IMMAX
IMMOBILIËN



Prachtig 3SLK-appartement met een gevelbreedte van 8 meter gelegen op de Lippenslaan

Lippenslaan 209, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Jeanine
Prijs	€ 1.165.000
Totale oppervlakte	131m^2
Woonoppervlakte	121m^2
Terrasoppervlakte	10m^2
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Garages	1

Omschrijving

Ontdek dit prachtig gerenoveerd appartement gelegen op de Lippenslaan met een gevelbreedte van maar liefst 8 meter en prachtige open zichten richting de Golf.

De lichtrijke leefruimte met open keuken vormt het kloppende hart van het appartement en geeft uit op een zonnig terras met open zicht. Aan de achterzijde bevindt zich een tweede terras, waar u in alle rust en privacy kunt genieten.

Het appartement beschikt over drie volwaardige slaapkamers, elk voorzien van maatwerk en een eigen bad- of douchekamer. De kwalitatieve materialen en tijdloze afwerking zorgen voor een elegant geheel met Luxe.

Tot slot beschikt de eigendom over een privatieve kelderberging en een ruime gemeenschappelijke fietsenberging. Een inpandige autostaanplaats, vlot bereikbaar via de achterliggende straat, kan afzonderlijk worden aangekocht.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer info: tel. : 050 62 44 14 of via Knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Jeanine
Type	Appartement
Totale oppervlakte	131m^2
Woonoppervlakte	121m^2
Terrasoppervlakte	10m^2

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	137
EPC certificaatnummer	20190828-0002134186-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

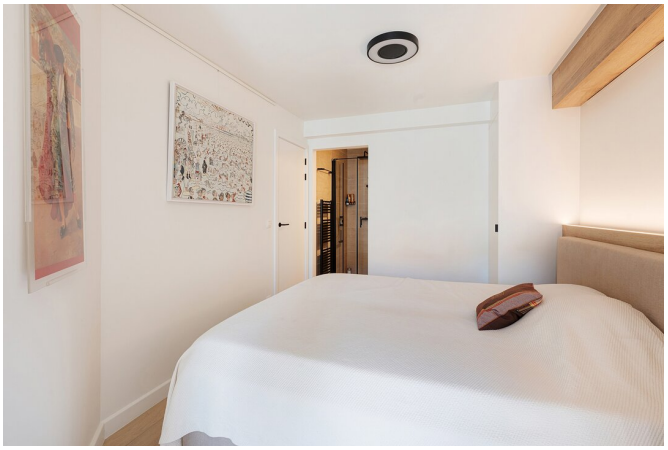
Garages	1

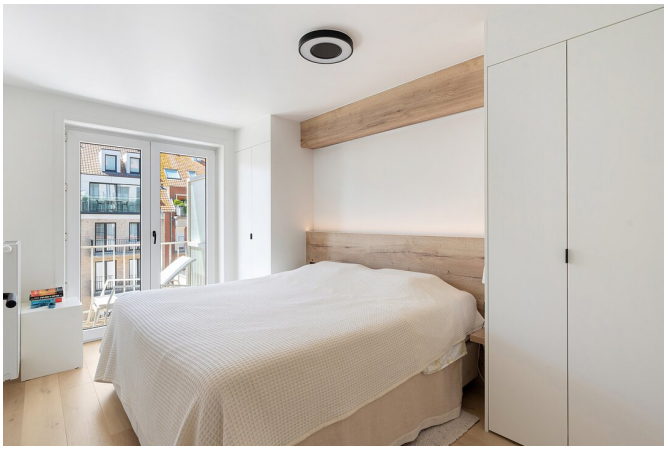
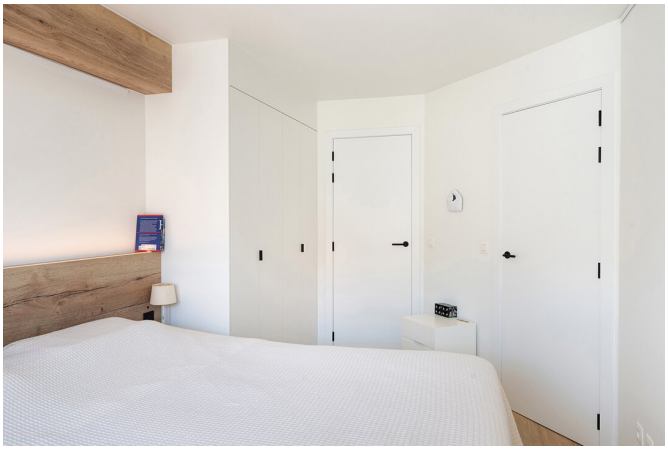


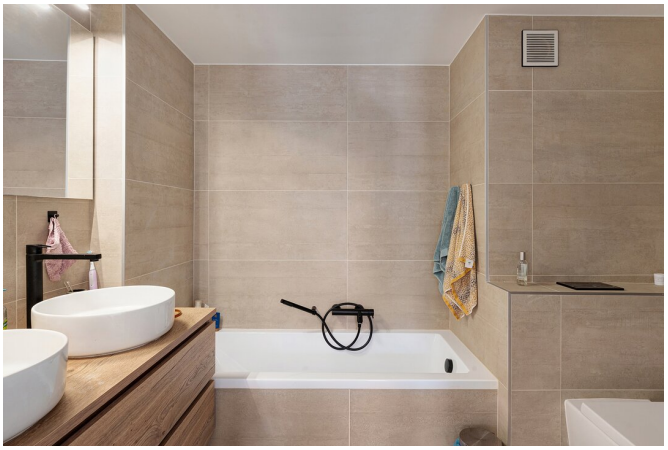















PACE
APOTHEEK COSAERT

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN