IMMAX
IMMOBILIËN




# Kasteelvilla met zicht op de groene meersen

Torhoutsesteenweg 66, 8210 Zedelgem

| | |
|---|---|
| **Referentie** | 7726744 |
| **Prijs** | € 2.195.000 |
| **Grond oppervlakte** | 8135m$^2$ |
| **Woonoppervlakte** | 824m$^2$ |
| **Terrasoppervlakte** | 75m$^2$ |
| **Slaapkamers** | 10 |
| **Badkamers** | 10 |
| **Garages** | 2 |

## Omschrijving

KASTEELVILLA MET ZICHT OP DE GROENE MEERSEN

Deze authentieke en charmante kasteelvilla is gelegen op een topligging, op slechts 15 min van Brugge Centrum met zicht op de Groene Meersen.

INDELING:
Onroerend goed bestaat uit:

- Inkom met royale traphall en bureel
- 10 slaapkamers
- Ontbijtruimte (30m2) met open haard
- Keuken (30m2)
- Zuidgericht terras (+/- 75m2)
- Zwembad met poolhouse en terras
- Royale livingl (130m2)
- 14 gastentoiletten
- Wasruimte
- Parking (circa 10pl)

TROEVEN:
- Volledig geïnstalleerd en instapklaar
- Zuidgerichte tuin
- Uitzonderlijke ligging met zicht op de Groene Meersen

Bent u geïnteresseerd in deze mooie mansion? Aarzel dan niet om ons te contacteren.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Jurgen op 0493 330 553 of mail naar jurgen@immax.be.

## Gegevens

| | |
|---|---|
| **Referentie** | 7726744 |
| **Type** | Huis |
| **Totale oppervlakte** | 8135m$^2$ |
| **Woonoppervlakte** | 824m$^2$ |
| **Terrasoppervlakte** | 75m$^2$ |
| **Tuinoppervlakte** | 7000m$^2$ |
| **Bouwjaar** | 1960 |
| **Vrij op** | In onderling overleg |

## Meldingsplicht

| | |
|---|---|
| **EPC** | X |
| **EPC certificaatnummer** | 0015497846 |
| **Stedenbouwkundige bestemming** | Woongebied |
| **Stedenbouwkundige vergunning** | Onbekend |
| **Verkavelingsvergunning** | Nee |
| **Dagvaarding** | Nee |
| **Rechterlijke beslissing** | Nee |
| **Voorkooprecht** | Nee |
| **Maatregelen in het maatregelenregister** | Nee |
| **G-score** | A |
| **P-score** | B |
| **O-peil** | Niet medegedeeld |

## Indeling

| | |
|---|---|
| **Toiletten** | 14 |
| **Garages** | 2 |
| **Staanplaatsen** | 1 |
| **Zwembad** | Ja |

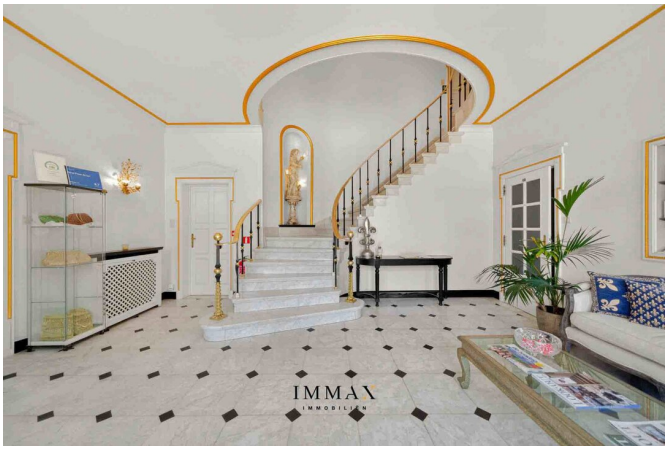

IMMAX

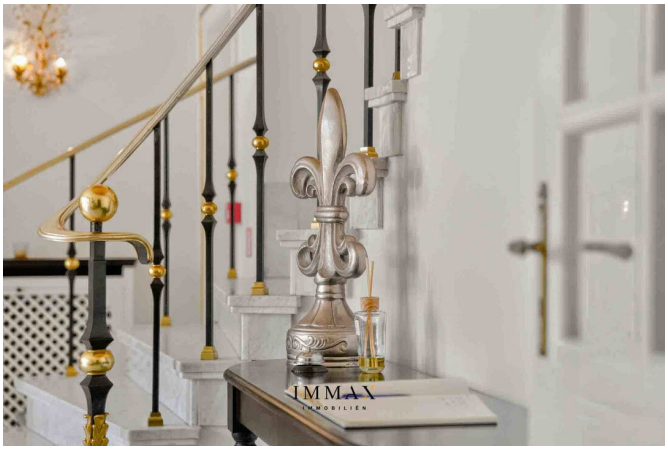

IMMAX

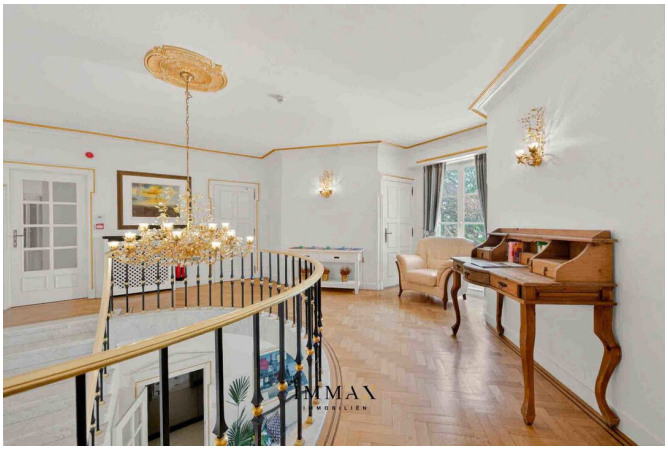

IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX

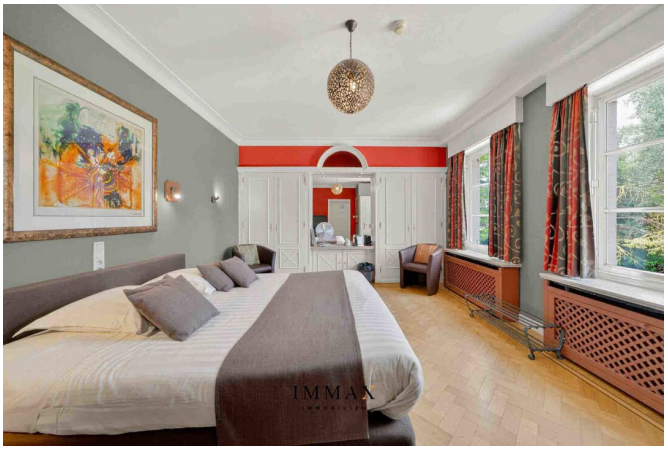



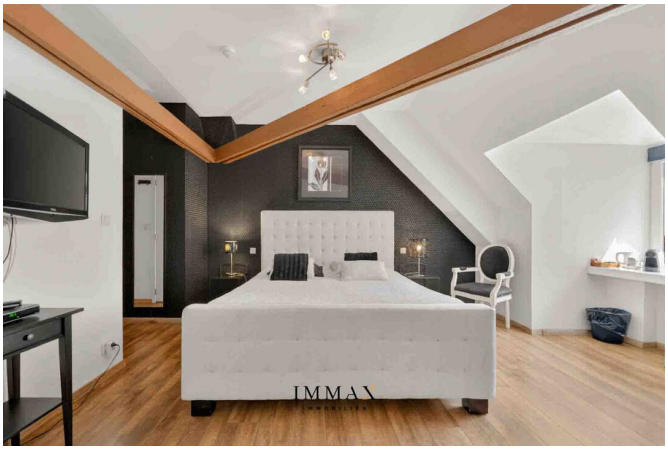


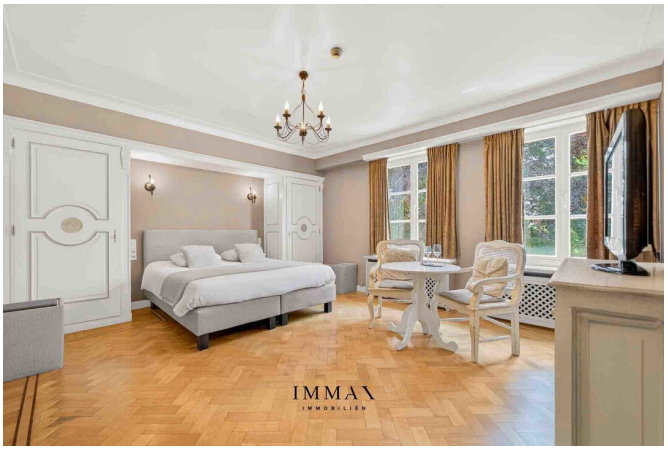






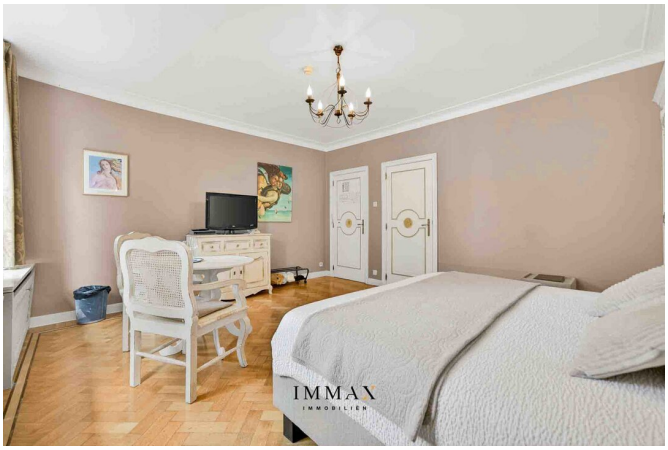









IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


HOTEL
Fleur de Lys
IMMAX


IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
UW EIGENDOM VERKOPEN?
Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting
IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@immax.be - www.immax.be

# Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie




## Jurgen Monteny

Inkoop - Verkoop Brugge

**VASTGOEDCONSULENT**

- T. 050 62 44 14 – 0493 33 05 53
- E. jurgen@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN