



Prachtig gerenoveerd 3SLK-appartement met zijdelings zeezicht vlakbij het Driehoeksplein

Marie-Joséstraat 13, 8300 Knokke-Heist

Referentie

Marie-José

Prijs

€ 1.195.000

Slaapkamers

3

Badkamers

3

Omschrijving

Dit prachtig en exclusief gerenoveerde appartement geniet van een absolute topligging, op een steenworp van de zee en prestigieuze Driehoeksplein in Knokke. Dankzij het zijdelings zeezicht en de hoogwaardige afwerking vormt dit een uniek appartement. Bij het binnenkomen wordt u verwelkomd in een stijlvolle inkomhal met gastentoilet en een praktische berging voorzien van een aansluiting voor een wasmachine. De hal geeft uit op de ruime en lichtrijke leefruimte met een elegante open keuken, waar design en functionaliteit harmonieus samenkomen. Vanuit de leefruimte heeft u rechtstreeks toegang tot het zonnige terras aan de voorzijde, waar u kunt genieten van een aangenaam zijdelings zicht op zee. Het appartement beschikt over drie volwaardige slaapkamers. Twee slaapkamers zijn voorzien van een eigen ensuite douchekamer, wat garant staat voor optimaal comfort en privacy. Daarnaast is er een derde, afzonderlijke douchekamer. Alle slaapkamers geven rechtstreeks uit op het rustige terras aan de achterzijde, wat zorgt voor een aangename verbinding tussen binnen- en buitenruimte.

Mogelijkheid tot overname van de meubels en aankoop van een autostaanplaats.
Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be.

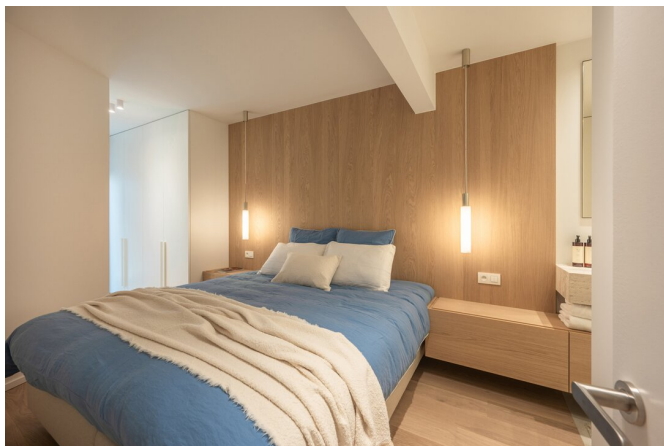
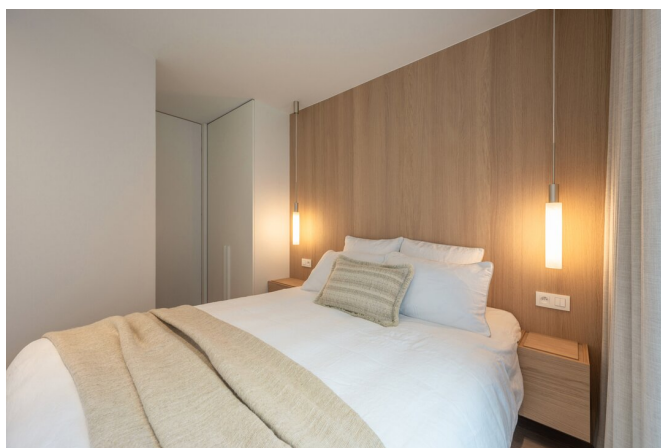
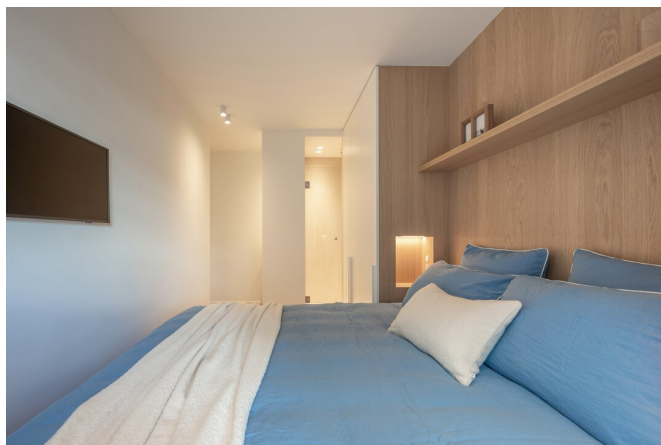
Gegevens

Referentie	Marie-José
Type	Appartement
Renovatiejaar	2026

Meldingsplicht

EPC	B
EPC certificaatnummer	20260311-0003257143-RES-2
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N