IMMAX
IMMOBILIËN



Prachtig en exclusief duplex-nieuwbouwappartement met 3SLK en panoramisch zeezicht in het Zoute

Zeedijk-Het Zoute 771, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Milenka
Prijs	€ 4.450.000
Totale oppervlakte	160m^2
Woonoppervlakte	144m^2
Terrasoppervlakte	16m^2
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Omschrijving

In de prestigieuze residentie Milenka, in het hart van Het Zoute, bevindt zich dit exclusief nieuwbouw duplex-appartement op de 8ste en 9de verdieping, waar u geniet van een panoramisch zeezicht.

De achtste verdieping omvat een ruime, lichtrijke leefruimte met kamerhoge raampartijen geniet van een overvloed aan natuurlijk licht en sluit naadloos aan op de keuken. Deze is verfijnd afgewerkt met hoogwaardige Miele-toestellen, een elegant travertin werkblad en warm walnootfineer. Vanuit de leefruimte heeft u toegang tot het terras aan de voorzijde en vanuit de keuken heeft u toegang tot het terras aan de achterzijde.

De negende verdieping is voorzien van drie volwaardige slaapkamers, waarvan twee met een ensuite douchekamer.

Een uitzonderlijk aanbod voor wie op zoek is naar verfijnd wooncomfort, hoogwaardige materialen en een panoramisch zeezicht op een van de meest gegeerde locaties van Het Zoute.

Een private berging is inbegrepen.

Stedenbouwkundig uittreksel en maatregelenregister in aanvraag.
verkoop onder BTW
EPB in opmaak.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Milenka
Type	Appartement
Totale oppervlakte	160m^2
Woonoppervlakte	144m^2
Terrasoppervlakte	16m^2
Renovatiejaar	2026

Meldingsplicht

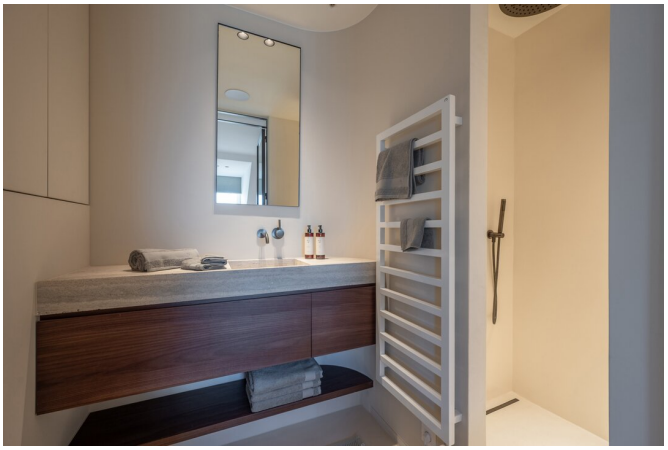
Stedenbouwkundige bestemming	Onbekend
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied












Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN