IMMAX
IMMOBILIËN



Ruim en lichtrijk 2-SLK appartement in de Paul Parmentierlaan

Paul Parmentierlaan 163, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Elise
Prijs	Prijs op aanvraag
Totale oppervlakte	110m^2
Woonoppervlakte	101m^2
Terrasoppervlakte	9m^2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Gelegen in een verzorgde residentie in Normandische stijl, biedt dit (woon)appartement een aangename combinatie van ruimte, licht en comfort.

De brede leefruimte geniet dankzij de grote raampartijen van een uitstekende lichtinval en geeft uit op het zonnige terras aan de voorzijde. De volledig ingerichte open keuken sluit naadloos aan op de leefruimte.

Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers met ingemaakte kasten en elk een eigen badkamer. Beide slaapkamers geven toegang tot het ruime, zuidwest georiënteerde terras achteraan.

Verder zijn er een praktische berging met aansluiting voor wasmachine, een privatieve kelderberging en een gemeenschappelijke fietsenberging.

Mogelijkheid tot aankoop van een vlot toegankelijke en afgesloten garagebox in de residentie.
Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Elise
Type	Appartement
Totale oppervlakte	110m^2
Woonoppervlakte	101m^2
Terrasoppervlakte	9m^2
Bouwjaar	2003
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	82
EPC certificaatnummer	20250831-0003675308-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1















Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN