



Prachtig gerenoveerd hoekappartement met 3-SLK in het centrum vlakbij het Van Bunnenplein en de zee

Taborastraat 1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	7796041
Prijs	€ 1.245.000
Totale oppervlakte	114m ²
Woonoppervlakte	110m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Dit prachtig en luxueus gerenoveerde hoekappartement geniet van een absolute topligging op de hoek van de Lippenslaan en de Taborastraat, op wandelafstand van het Van Bunneplein en de zee.

Bij het betreden van het appartement komt u in een ruime inkomhal met vestiaire en afzonderlijk gastentoilet. De royale en lichtrijke leefruimte met woon- en eetkamer sluit naadloos aan op de stijlvolle, volledig uitgeruste open keuken. Dankzij de grote raampartijen geniet u van een overvloed aan natuurlijk licht en heeft u rechtstreeks toegang tot het aangename terras.

Het appartement beschikt over drie volwaardige slaapkamers. De master bedroom is voorzien van een ensuite badkamer, terwijl een tweede slaapkamer beschikt over een ensuite douchekamer. De derde slaapkamer is ideaal als logeerkamer, kinderkamer of bureau.

De volledige renovatie werd uitgevoerd met hoogwaardige materialen, een verfijnde afwerking en oog voor exclusiviteit, wat resulteert in een tijdloos en elegant interieur.

Verder beschikt het appartement over een privatieve kelderberging en een gemeenschappelijke fietsenberging. Bovendien is er de mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats, wat het comfort van deze unieke eigendom compleet maakt.

Maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via Knokke@immax.be

Gegevens

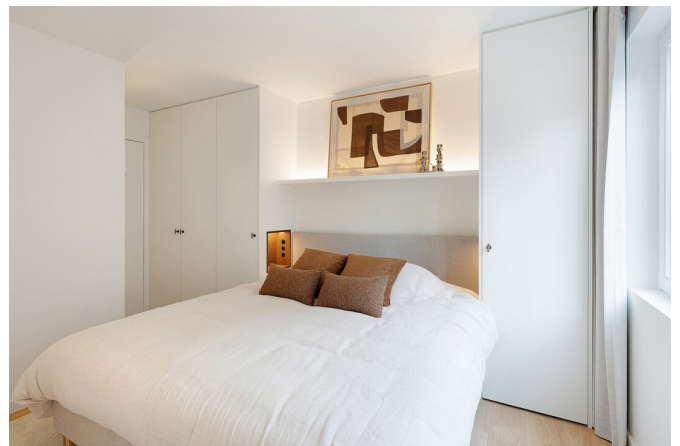
Referentie	7796041
Type	Appartement
Totale oppervlakte	114m ²
Woonoppervlakte	110m ²
Terrasoppervlakte	4m ²

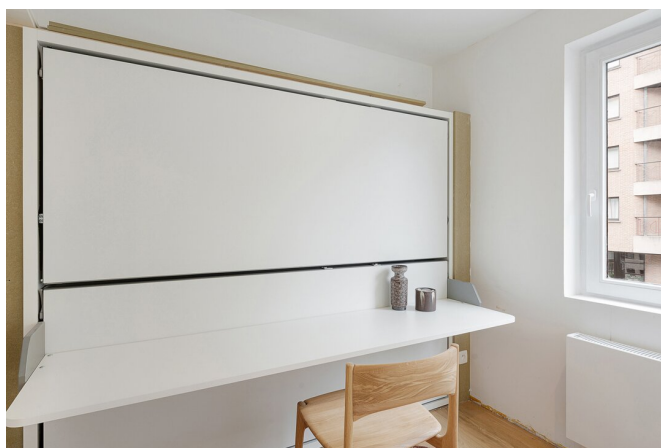
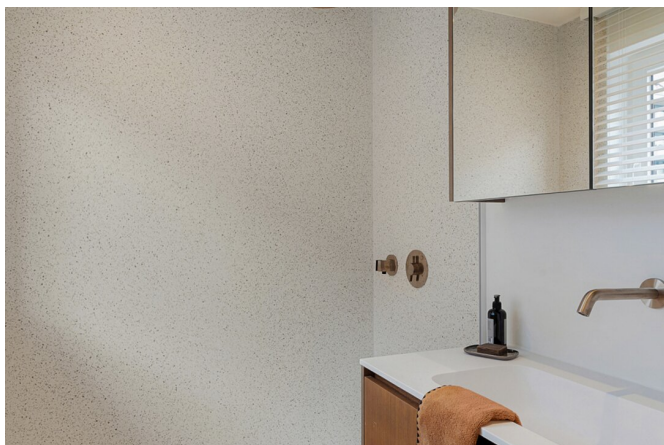
Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	203
EPC certificaatnummer	20190405-0002148259-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	C
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1
----------------	---





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N