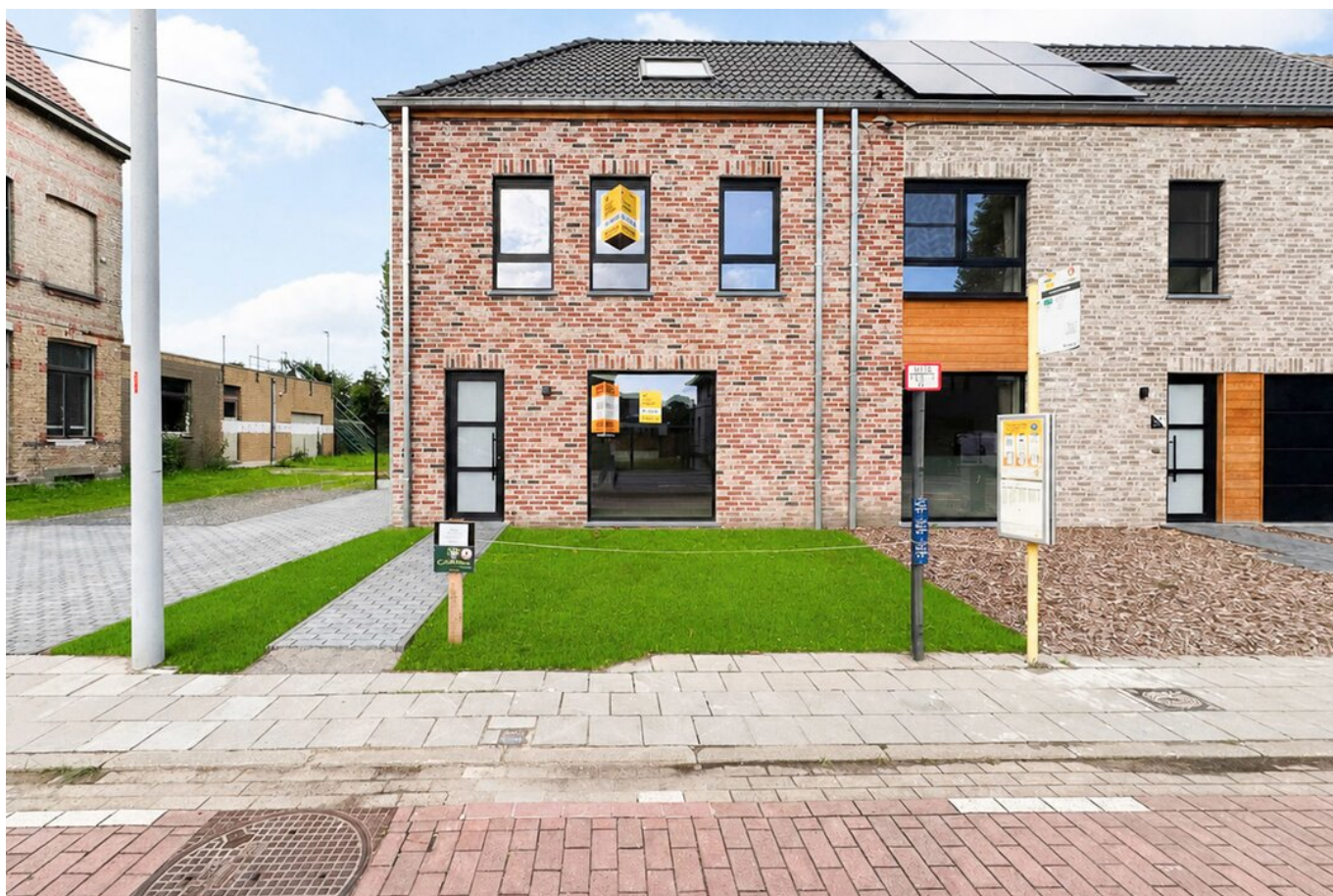




Volledig afgewerkte Halfopen nieuwbouwwoning

Dudzeelse Steenweg 79, 8000 Brugge

Referentie

Dudzeelse Steenweg 79

Prijs

€ 487.000

Grond oppervlakte

321m²

Woonoppervlakte

166.4m²

Slaapkamers

4

Badkamers

1

Omschrijving

Deze volledig afgewerkte nieuwbouwwoning is gelegen op een boogscheut van Brugge Centrum en is voorzien van alle hedendaagse wooncomfort.

Indeling van de woningen:

Op het gelijkvloers is er een Inkomhall met gastentoilet, een lichte living met open ingerichte keuken en ruime berging/wasplaats met afzonderlijke deur met toegang tot oprit, aangelegde tuin met terras en fietsberging.

1 verd: 4 slaapkamers en ruime badkamer met douche en ligbad en apart toilet

2 verd: Voorzien van vaste trap naar zolder die verder in te richten tot 2 slaapkamers en doucheruimte.

Troeven:

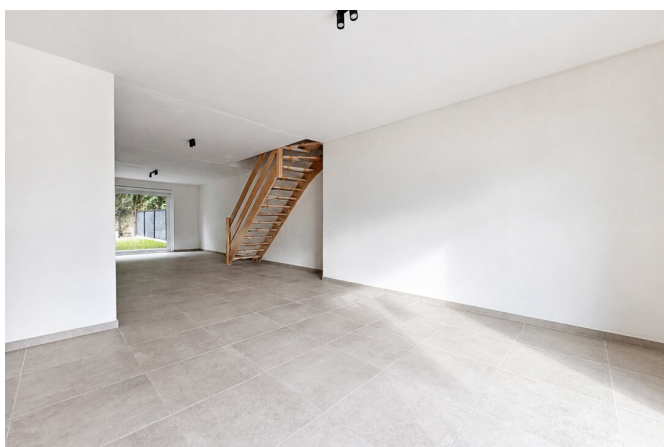
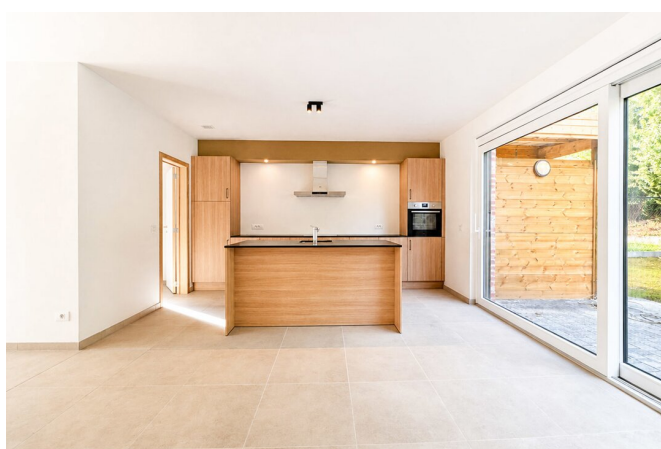
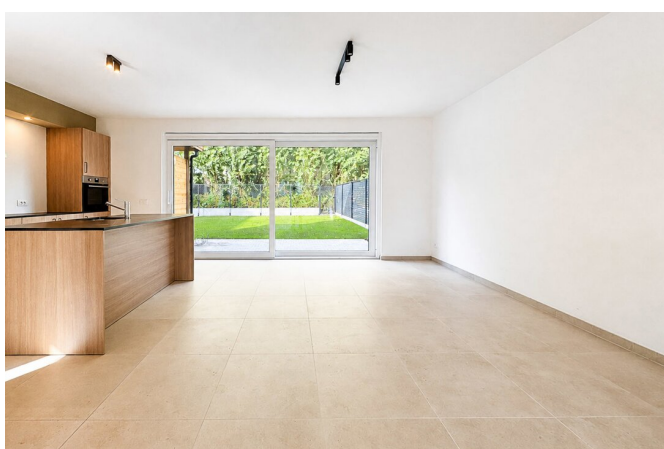
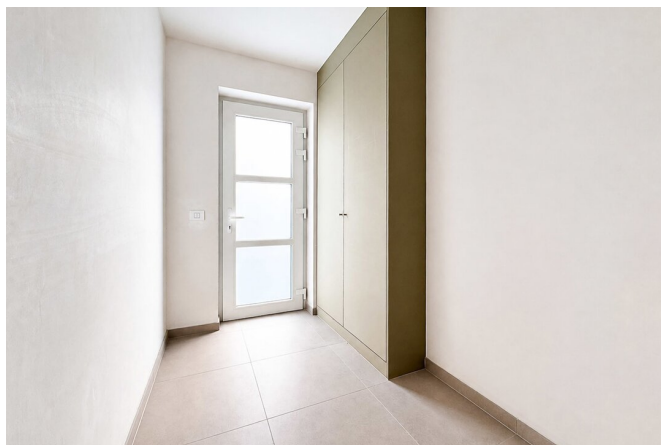
- Moderne & duurzame halfopen bebouwing op centrale ligging (vlotte bereikbaarheid) vlakbij Brugge Centrum
- Ruim perceel met zongerichte tuin (zuidwesten)
- 4 slaapkamers
- Zonnepanelen
- Duurzame onderhoudsvriendelijke materialen
- Volledig afgewerkt

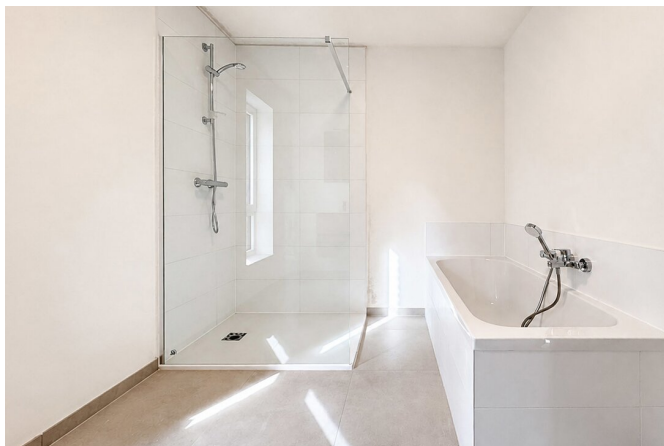
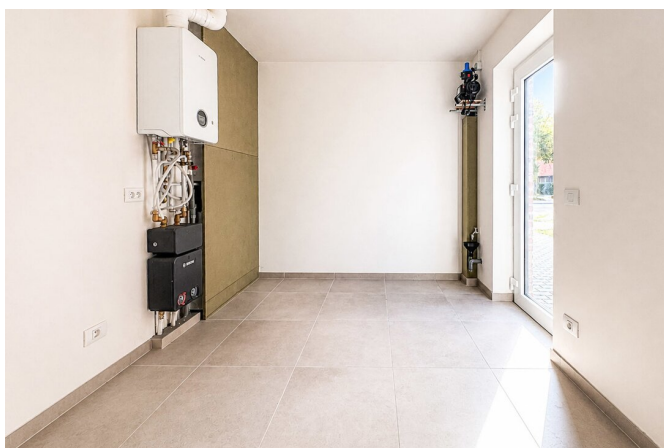
Gegevens

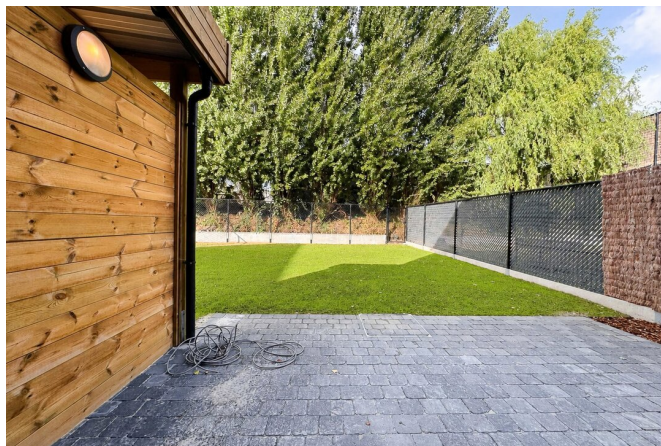
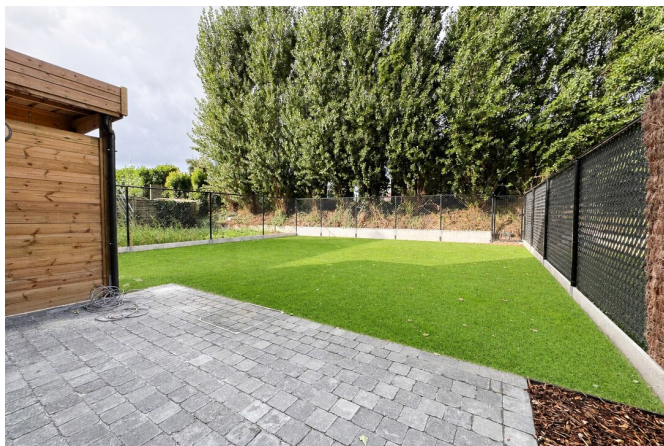
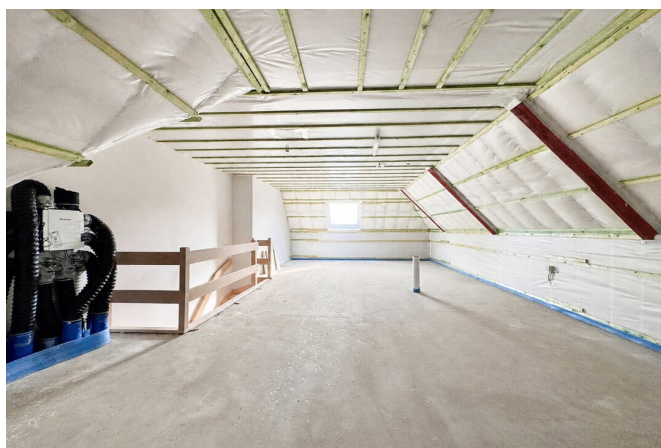
Referentie	Dudzeelse Steenweg 79
Type	Huis
Totale oppervlakte	321m ²
Woonoppervlakte	166.4m ²
Bouwjaar	2026
Vrij op	Onmiddellijk

Meldingsplicht

EPC	A
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jurgén Monteny

Inkoop - Verkoop Brugge

VASTGOEDCONSULENT

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. jurgén@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N