



Vernieuwd 2SLK-appartement op centrale ligging nabij de Lippenslaan

Fincenlaan 9, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Corina
Prijs	€ 489.000
Totale oppervlakte	70m ²
Woonoppervlakte	70m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

In een rustige zijstraat van de bruisende Lippenslaan vindt u dit gerenoveerde appartement, ideaal voor wie centraal én comfortabel wil wonen.

Via de inkomhal met praktische vestiairekast komt u binnen in de lichtrijke leefruimte met zit- en eethoek. De volledig ingerichte keuken is uitgerust met moderne toestellen en biedt alle comfort. Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers waar bovendien ruimte is voor maatwerkkasten. De stijlvolle badkamer is voorzien van een douche, lavabo-meubel en toilet.

Bij de renovatie werden alle belangrijke technieken volledig vernieuwd: elektriciteit, leidingen, radiatoren en verwarmingsketel. Een private kelderberging is inbegrepen en een gemeenschappelijke fietsenberging is aanwezig. Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw met slechts drie appartementen.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag

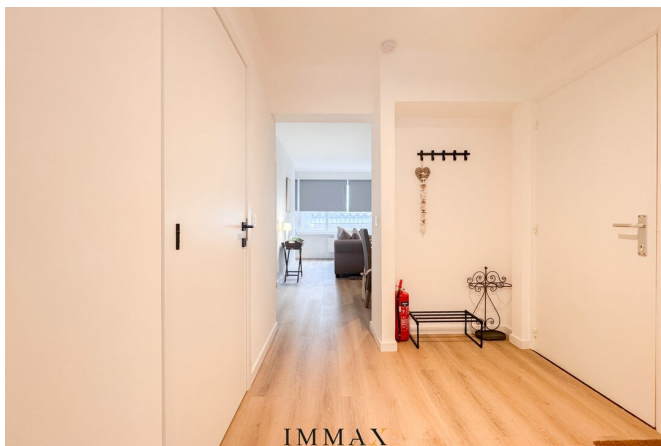
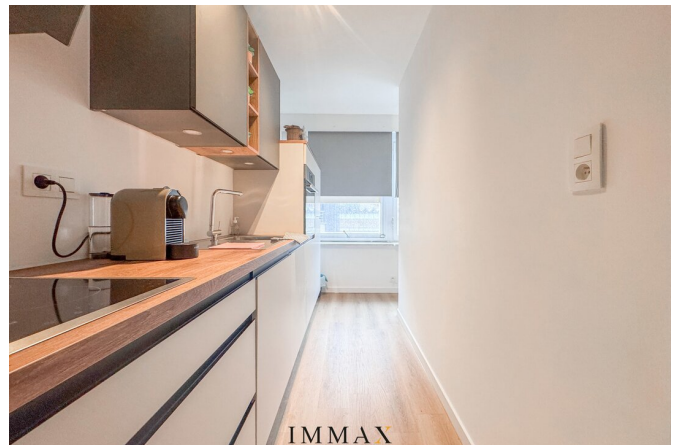
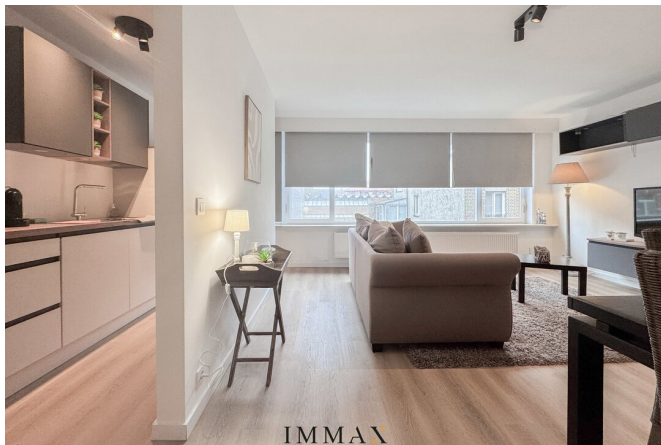
Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Corina
Type	Appartement
Totale oppervlakte	70m ²
Woonoppervlakte	70m ²

Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	298
EPC certificaatnummer	2023029-0002998568-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



IMMAX

IMMOBILIËN



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N