IMMAX
IMMOBILIËN



Gerenoveerde woning met garage

Graaf Jansdijk 107, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Graaf Jansdijk
Prijs	€ 750.000
Grond oppervlakte	125m^2
Woonoppervlakte	172m^2
Terrasoppervlakte	12m^2
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Gelegen in het sfeervolle centrum van oud-Knokke en aan de rand van het Zoute, bied deze kangoeroewoning ideale combinatie van woonruimte en gemak. Het gelijkvloers beschikt over een ruime woonkamer, een volledig ingerichte keuken, twee comfortabele slaapkamers, een moderne badkamer en een groot terras waar u kunt genieten van de buitenlucht. Het eerste verdiep biedt eveneens een gezellige woonkamer en een ingerichte keuken, samen met één slaapkamer, een badkamer en een prachtig dakterras.
Bovendien is er een garage aanwezig, wat zorgt voor extra comfort en parkeergemak.

stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Graaf Jansdijk
Type	Huis
Totale oppervlakte	125m^2
Woonoppervlakte	172m^2
Terrasoppervlakte	12m^2
Bouwjaar	1963
Renovatiejaar	2015

Meldingsplicht

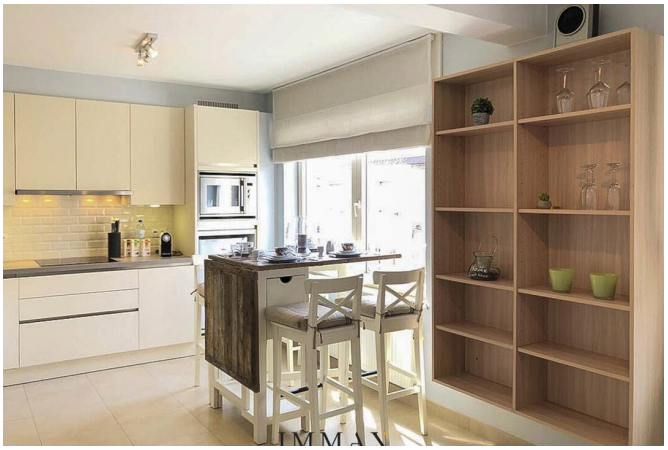
EPC	B
EPC waarde	183
EPC certificaatnummer	20180605-0002064688-1
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1

















IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN