IMMAX
IMMOBILIËN



Subliem gerenoveerde penthouse met 3SK én westgericht zonneterras

Leopoldlaan 104 5.2, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Keywest
Prijs	€ 1.075.000
Totale oppervlakte	120m^2
Woonoppervlakte	110m^2
Terrasoppervlakte	10m^2
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Omschrijving

Prachtig, gerenoveerde duplex penthouse met schitterende terrassen vlakbij de winkelstraten én het strand.

Indeling: inkomhall met gastentoilet. Moderne, volledig geïnstalleerde open keuken die uitgeeft op het ruime terras achteraan.
Lichtrijke, royale woonkamer uitgevend op een ruim westgericht zonneterras. Het appartement werd voorzien van 3 slaapkamers.
Masterbedroom met ensuite badkamer. 2de ruime slaapkamer voor tweepersoonsbed. 3de slaapkamer voorzien van geïntegreerd stapelbed.
Een tweede extra douchekamer is voorhanden voor extra comfort.
Alle slaapkamers werden tevens voorzien van ingemaakte kasten.

Ervaar de schoonheid en klasse die het appartement uitstraalt!
Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats/garagebox in de nabije omgeving!
Maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Keywest
Type	Appartement
Totale oppervlakte	120m^2
Woonoppervlakte	110m^2
Terrasoppervlakte	10m^2
Bouwjaar	2001
Renovatiejaar	2024
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	125
EPC certificaatnummer	2693514
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	2
















IMMAX


IMMAX




IMMAX







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN