMAX



IMMAX



IMMAX



IMMAX



IMMAX



IMMAX

IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N