IMMAX
IMMOBILIËN



Te renoveren woning met inpandige garage vlakbij het Zegemeer

Nestor de Tièrestraat 25, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Nestor de Tierestraat
Prijs	Prijs op aanvraag
Grond oppervlakte	104m^2
Woonoppervlakte	232m^2
Terrasoppervlakte	15m^2
Slaapkamers	4
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Te renoveren authentieke woning, ideaal gelegen in het centrum van Knokke op wandelafstand van het Zegemeer. De woning omvat op het gelijkvloers een inkomhal, een inpandige garage, een polyvalente ruimte en een zonnige koer met praktische opbergruimte. Via een vaste trap bereik je bovendien de bruikbare kelder. Op de eerste verdieping bevinden zich twee grote slaapkamers en een aparte badkamer. De tweede verdieping beschikt over een tweede ruime leefruimte met open keuken en een aparte badkamer. Op de bovenste verdieping zijn er nog twee volwaardige slaapkamers. Deze woning biedt tal van mogelijkheden voor renovatie en herinrichting en is ideaal voor wie op zoek is naar een karaktervolle woning op een topligging.

Maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Nestor de Tierestraat
Type	Huis
Totale oppervlakte	104m^2
Woonoppervlakte	232m^2
Terrasoppervlakte	15m^2

Meldingsplicht

EPC	F
EPC waarde	510
EPC certificaatnummer	20260410-0003842222-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1














IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX


IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN