



Appartement met 3slpks en zonnig terras met zicht op de vaart

Fosterpark 2 01.03, 8000 Brugge

Referentie	5959861
Prijs	€ 345.000
Totale oppervlakte	108m ²
Woonoppervlakte	100m ²
Terrasoppervlakte	8m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Garages	1

Omschrijving

Dit lichtrijk appartement met 3 slpk en zonnig terras is rustig gelegen vlakbij het centrum van Kristus-Koning aan de Buffelbrug in Residentie Major Williamson. Dit appartement heeft zicht op de vaart en gemeenschappelijke tuin. Het appartement beschikt over een zeer lichtrijke leef- en eetruimte met open keuken en aparte berging (volledig geïnstalleerd). Verder zijn er 2 ruime slaapkamers en 1 kleine slaapkamer of bureau, een badkamer (ligbad met dubbele lavabo) en apart toilet.

Een zonnig zuidgericht terras van 8m² met prachtig zicht op het water en de tuin is een absolute meerwaarde. Kortom een appartement op een rustige en centrale ligging aan de rand van Brugge Centrum. Lichte opfrissing wenselijk (cfr. schilderwerken).

Optioneel: mogelijkheid tot aankoop van een ruime garagebox met extra staanplaats (45.000EUR).

Troeven:

- lichtrijk appartement 3 slpk op een rustige topligging aan de rand van Brugge (op wandelafstand van Brugge Centrum)
- zonnig terras met zicht op de vaart en de gemeenschappelijke tuin
- mogelijkheid tot aankoop garagebox (geautomatiseerde poort) met extra staanplaats
- interessante opbrengsteigendom

Ontdek alle troeven en details van dit unieke appartement tijdens een uitgebreid bezoek.

Voor verdere informatie of vrijblijvend bezoek contacteer Wout op 0475 96 59 38 of mail naar Wout@immax.be.

* De publicatie omvat enkele virtuele beelden die illustreren hoe de woning/terras kan worden aangekleed of gerenoveerd.

Gegevens

Referentie	5959861
Type	Appartement
Totale oppervlakte	108m ²
Woonoppervlakte	100m ²
Terrasoppervlakte	8m ²
Bouwjaar	1999
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

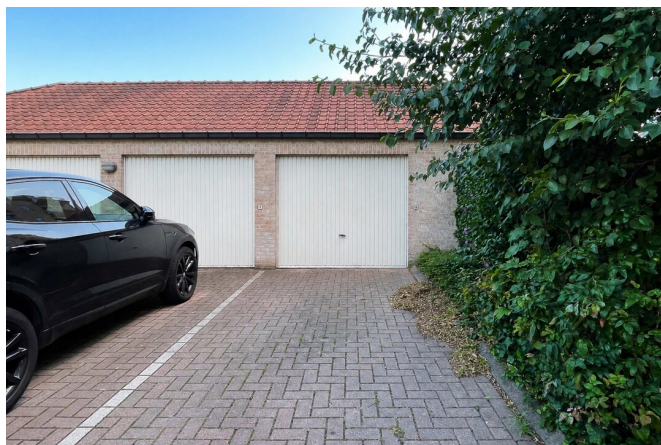
EPC	C
EPC waarde	262
EPC certificaatnummer	0002947067
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Ja
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	D
P-score	D
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	1
Garages	1
Staanplaatsen	1







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Wout Nechelpot

Kantoorverantwoordelijke Brugge
Inkoop - Verkoop

ERKEND MAKELAAR - BIV 512.953

- T. 050 62 44 14 - 0475 96 59 38
- E. wout@immax.be

IMMAX

I M M O B I L I Ë N