



Uniek nieuwbouwappartement met 2-SLK en open zicht op het Maurice Lippensplein

Tramweg 5, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Maurice
Prijs	€ 525.000
Totale oppervlakte	76m ²
Woonoppervlakte	72m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Dit stijlvol nieuwbouwappartement met twee slaapkamers is gelegen in de residentie "Maurice", op een steenworp van Duinenwater en het Maurice Lippensplein. Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping en werd praktisch en efficiënt ingedeeld, met oog voor hedendaags comfort en een aangename woonbeleving.

Indeling:

Inkomhal met gastentoilet. Ruime en lichtrijke leefruimte met een gezellige zit- en eethoek. Volledig uitgeruste, moderne keuken. Vanuit de leefruimte is er toegang tot het terras. In het appartement is er ook een handige berging voorzien. Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers en een afzonderlijke douchekamer.

Fietsenberging aanwezig.

Mogelijkheid tot aankoop/huren van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

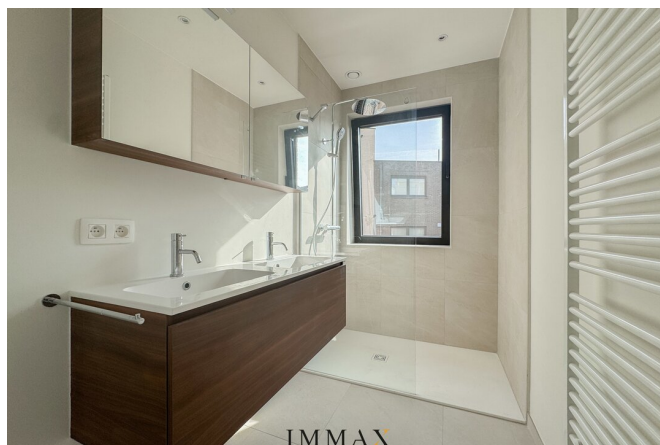
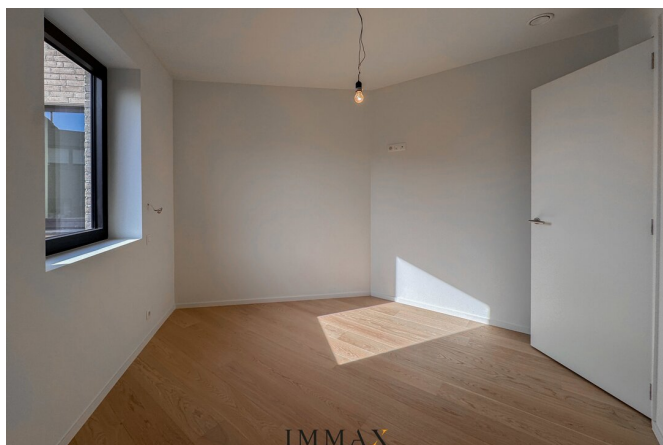
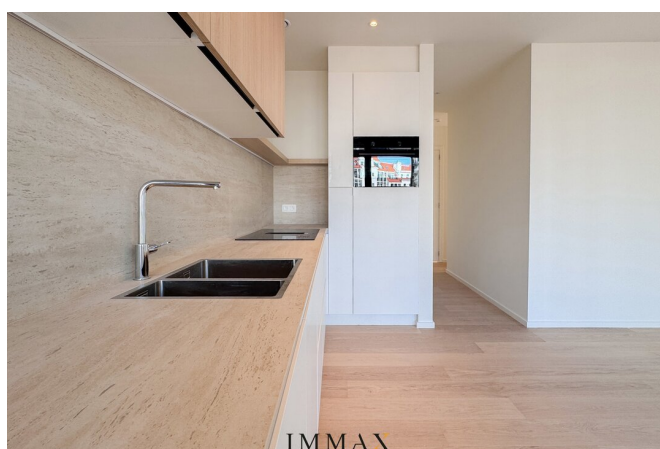
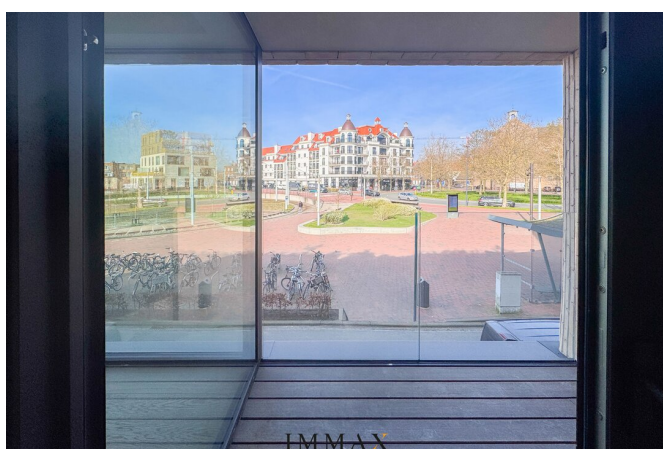
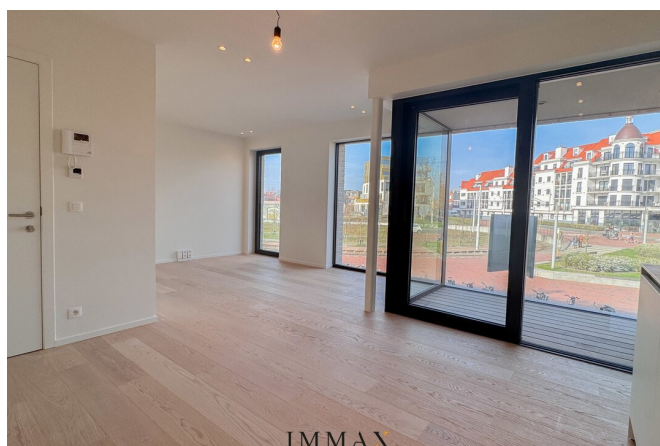
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

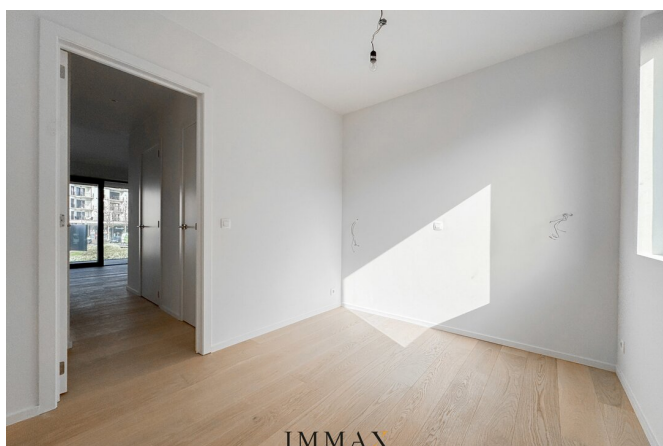
Gegevens

Referentie	Maurice
Type	Appartement
Totale oppervlakte	76m ²
Woonoppervlakte	72m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Bouwjaar	2025

Meldingsplicht

Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N