



Centraal gelegen appartement met 1-SLK nabij de Zoutelaan, Dumortierlaan en de Lippenslaan

Duinviooltjesstraat 8, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Biarritz
Prijs	€ 395.000
Totale oppervlakte	52m ²
Woonoppervlakte	45m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Dit aangename appartement geniet van een uitstekende centrale ligging, op wandelafstand van de Zoutelaan, Dumortierlaan en de Lippenslaan.

Het appartement omvat een inkomhal met afzonderlijk toilet, een gezellige leefruimte met open keuken en toegang tot het terras. Verder beschikt het over een slaapkamer met aansluitende douchekamer. Een private kelderberging is inbegrepen

Maatregelenregister in aanvraag.

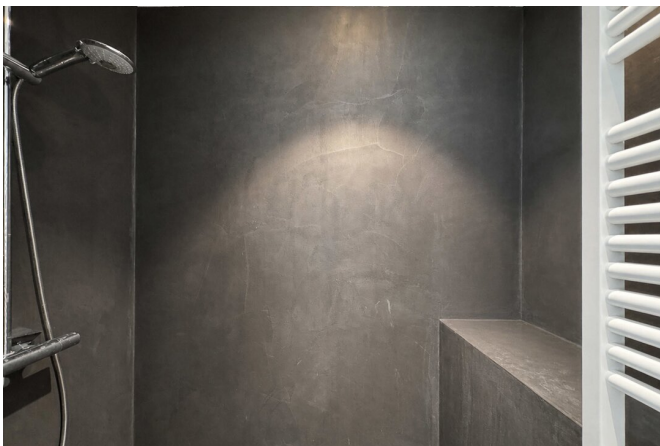
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Biarritz
Type	Appartement
Totale oppervlakte	52m ²
Woonoppervlakte	45m ²
Terrasoppervlakte	7m ²

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	154
EPC certificaatnummer	20250307-00032512453-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N