



Unieke penthouse met 3SLK én riant zonnetererras nabij het Rubensplein en de zee

Sylvain Dupuisstraat 39, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Mathilde
Prijs	€ 1.295.000
Totale oppervlakte	135m ²
Woonoppervlakte	120m ²
Terrasoppervlakte	15m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Omschrijving

Een penthouse met 3 slaapkamers én een riant zonneterras nabij het Rubensplein en de zee komt maar zelden te koop!

Op de vijfde verdieping bevindt zich een ruime en lichtrijke leefruimte met directe toegang tot het ruime zuidgerichte zonneterras. De woonkamer sluit naadloos aan op de open keuken met eetruimte, waardoor een sfeervolle en uitnodigende leefomgeving ontstaat.

De zesde verdieping omvat drie volwaardige slaapkamers, waarvan de master bedroom beschikt over een ensuite badkamer. Daarnaast is er een afzonderlijke douchekamer aanwezig, wat zorgt voor extra comfort en privacy. Ook is er een kelderberging inbegrepen en een fietsenberging.

Plan nu uw bezoek in voor deze unieke opportuniteit!

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

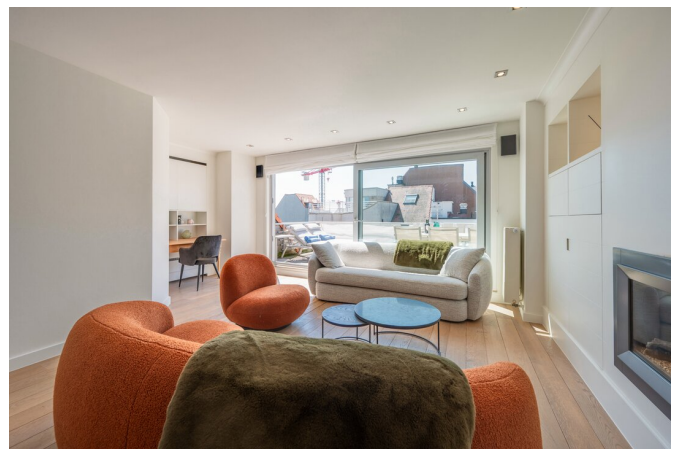
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via Knokke@immax.be

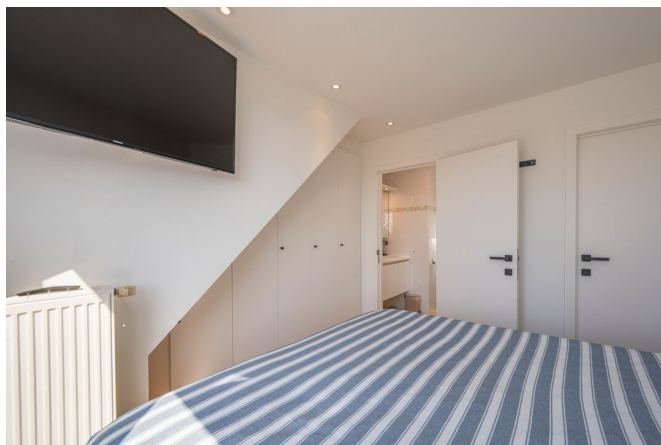
Gegevens

Referentie	Mathilde
Type	Appartement
Totale oppervlakte	135m ²
Woonoppervlakte	120m ²
Terrasoppervlakte	15m ²
Bouwjaar	2001

Meldingsplicht

EPC	B
EPC certificaatnummer	20200918-002316975-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N