



Mooi en breed 2-SLK appartement gelegen op een boogscheut van de zee en de Lippenslaan

Blancgarinstraat 1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Bebe Friand
Prijs	€ 598.000
Totale oppervlakte	92m ²
Woonoppervlakte	88m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2

Omschrijving

Dit ruime en stijlvolle appartement is centraal gelegen, op wandelafstand van zowel de zee en de Lippenslaan. Bij het betreden van het appartement komt u in de inkomhal met een afzonderlijk gastentoilet. Van hieruit heeft u toegang tot de ruime en lichtrijke leefruimte met een riante keuken. Verder beschikt het appartement over twee volwaardige slaapkamers, elk voorzien van een eigen ensuite badkamer of douchekamer, wat zorgt voor optimaal comfort en privacy. Eén van de slaapkamers biedt toegang tot het aangename en zongericht terras aan de achterzijde van het appartement. Een ideale woonst voor wie op zoek is naar ruimte, comfort en een uitstekende ligging.

Fietsenberging aanwezig.

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

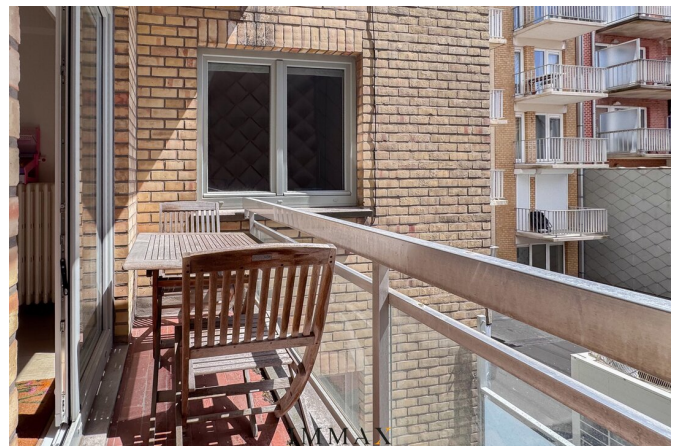
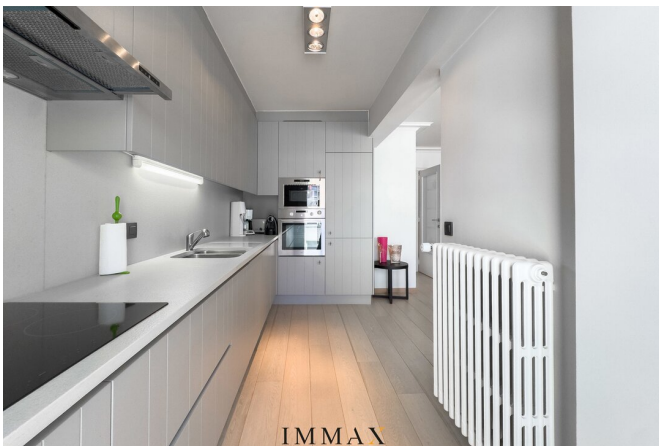
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

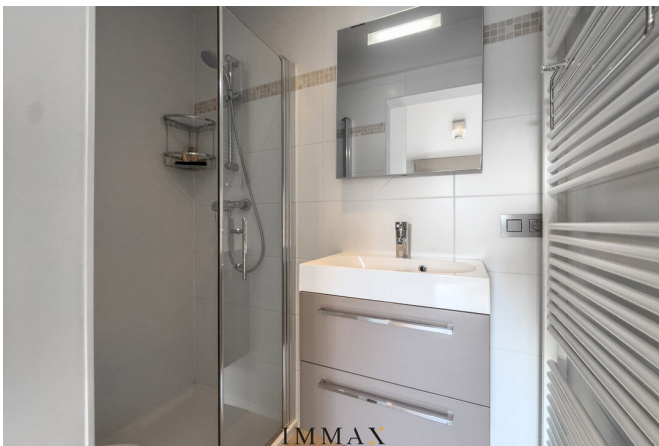
Gegevens

Referentie	Bebe Friand
Type	Appartement
Totale oppervlakte	92m ²
Woonoppervlakte	88m ²
Terrasoppervlakte	4m ²

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	186
EPC certificaatnummer	20260527-0003878291-RES-2
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied





IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N