



Prachtig gelijkvloerse serviceflat nabij het Zegemeer Knokke

Sportlaan 6 A03, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Cypres
Prijs	€ 499.000
Totale oppervlakte	107m ²
Woonoppervlakte	58m ²
Terrasoppervlakte	49m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Prachtig gelijkvloerse assistentiefat gelegen in Residentie Cypres Gardens nabij het Zegemeer te Knokke uitgebaut door 'Time for Quality'.

Indeling: inkom met vestiaire, ruime lichtrijke living met toegang tot het terras (49m²) en tuin, open keuken, ruime slaapkamer met badkamer voorzien van douche. Ideale investering of appartement voor wie rust, luxe en zorg wenst te Knokke.

Kelderberging inbegrepen samen met twee fietsshaken.

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

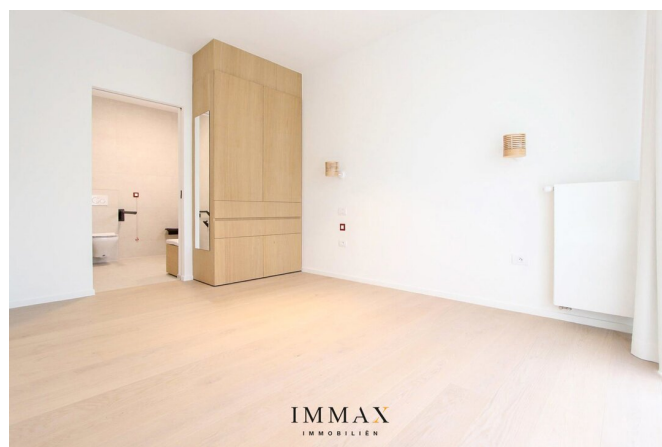
Referentie	Cypres
Type	Appartement
Totale oppervlakte	107m ²
Woonoppervlakte	58m ²
Terrasoppervlakte	49m ²
Bouwjaar	2017
Lift aanwezig	Ja

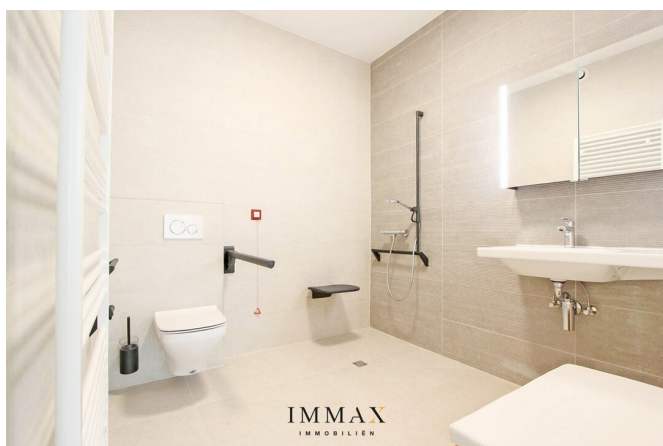
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	118.93
EPC certificaatnummer	31043-G-2014-254/EP15320/A001/D01/SD003
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
------------------	---





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N