IMMAX
IMMOBILIËN



Penthouse met groot terras en 1-SLK gelegen nabij de Zeedijk, het Van Bunnenplein en de Lippenslaan

Leopoldlaan 126, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Rozemieke
Prijs	Prijs op aanvraag
Totale oppervlakte	90m^2
Terrasoppervlakte	35m^2
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

Deze penthouse is uitstekend gelegen in Knokke, op wandelafstand van de Zeedijk, het Van Bunnenplein en het commerciële centrum. Het appartement omvat een inkomhal met vestiaire, een lichtrijke leefruimte met toegang tot het ruime en zonnige terras. Daarnaast is er een afzonderlijke keuken en een ruime master bedroom met ensuite douchekamer. Een private kelderberging is inbegrepen en er is tevens een gemeenschappelijke fietsenberging aanwezig. De mogelijkheid bestaat tot aankoop van een autostaanplaats en een tweede kelderberging.

stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via Knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Rozemieke
Type	Appartement
Totale oppervlakte	90m^2
Terrasoppervlakte	35m^2
Renovatiejaar	2025
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	C
EPC waarde	257
EPC certificaatnummer	20260429-0003811949-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	C
P-score	C
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1












Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN