IMMAX
IMMOBILIËN



Gerenoveerde penthouse met zeezicht & autostaanplaats

Leopoldlaan 156 5.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Paradiso
Prijs	€ 3.000
Totale oppervlakte	120m^2
Woonoppervlakte	70m^2
Terrasoppervlakte	50m^2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Prachtig gerenoveerde & gemeubelde penthouse met 2 slaapkamers, zonneterras en zijdelings zeezicht.
Tijdloos gerenoveerd met hoogwaardige materialen.

Indeling: inkom met toilet en vestiaire. Lumineuze, brede woonkamer met zit- en eetplaats uitgevend op aangenaam zonnig terras met uitzonderlijk zicht op strand en zee.
Volledige uitgeruste open keuken. 2 mooie slaapkamers met ingemaakte kasten, waarvan uitgeven op het terras achteraan. Badkamer en douchekamer.

Privatieve kelderberging in de residentie en mogelijkheid tot het huren van een autostaanplaats aan 150 euro per maand

Niet inbegrepen: 3 maanden huurwaarborg
Huurprijs: €3000
Maandelijkse kost: €150/maand
Exclusief: eind opkuis, 2de verblijfstaks en water, gas en elektriciteit.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Paradiso
Type	Appartement
Totale oppervlakte	120m^2
Woonoppervlakte	70m^2
Terrasoppervlakte	50m^2
Bouwjaar	1985
Renovatiejaar	2023
Lift aanwezig	Ja

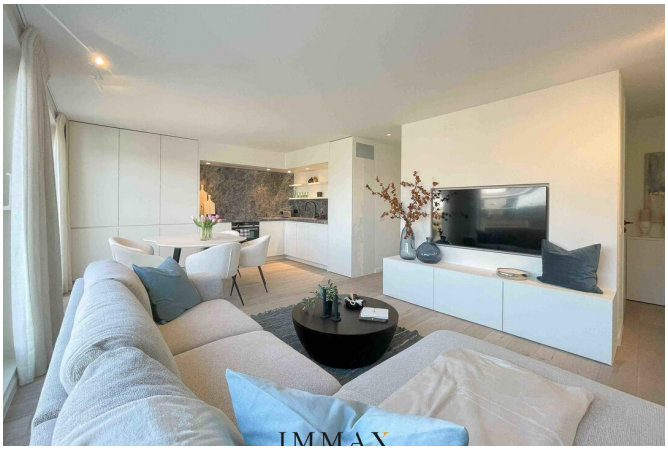
Meldingsplicht

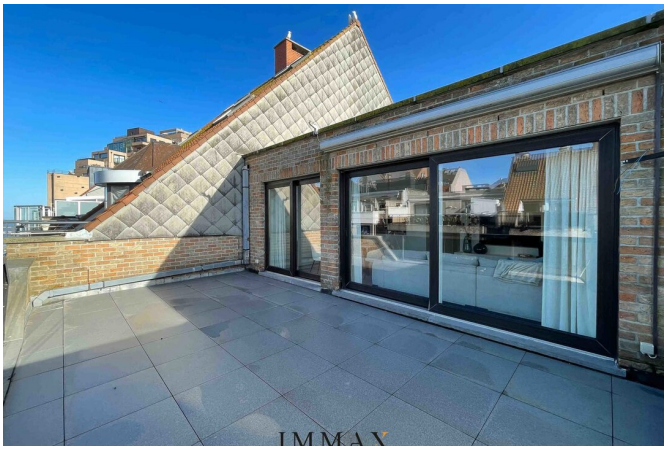
EPC	B
EPC waarde	180
EPC certificaatnummer	0002923965-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkavelingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

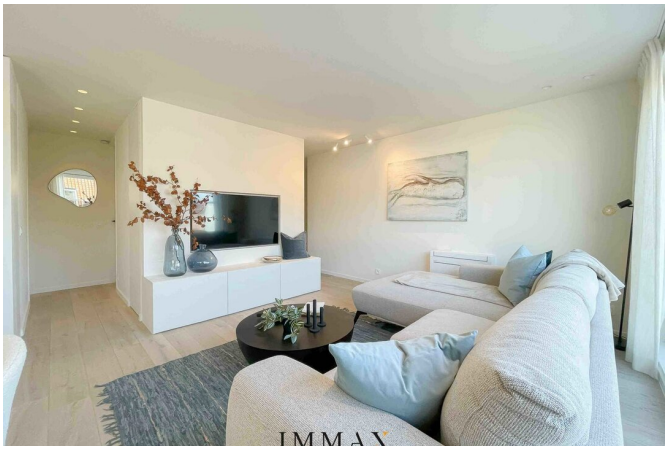
Indeling

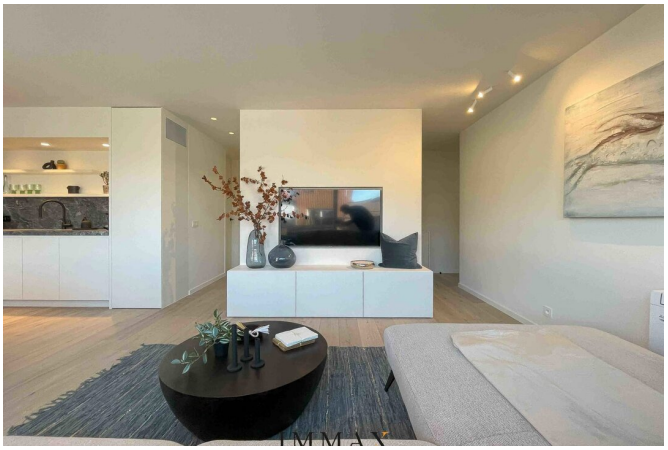
Toiletten	1
Garages	1

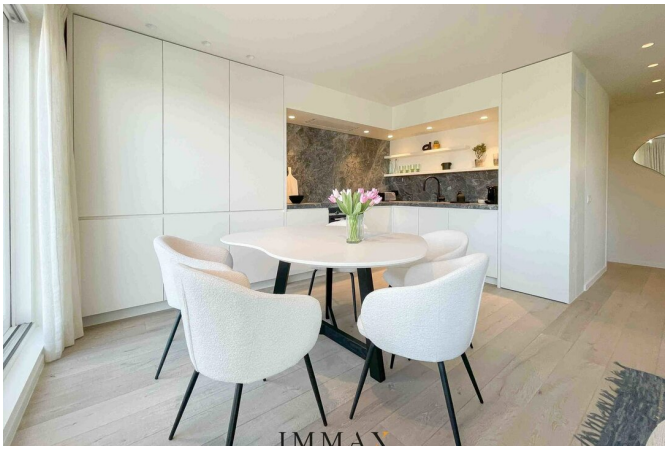


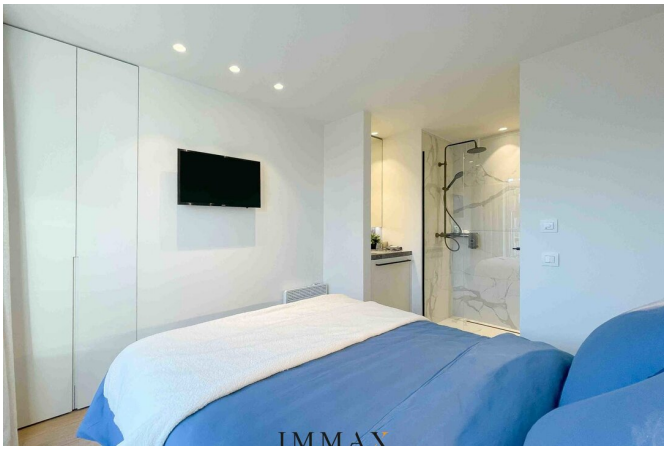


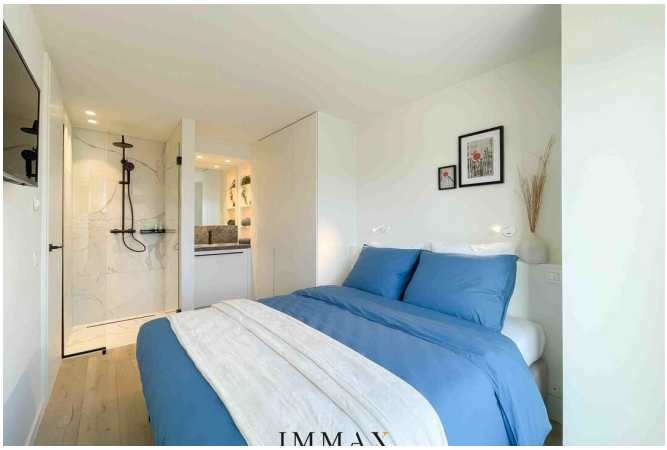
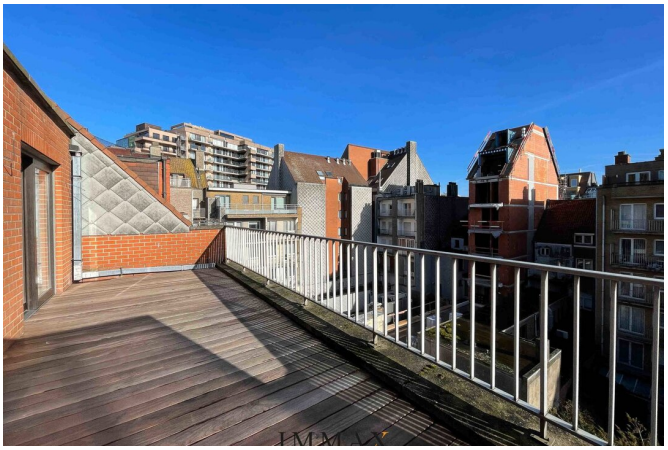
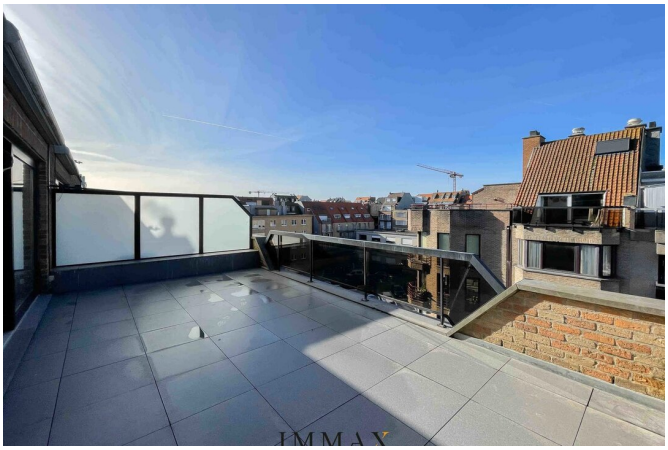


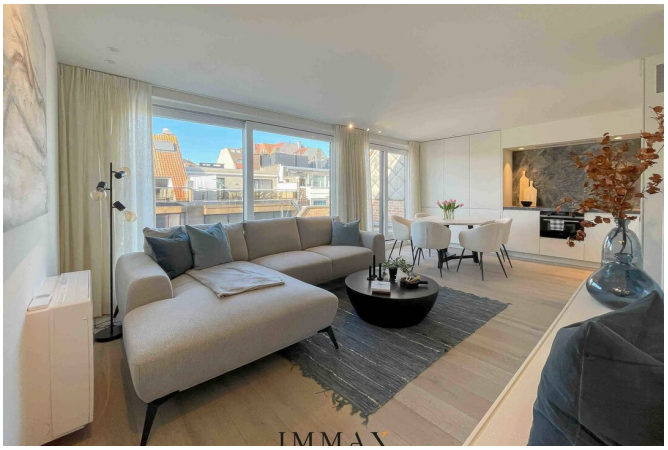


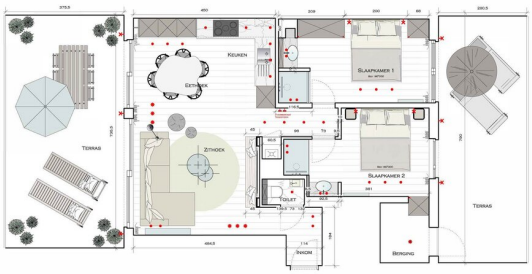











IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Maxim Desmyttere

INKOOP - VERKOOP
VERHUUR KNOKKE

ERKEND MAKELAAR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 – 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN