IMMAX
IMMOBILIËN

Subliem gerenoveerd & cosy appartement nabij het Van Bunnenplein

Van Bunnenlaan 26, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Californie
Prijs	€ 415.000
Slaapkamers	1
Badkamers	1

Omschrijving

Dit stijlvol gerenoveerde appartement met één slaapkamer geniet van een uitstekende ligging nabij het Van Bunnenplein, op wandelafstand van de zee en het commerciële centrum van Knokke.

Bij het binnenkomen wordt u verwelkomd in een verzorgde inkomhal met afzonderlijk gastentoilet. De lichtrijke leefruimte vormt samen met de open keuken een aangenaam geheel en biedt rechtstreeks toegang tot het ruime terras aan de voorzijde, waar u in alle rust kunt genieten van het buitenleven.

Verder beschikt het appartement over een volwaardige slaapkamer met ensuite badkamer, wat zorgt voor optimaal comfort en een praktische indeling.

Een kelderberging is inbegrepen en biedt extra opbergruimte.

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Californie
Type	Appartement

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	130
EPC certificaatnummer	20250512-0003598256-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie

Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN