IMMAX
IMMOBILIËN



Modern en recent duplex-appartement met 3 slaapkamers

Piers de Raveschootlaan 73 4.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Titan
Prijs	Prijs op aanvraag
Totale oppervlakte	155m^2
Woonoppervlakte	142m^2
Terrasoppervlakte	13m^2
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Dit recent afgewerkte duplex-appartement is ideaal gelegen nabij het Alfred Verweeplein en de Lippenslaan van Knokke.
De stijlvolle benedenverdieping verwelkomt u met een lichtrijke living die toegang geeft tot een zonnig terras.
De moderne, open keuken met eetruimte en terras achteraan is perfect voor gezellige diners. Verder vindt u hier een praktische
inkomhal met gastentoilet. Op de duplexverdieping wachten drie ruime slaapkamers, waaronder een master bedroom met
ensuite badkamer. Daarnaast is er een aparte douchekamer en extra toilet.
Dit unieke appartement biedt tal van extra's zoals drie fietshaken, een aparte kelderberging én de mogelijkheid tot
aankoop van een parkeerplaats in dezelfde residentie.

Afgewerkt met exclusieve materialen en oog voor detail, biedt dit appartement u luxe en comfort.
Mis deze kans niet en maak snel een afspraak!
Maatregelenregister in aanvraag.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie via: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Titan
Type	Appartement
Totale oppervlakte	155m^2
Woonoppervlakte	142m^2
Terrasoppervlakte	13m^2
Bouwjaar	2018
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	122
EPC certificaatnummer	31043-G-2013_36/EP14854/A001/D01/SD009
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
Maatregelen in het maatregelenregister	Onbekend
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Garages	1

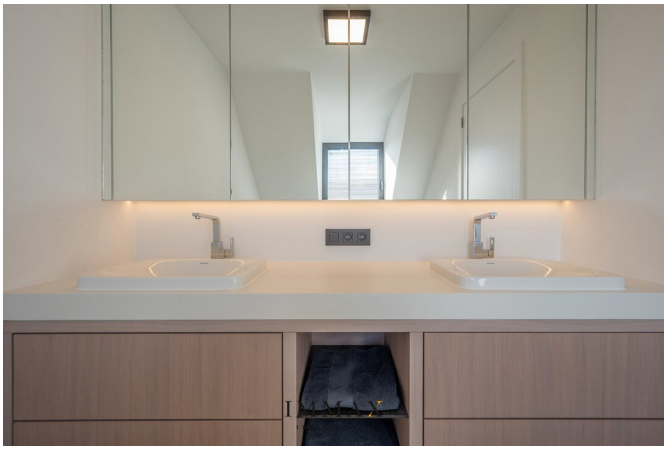



















2-HMR-775
3

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Bestuurder Knokke
Inkoop – Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR – BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 – 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX

IMMOBILIËN