IMMAX
IMMOBILIËN



Gerenoveerde penthouse met zeezicht & autostaanplaats

Leopoldlaan 156 5.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Paradiso
Prijs	€ 945.000
Totale oppervlakte	120m^2
Woonoppervlakte	70m^2
Terrasoppervlakte	50m^2
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Prachtig gerenoveerde & gemeubelde penthouse met 2 slaapkamers, zonneterras en zijdelings zeezicht.
Tijdloos gerenoveerd met hoogwaardige materialen.

Indeling: inkom met toilet en vestiaire. Lumineuze, brede woonkamer met zit- en eetplaats uitgevend op aangenaam zonnig terras met uitzonderlijk zicht op strand en zee. Volledige uitgeruste open keuken. 2 mooie slaapkamers met ingemaakte kasten, waarvan uitgeven op het terras achteraan.

Badkamer en douchekamer. Privatieve kelderberging.
Luxe, zijdelings zeezicht en zon op een topligging!

Mogelijkheid tot aankoop van een autostaanplaats in het gebouw!
Meubilair is inbegrepen.
Maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Paradiso
Type	Appartement
Totale oppervlakte	120m^2
Woonoppervlakte	70m^2
Terrasoppervlakte	50m^2
Bouwjaar	1985
Renovatiejaar	2023
Lift aanwezig	Ja

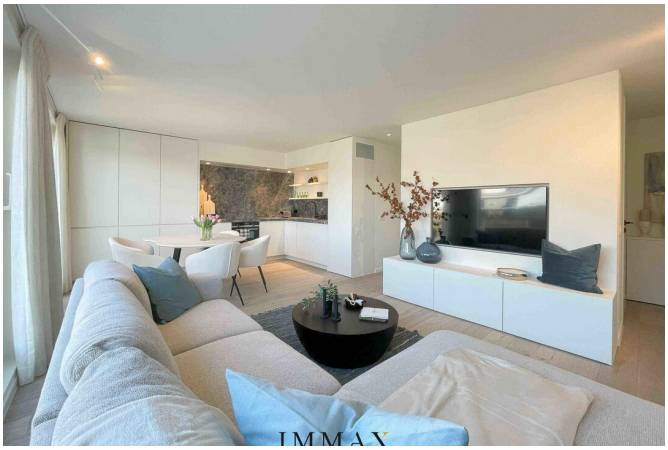
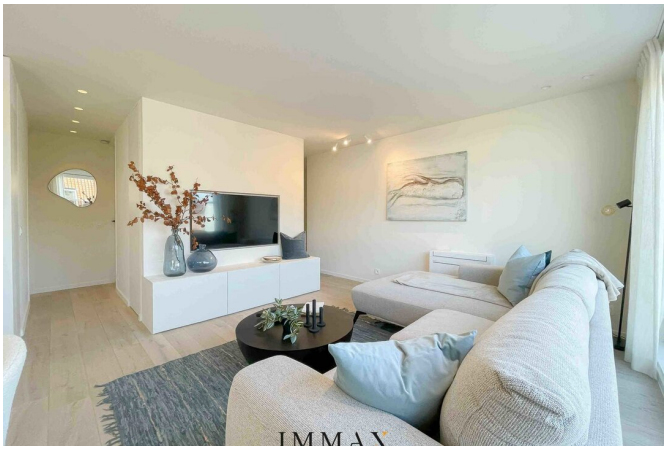
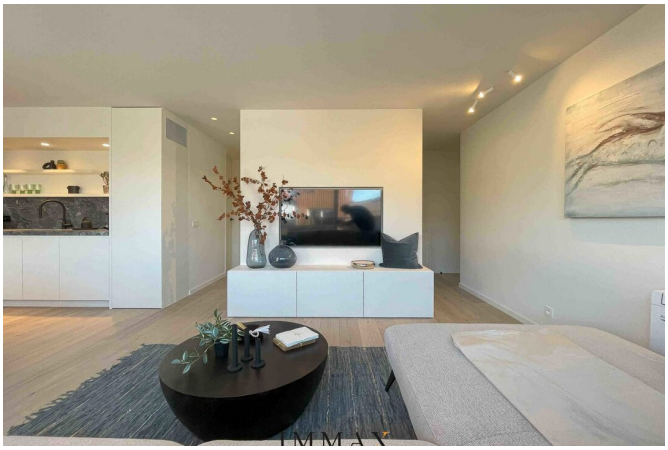
Meldingsplicht

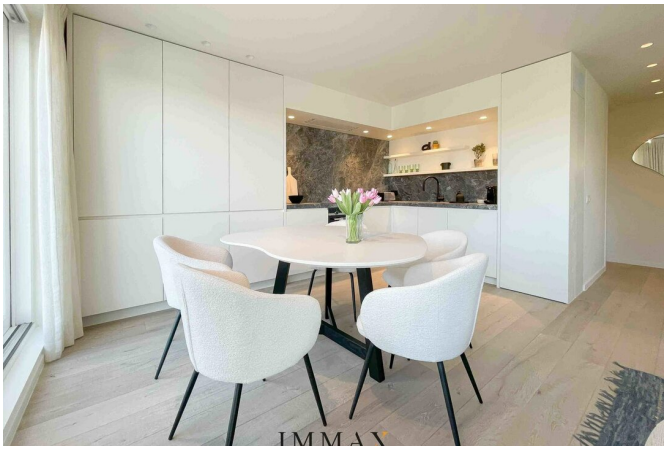
EPC	B
EPC waarde	180
EPC certificaatnummer	0002923965-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

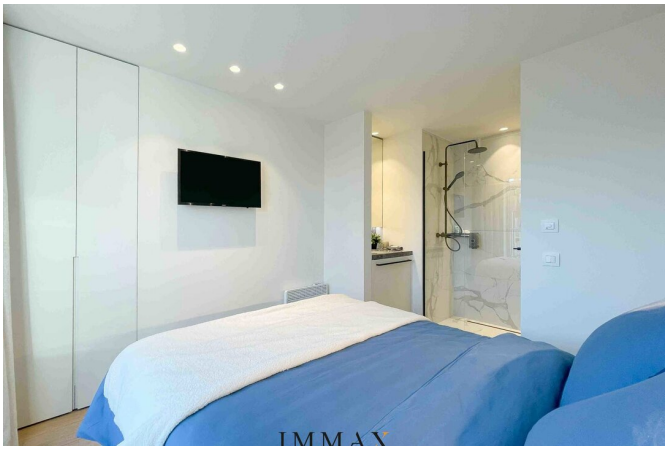
Indeling

Toiletten	1
Garages	1



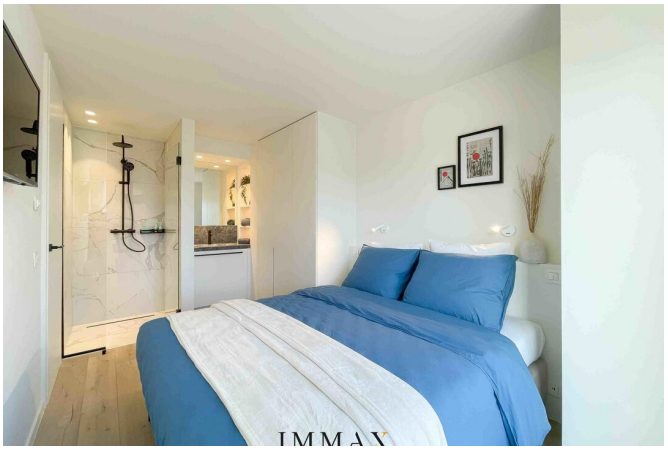









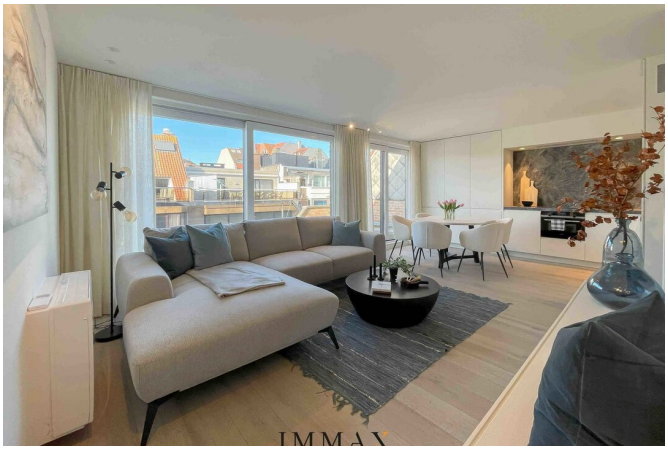


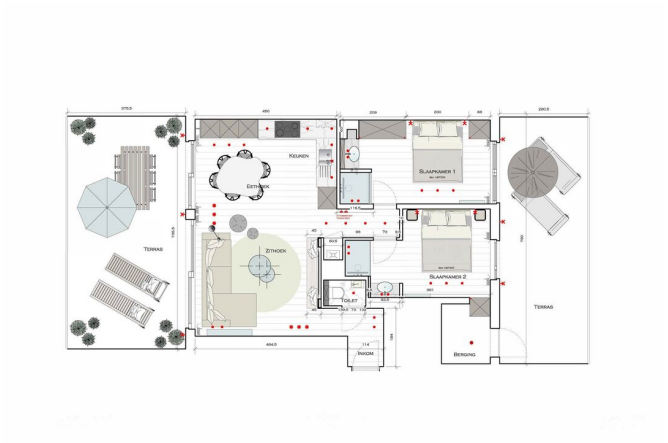













IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE · BRUGGE
IMMAX
IMMOBILIËN
IMMAX
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.
050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN