



Stijlvol gerenoveerd 2SLK-appartement nabij het centrum

Zoutelaan 63, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Sunhouse
Prijs	€ 685.000
Totale oppervlakte	93m ²
Woonoppervlakte	86m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Knap gerenoveerd appartement met een uitstekende ligging nabij de zee en het centrum. Het interieur werd smaakvol en tijdloos ingericht, met veel aandacht voor comfort, licht en een hoogwaardige afwerking.

De inkomhal beschikt over ingemaakte vestiairekasten en een gastentoilet. De ruime en lichte leefruimte geniet dankzij de grote raampartijen van een aangename natuurlijke lichtinval en geeft uit op het zonnige terras aan de voorzijde. Aansluitend bevindt zich de volledig uitgeruste keuken, die mooi aansluit bij de leefruimte. Verder is er een praktische berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer voorzien is van ingemaakte kasten en toegang biedt tot het achterterras. Daarnaast is er een stijlvolle douchekamer.

Een ruime privatieve kelder en een gemeenschappelijke fietsenberging vervolledigen het geheel.

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

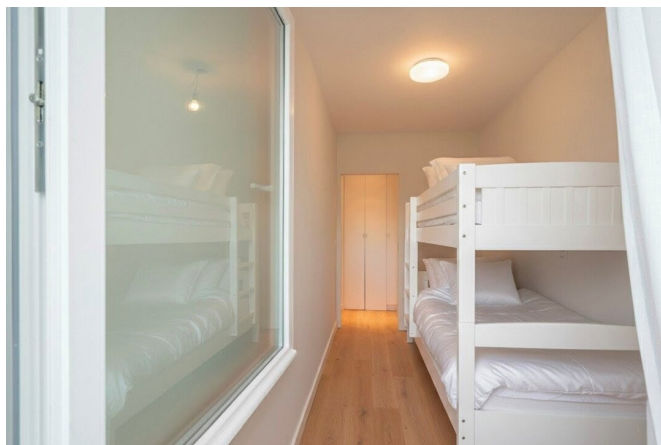
Gegevens

Referentie	Sunhouse
Type	Appartement
Totale oppervlakte	93m ²
Woonoppervlakte	86m ²
Terrasoppervlakte	7m ²
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	100
EPC certificaatnummer	20250909-00036788223-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N